

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t.Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Helskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą Nr 27402, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka ozn. geod. nr 44/3, o pow. 6362 m²,

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym MN/UH – teren zabudowy hotelowej i mieszkalno-pensjonatowej z usługami towarzyszącymi.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r. P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej. W/w nieruchomość posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Helską. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość nie posiada uzbrojenia terenu.

Cena wywoławcza :

- działka ozn. geod. nr 44/3 – 2.350.000 zł (słownie: dwa miliony trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 18 kwietnia 2014 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Hel, dn.06.03.2014 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu