

UCHWAŁA

RADY MIASTA HELU

z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w formie darowizny

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz.U. Nr 80, poz. 7127, Dz.U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420)

oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zmiany: Dz. U. z 2004 roku Nr 281, poz. 2782; z 2005 roku Nr 130, poz.1087; Nr 169, poz.1420; Nr 175, poz.1459; z 2006 roku Nr 104, poz.708; Nr 220, poz.1601; z 2007 roku Nr 220, poz. 1600; Nr 69, poz. 468; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 59, poz. 369; Nr 220, poz. 1412; z 2009 roku Nr 19, poz. 100; Nr 42, poz. 335; Nr 42, poz. 340; Nr 98, poz. 817; Nr 161, poz. 1279; Nr 161, poz. 1279 i 1281; Nr 206, poz. 1590)

Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie, w formie darowizny, na własność Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z siedzibą w Gdyni, przy ulicy Marii Curie-Skłodowskiej 19, nieruchomości położonych w mieście Helu, ozn. geod nr 239/15 i 231 łącznej powierzchni. 0.0071 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgi Wieczyste KW19059 i 42537.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

U Z A S A D N I E N I E

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a)⁽¹³⁾ zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

Art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stwierdza, że:

2. Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a.

W związku z prowadzoną regulacją stanu prawnego gruntów, zlokalizowanych na terenie miasta Helu, Wojskowa Agencja Mieszkaniowa z siedzibą w Gdyni złożyła wniosek w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie od Gminy Hel dwóch nieruchomości ozn. geod nr 239/15 i 231 łącznej powierzchni 0.0071 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgi Wieczyste KW19059 i 42537. Przekazanie w/w nieruchomości na rzecz WAM nastąpi na cele: - dz. 239/15 – jako grunt niezbędny do prawidłowego funkcjonowania budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 6 - dz.231 – jako teren zielony W związku z powyższym przedkładam Wysokiej Radzie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie wyżej wymienionych nieruchomości do zasobu WAM w formie darowizny, zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Podjęcie powyższej uchwały jest dokumentem niezbędnym stanowiącym podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

| Projekt uchwały przygotowała/przygotował | | | |
|--|---------------------|------------|--------|
| Stanowisko służbowe | Imię i nazwisko | Data | Podpis |
| inspektor ds. gospodarki gruntami i geodezji | Jolanta ŁUCZAJ | 2010.03.15 | |
| Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym | | | |
| radca prawny Urzędu Miasta Helu | Anna DUDKIEWICZ | 2010.03.17 | |
| Z projektem uchwały zapoznałem się | | | |
| sekretarz miasta | Marek Dykta | 2010.03.17 | |
| skarbnik miasta | Teresa RZEPKO | 2010.03.17 | |
| zastępca burmistrza Helu | Jarosław PAŁKOWSKI | 2010.03.17 | |
| Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta | | | |
| burmistrz Helu | Mirosław WĄDOŁOWSKI | 2010.03.17 | |