

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 25 września 2014 roku

w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: Dz. U. z 2013 r., poz. 645; poz. 1318; Dz. U. z 2014 r., poz. 379; poz. 1072), oraz art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zmiany: Dz. U. z 2014 r., poz. 659; poz. 805; poz. 906),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Helu, przy ulicy Leśnej, o łącznej powierzchni 0,0036 ha, w skład której wchodzi działki, ozn. w ewidencji gruntów numerami: 835, 838 i 397/28, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgi wieczyste o numerach: GD2W/00016673/7, 19059, i 34171, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż opisaną w § 1 nieruchomości na rzecz dzierżawców Ireny i Doroty BIMCZOK, zamieszkałych w Helu, przy ul. Adm. Steyera 12B/10, które dzierżawią część w/w gruntu na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat, a nieruchomość ta zabudowana została na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 3.

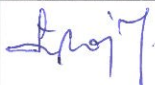
Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

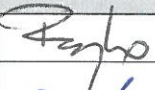



§ 4.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


UZASADNIENIE

Panie Irena i Dorota Bimczok, zam. w Helu, przy ul. Adm. Steyera 12B/10, złożyły wniosek o sprzedaż nieruchomości, którą dzierżawią od Gminy Hel na podstawie umowy dzierżawy, zawartej na okres 10 lat. Nieruchomość ta jest zabudowana budynkiem, który został wzniesiony na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. W celu realizacji wniosku dokonano wydzielenia przedmiotowej nieruchomości, gdzie dodatkowo, poza terenem objętym dzierżawą, uwzględniono grunt, który jest niezbędny do prawidłowego korzystania i zagospodarowania nieruchomości, a który nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Przedkładam projekt uchwały w tej sprawie i wnoszę o jej podjęcie.

| Projekt uchwały przygotował | | | | |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|------|---|
| Stanowisko służbowe | Imię i nazwisko | Numer telefonu | Data | PODPIS |
| insp. d/s gosp. gruntami i geodezji | Jolanta Łuczaj | +586777251 | |  |

| Z projektem uchwały zapoznałam/łem się | | | | |
|--|--------------------|-------------|---|---|
| skarbnika miasta | Teresa Rzepko | +58 6777240 | |  |
| sekretarz miasta | Marek Dykta | +586777240 | 2013.09.16 |  |
| zastępca burmistrza | Jarosław Pałkowski | +586777240 |  |  |

| Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym | | | | |
|---|-----------------|-------------|--|---|
| radca prawny Urzędu Miasta Helu | Anna Dudkiewicz | +58 6733090 | |  |

| Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu | | | | |
|---|---------------------|-------------|--|---|
| burmistrz Helu | Mirosław Wądołowski | +58 6777240 | |  |

