

## System informacji multimedialnej

Sieć pylonów z ekranami LCD znajdującymi się w środkowym paśmie uzupełniona jest o samodzielne pylony w obszarze promenady. Np. od informacji multimedialnej dla fokarium, , informacja o życiu morza w pobliżu plaży, po praktyczne tablice interaktywne umożliwiające przejrzeć bazę hotelową miasta i rezerwację noclegu lub tablicę dla przybywających żeglarzy zlokalizowana jest w pobliżu mariny. Ze względu na położenie geograficzne marina będzie mieć duże znaczenie dla tego sportu w basenie Morza Północnego i Bałtyckiego. System ten powinien zatem być wielojęzyczny.

## Balony z helem

W obszarze zatoki w odległości ok. 20m od brzegu zaprojektowano balony z helem. Zakotwiczone do dna i podświetlone nocą mogą stanowić niespotykaną atrakcję a zarazem być zobrazowaną grą słów. Ostatecznie mogłyby one stać się nośnikiem reklamowym.

## 2. NOWE OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE

### Pawilon handlowy przy fokarium

Pawilon umożliwia całoroczne użytkowanie w przeciwieństwie do aktualnych stoisk. Posiada 13 stanowisk po 9m<sup>2</sup> oraz zaplecze socjalne. Można założyć, że skrajne punkty mogą być wykorzystane jako prosta gastronomia.

Latem ściany szklane są zsunięte na bok i kupujący przemieszczają się w podcieniach. W zimie można wejść do jednego ze stanowisk i przemieszczać się wewnątrz całego obiektu. Na skrajach pawilonu znajdują się podcienia chroniące spacerujących przed ew. deszczem.

Obiekt przewidziany jest jako konstrukcja stalowa prefabrykowana z elewacją drewnianą o wysokości attyki 3 do 3,5m.

### Stanowiska handlowe

Zlokalizowane są na początku promenady oraz przed budynkiem straży pożarnej. Ich ilość może być zmienna. Wykonane są jako stalowa rama z wypełnieniem drewnianym oraz przeszkleniem na przestrzał. Dzięki przeszkleniu ustawienie takich pawilonów w linii nie spowoduje powstania zaśnieconym kartonami zaplecza pawilonów. Przestrzeń za stanowiskami będzie równie atrakcyjna. Zakładając, że przy możliwości składowania stoisk - mogły by one być demontowane poza sezonem. Oferują ok. 6m<sup>2</sup> powierzchni handlowej.

### Obiekt gastronomiczny przy straży pożarnej

Niewielki budynek o tradycyjnej formie nawiązującej do zespołu zabudowy muzeum. Wykonany w technologii murowanej. Pełni funkcje małej gastronomii. Oferuje 44m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Duże przeszklenia są chronione przed słońcem smukłą kolumnadą aluminiowych słupów.

### Przebudowa i rozbudowa straży pożarnej

Zaproponowano rozbiórkę garażu przylegającego do istniejącego budynku. Dzięki temu ul. Strażacka zyska na randze i będzie łączyć promenadę z ul. Wiejską. Ulice te jak dotąd funkcjonują odrębnie. Tylńa część budynku nie będzie już zapleczem ale stanie się małym placem miejskim. Architektura przebudowy to połączenie historyzującej starej części z dobudową nowoczesnej bryły z podniesionym skośnym dachem. W starej części pozostanie hangar straży. W nowej części pomieszczenia biurowe oraz świetlica, która może służyć również mieszkańcom choćby na potrzeby teatru. Przewidziano też magazyn obsługujący scenę na promenadzie i ew. pokoje dla artystów. W parterze nowoczesnej części znajdują się

toalety publiczne. Dawny budynek toalet ulegnie rozbiórce. Elewacja jest wykonana z okładziny drewnianej. Na piętrze przed przeszkleniami zamontowane są w celu ochrony przed światłem grube belki drewniane kojarzące się z portowym charakterem. Całość 325m<sup>2</sup> pow. użytkowej. Wysokość nowej kalenicy: 6,5m.

### Obiekt gastronomiczny – kawiarnia na placu

Dzięki nowej lokalizacji sceny i uwolnieniu przestrzeni na końcu promenady od handlu stworzono prawdziwy duży plac miejski, na którym będzie mogła zbierać się widownia przy scenie. Aby obsłużyć widzów gromadzących się na placu przewidziano obiekt gastronomiczny wykonany w konstrukcji stalowej, ze smukłymi słupami i podcieniem chroniącym przed słońcem i deszczem. Budynek posiada również dostępny dla gości taras na piętrze. Schody prowadzące na nie tworzą nietypową tylną elewację. Kawiarnia ma 105m<sup>2</sup> pow. użytkowej i 3,5m wysokości kalenicy.

### Obiekt usługowo – hotelarski

Zwieńczeniem promenady i domknięciem placu jest wyższy budynek zapowiadający większe kubaturowo inwestycje w obszarze portu. Jest on jednak całkowicie dopasowany do otaczającej zabudowy charakterem (skośne dachy) oraz wysokością kalenicy (13m). Parter mieści powierzchnię usługową dostępną od strony placu, lobby hotelu oraz dużą restaurację. Nad tą powierzchnią nadbudowane są 2 bryły mieszczące pokoje hotelowe wraz z łącznikiem pionu komunikacji. Pozostały obszar dachu parteru to taras – ogród dla gości hotelowych. Wszystkie pokoje oferują widok na zatokę i posiadają loggie.