

Helu

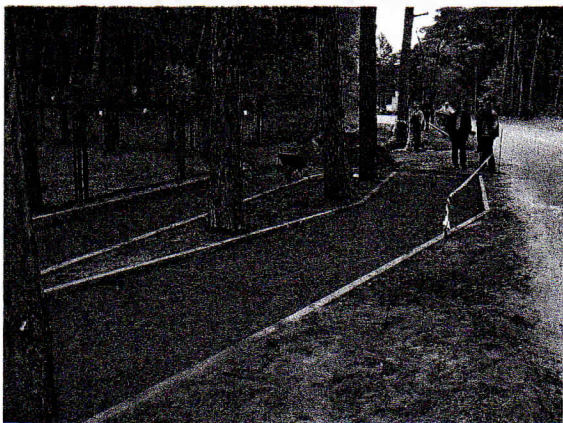
tel. 675-05-45
fax. 675-04-10
ratusz@hel-miasto.pl
www.hel-miasto.pl

przyg. Zanna Sepińska

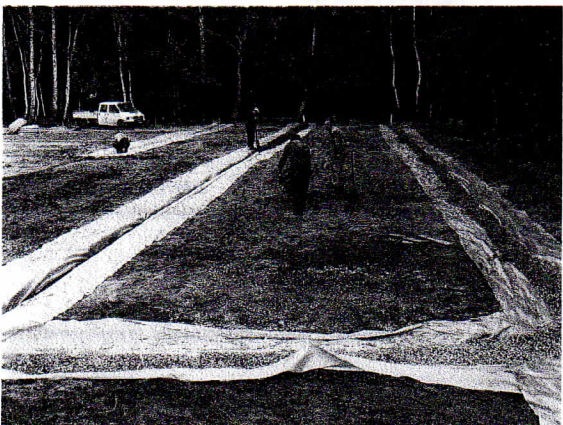
1.



2.



3.



Szanowni Państwo,

konsekwentnie realizowana jest budowa mariny w porcie rybackim, stanowisk pływających do cumowania jachtów oraz dwa obiekty z baterii „Schleswig Holstein” wraz z dojazdami od drogi nr 216. Zgodnie z wcześniejszymi obietnicami ruszyły „pełną parą” dwie następne inwestycje w naszym mieście: budowa ścieżki rowerowej Hel-Jurata i boiska sportowego przy ul. Steyera.

Już w najbliższych dniach rozpoczniemy wymianę kolejnych 9 lamp i słupów do skrzyżowania z ul. Kaszubską.

Dziś mogę powiedzieć, że starania w celu pozyskania środków na te inwestycje mimo, że wymagały bardzo dużo pracy i zaangażowania to spełniły moje oczekiwania i napędzają mnie radością kiedy od Państwa otrzymuję bardzo pochlebne opinie o tych przedsięwzięciach. Będą one służyć nam wszystkim i będą promować nasze miasto. Miło jest odpowiadać tym najmłodszym na pytania o boisko sportowe. Wykonane zostanie do końca października. W tej chwili teren został wyrównany, instalowane są rury odwadniające i studzienki chłonne. Cały teren boiska wyłożony zostanie dwiema warstwami geowłkniny a następnie pokryty warstwą podłoża pod trawę. Oczywiście cały teren boiska zostanie ogrodzony.

W dniu dzisiejszym podpisałem protokół uzgodnień z dyr. Agencji Mienia Wojskowego w sprawie zakupu na bardzo preferencyjnych warunkach budynku po byłym przedszkolu wraz z przynależnym gruntem. O jego przeznaczeniu napiszę w następnym numerze biuletynu.

Chcę wszystkich zapewnić, że już dziś przygotowuję wnioski o następne inwestycje w naszym mieście jak również czynimy starania w celu pozyskania kolejnych terenów, których właścicielem stanie się gmina.

Burmistrz Helu
Mirosław Wądołowski

Zdjęcia

1 i 2 budowa ścieżki rowerowej
3 budowa boiska sportowego

Referat Finansowo-Budżetowy

Informacja dla podatników:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości są grunty, budynki, budowle a także urządzenia budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewniają możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Podmiotami obowiązwanymi do zapłaty podatku od nieruchomości są:

- właściciel
- użytkownik wieczysty
- samoistny posiadacz
- w niektórych przypadkach - posiadacz zależny nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Powstanie i wygaśnięcie obowiązku podatkowego:

Obowiązek podatkowy powstaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło nabycie tytułu prawnego do przedmiotu opodatkowania lub wejście w jego posiadanie. Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub jego części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ich ostatecznym wykończeniem.

Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Czynności i dokumenty związane z podatkiem od nieruchomości:

Zgodnie z art. 6 ust. 6 i ust. 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych podatnicy podatku od nieruchomości są obowiązani składać organowi podatkowemu, właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru:

- informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych (osoby fizyczne) w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę wysokości opodatkowania,
- deklaracje na podatek od nieruchomości (osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej) w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę wysokości opodatkowania.

Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność (lub znajduje się w posiadaniu) jednocześnie osoby fizycznej oraz osoby prawnej bądź jednostki organizacyjnej (w tym spółki) nieposiadającej osobowości prawnej, osoba fizyczna składa deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłaca podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne. W tym przypadku nie jest doręczana osobie fizycznej decyzja ustalająca wysokość zobowiązania podatkowego.

Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - art. 6 ust. 10 ustawy (zarówno ustawowych, jak i wprowadzonych uchwałą rady gminy).

Podatnicy obowiązani są do złożenia zgłoszenia identyfikacyjnego w organie podatkowym gminy (miasta) właściwym dla podatku od nieruchomości. Obowiązek złożenia zgłoszenia identyfikacyjnego nie dotyczy podatników, którym urząd skarbowy nadał numer identyfikacji podatkowej (NIP), oraz podatników, którzy dokonali w urzędzie skarbowym zgłoszenia identyfikacyjnego w związku z wykonywaniem obowiązków podatnika podatku dochodowego, od towarów i usług lub akcyzowego, płatnika podatków, płatnika składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Szczegółowe zasady składania zgłoszeń identyfikacyjnych oraz aktualizacyjnych przez podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości (Dz. U. Nr 111, poz. 1291).

Terminy i sposoby płatności podatku od nieruchomości

- osoby fizyczne - w 4 ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego - do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego
- osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej - za poszczególne miesiące w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego - do 15 dnia każdego miesiąca

- przelewem na rachunek organu podatkowego lub gotówką w kasie.

przyg. Paweł Konkul (te. 675-10-16)

Stypendia dla najlepszych

Komisja Stypendialna na posiedzeniu w dniu 7 września 2005 r. przyznała stypendia na podstawie Uchwały Nr VI/41/2003 Rady Miasta Helu z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie „Regulaminu przyznawania stypendium za wyniki w nauce oraz za osiągnięcia naukowe, sportowe i artystyczne” następującym osobom:

Gimnazjum- wymagana średnia 5,20

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| 1. Anna Bartodziejska | - uzyskana średnia 5,38 |
| 2. Joanna Duda | - uzyskana średnia 5,28 |
| 3. Justyna Kiraga | - uzyskana średnia 5,48 |
| 4. Damian Okuliński | - uzyskana średnia 5,43 |
| 5. Jagna Skóra | - uzyskana średnia 5,43 |
| 6. Andrzej Stupakowski | - uzyskana średnia 5,23 |
| 7. Adrian Winkler | - uzyskana średnia 5,38 |

Skoly średnie – wymagana średnia 4,90

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. Ewelina Arendarczyk | - uzyskana średnia 5,00 |
| 2. Lucyna Chmielewska | - uzyskana średnia 5,33 |
| 3. Anna Chmielewska | - uzyskana średnia 5,42 |
| 4. Żaneta Gaszewska | - uzyskana średnia 5,10 |
| 5. Natalia Ignasiak | - uzyskana średnia 5,20 |
| 6. Aleksandra Kubiak | - uzyskana średnia 4,92 |
| 7. Anna Kunicka | - uzyskana średnia 5,15 |
| 8. Aleksandra Kraszewska | - uzyskana średnia 5,00 |
| 9. Ksenia Loose | - uzyskana średnia 5,06 |
| 10. Paulina Leszczyńska | - uzyskana średnia 4,90 |
| 11. Anna Pikos | - uzyskana średnia 5,20 |

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 12. Agnieszka Patora | - uzyskana średnia 5,08 |
| 13. Tomasz Skupień | - uzyskana średnia 5,00 |
| 14. Agnieszka Skupień | - uzyskana średnia 5,92 |
| 15. Adriana Świtakowska | - uzyskana średnia 5,18 |
| 16. Karolina Ziętara | - uzyskana średnia 5,20 |
| 17. Aleksandra Węgrzyn | - uzyskana średnia 5,14 |
| 18. Agnieszka Węgrzyn | - uzyskana średnia 5,10 |

Skoly wyższe – wymagana średnia 4,60

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Małgorzata Groenwald | - uzyskana średnia 5,00 |
| 2. Marta Szpyt | - uzyskana średnia 4,90 |

Komisja Stypendialna przyznała również stypendium za osiągnięcia sportowe na okres 5 miesięcy:

- Maciejowi Mikita
- Przemysławowi Ziemiannu
- Martinowi Kohnke

Przypominam, że wnioski za I półrocze (semestr) przyjmowane będą do końca m-ca lutego.

przyg. Daria Ziółkowska (tel. 675-10-46)