

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 24 listopada 2011 roku

w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323) Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Helu, przy ulicy Wiejskiej, o powierzchni 0.0085 ha, w skład której wchodzi działka, oznaczona w ewidencji gruntów nr geod. 356/40, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą KW 19059, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż opisanej w § 1 nieruchomości na rzecz dzierżawcy, Wojciecha Cygana, zam. w Helu, przy ul. Obrońców Helu 3/6, który dzierżawi w/w grunt na podstawie umowy, zawartej na okres 10 lat, a nieruchomość ta zabudowana została na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

UZASADNIENIE

Pan Wojciech Cygan zamieszkały w Helu, przy ul. Obrońców Helu 3/6 złożył wniosek o sprzedaż nieruchomości, położonej przy ulicy Wiejskiej, ozn. geod. nr 356/40 o pow. 85 m², którą dzierżawi od Gminy Hel na podstawie umowy dzierżawy, zawartej na okres 10 lat. Nieruchomość ta zabudowana jest budynkiem, który został wzniesiony na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wnioskodawca spełnia wymogi o bezprzetargowe nabycie wyżej wymienionego gruntu.

W związku z powyższym przedkładam Wysokiej Radzie projekt uchwały w tej sprawie i wnoszę o jego podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
Inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami	Jolanta Łuczaj	+58 6777251	2011.11.14	<i>Luczaj</i>

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2011.11.14	<i>Rzepko</i>
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	2011.11.14	<i>Pałkowski</i>
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	2011.11.14	<i>Dykta</i>

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	058 6733090	2011.11.14	<i>Dudkiewicz</i>

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	2011.11.14	<i>Wądołowski</i>

