

PROTOKÓŁ Nr IX/2007

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się dnia 5 czerwca 2007 roku w sali posiedzeń budynku Urzędu Miasta.

Godzina rozpoczęcia 10⁰⁰ godzina zakończenia 13¹⁵

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta Helu Edward Mrozik. Stwierdził prawomocność obrad. Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15 w sesji uczestniczyło 12 radnych (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Nieobecni: Michniewicz-Borkowska Teresa, Motyka Czesław, Wojna Paweł, Rada Miasta przyjęła porządek obrad 11 głosami „za” (porządek obrad stanowi załącznik do protokołu).

Część druga

Ad. do pkt 1

Burmistrz Helu poinformował, że nie wpłynęły żadne informacje i wnioski.

Ad. do pkt 2

Rada Konarska stwierdziła, że 20 kwietnia wpłynęła skarga od mieszkańców Leśnej 6A i do tej pory nie otrzymali odpowiedzi od pana burmistrza. W związku z powyższym radna zapytała kiedy zostanie na piśmie udzielona odpowiedź.

Burmistrz Helu wyjaśnił, że dwa tygodnie temu odpowiedź została udzielona na piśmie do jednego z mieszkańców.

Ad. do pkt 3

Burmistrz Helu prosił, że ppkt i) dotyczący stanowiska RM Helu wobec projektu uchwały Rady Powiatu Puckiego w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. Franciszka Żaczka w Pucku rozpatrzyć jako pierwszy ponieważ obecny jest na sesji Pan Andrzej Sitkiewicz członek Zarządu Powiatu Puckiego.

Rada Miasta nie wniosła sprzeciwu.

i) Przewodniczący Rady odczytał oświadczenie Rady Miasta Helu które stanowi załącznik do protokołu.

Radna Konarska wyjaśniła, że:

- będzie głosowa przeciwko przekształceniu szpitala,
- na przełomie roku 2005/2006 pracowała w Komisji Rozwoju Gospodarczego Ziemi Puckiej w której jednym z celów było efektywna ochrona zdrowia i wzrost bezpieczeństwa publicznego,

- do ochrony zdrowia zaliczano punkty: poprawy jakości usług w ochronie zdrowia i modernizacja obiektów ochrony zdrowia, modernizacja miała polegać na budowie łącznika w szpitalu w Pucku i zakupienie odpowiedniego nowoczesnego sprzętu,
- na obradach komisji informowano, że szpital pracuje bardzo dobrze, że jest małe zagrożenie którego nie należy się obawiać a z otrzymanych materiałów na sesje wynika, że już w 2005 roku było duże zadłużenie o którym się nie informowało,
- gdyby społeczeństwo było poinformowane dlaczego zadłużenie jest i wytłumaczone, może znalazłoby się inne wyjście niż sprzedaż szpitala,
- pan starosta optował za obecną panią dyrektor która miała uzdrowić nie tylko szpital ale cały powiat pucki a obecnie okazuje się, że z roku na rok zadłużenie się zwiększało o czym nie informowano,
- pan starosta środków unijnych na cele szpitala nie dostał, ale stwierdził że pojawia się nowy mechanizm finansowy i sam stwierdził, że mógłby dostać środki na modernizację szpitala,
- jeżeli w pierwszym roku był deficyt to rada puckska powinna się tym zająć gdyż sama pani dyrektor kontraktów nie zawierała.

Pan Sitkiewicz wyjaśnił, że:

- składane były wnioski o dotacje które dotyczyły wspólnego projektu szpitala i przychodni ale wnioski nie zostały zaakceptowane ponieważ projekty były produktem lokalnym a nie regionalnym,
- dzierżawcy przychodni nie byli zainteresowani inwestowaniem do momentu sprzedaży przychodni,
- najlepszym rozwiązaniem jest sprzedaż gdyż wiadomo, że właściciel będzie wtedy inwestował,
- zmieniany jest plan zagospodarowania żeby firma która kupi szpital nie mogła wykorzystać budynku na inne cele dlatego zaznaczone będzie prowadzenie usług szpitalnych,
- inwestor będzie chciał na pewno jak najszybciej wprowadzić zmiany żeby szpital przynosił korzyści,
- sprywatyzowany szpital zostanie oddłużony.

Rada Konarska poprosiła o informacje:

- kto zapłaci dług szpitala,
- czy jest już inwestor które chciałby przejąć szpital.

Pan Sitkiewicz poinformował, że zadłużenie spłaci powiat m.in. ze środków otrzymanych ze sprzedaży oraz że jest kilka firm zainteresowanych kupnem.

Burmistrz Helu wyjaśnił, że:

- przyjęcie oświadczenia nie jest uchwałą o sprzedaży, gdyż tą decyzję podejmie rada puckska, ale trzeba zdawać sobie sprawę z tego, że bankructwo szpitala może pociągnąć za sobą likwidację powiatu puckiego,
- dług zostanie spłacony ze sprzedaży majątku przez powiat,
- świadczenia dotychczasowe będą zachowane,

- sprywatyzowany podmiot może będzie świadczyć lepsze usługi niż dotychczasowy szpital,
- RM Pucka zmienia w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie terenu z turystycznego na lecznicze,
- należy poprzeć radę i zarząd.

Radna Borowiec-Pytel stwierdziła, że decyzja została podjęta przez powiat i jest to na pewno słuszna, gdyż nie należy bać się postępu i trzeba wspierać medycynę.

Przewodniczący Rady stwierdził, że władze powiatu podjęły słuszne działania zmierzające do istnienia szpitala.

Rada Miasta 10 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” przyjęła oświadczenie dotyczące stanowiska RM Helu wobec projektu uchwały Rady Powiatu Puckiego w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. Franciszka Żaczka w Pucku.

a) projekt uchwały nr 1

Pani skarbnik poinformowała, że dodatkowo wprowadziła zmianę do projektu uchwały polegającą na zmniejszeniu i zwiększeniu wydatków ponieważ pierwotnie wszystkie wydatki na Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb zostały zakwalifikowane w dz. 050 rozdz. 05009 § 6058 wraz ze środkami unijnymi a należy dokonać podziału na środki unijne i krajowe.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2007 rok.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/60/07 w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2007 rok, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

b) projekt uchwały nr 2

Radna Janiak poinformowała, że w § 1. należy dopisać „gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Hel”. W związku z powyższym / 1. otrzyma brzmienie: „Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położoną w Helu, przy ul. Kaszubskiej, o łącznej pow. 162 m², składającą się z działek ozn. geod. nr 254/13, 254/14, 254/21, wpisanych w KW 26908 oraz ozn. geod. nr 285/4 wpisanej w KW 43896, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Hel”.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/61/07 w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

c) projekt uchwały nr 3

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie oddania w najem części pomieszczenia wieży dalmierza.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/62/07 w sprawie oddania w najem części pomieszczenia wieży dalmierza, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

d) projekt uchwały nr 4

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/24/06 Rady Miasta Helu z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia stawek wynagrodzenia za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Hel dodatków do wynagrodzenia i nagród.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/63/07 w sprawie zmiany uchwały nr III/24/06 Rady Miasta Helu z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia stawek wynagrodzenia za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Hel dodatków do wynagrodzenia i nagród, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

e) projekt uchwały nr 5

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie ustalenia „Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli” zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Hel.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/64/07 w sprawie ustalenia „Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli” zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Hel, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

f) projekt uchwały nr 6

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w składzie Komisji Społecznej.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/65/07 w sprawie zmian w składzie Komisji Społecznej, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

g) projekt uchwały nr 7

Radna Janiak poprosiła o poinformowanie, czy jedna osoba będzie zbierała opłaty oraz czy będzie ogłoszony przetarg lub konkurs na to stanowisko.

Burmistrz Helu odczytał postanowienie Starosty Puckiego w sprawie zmiany organizacji ruchu oraz poinformował, że po podjęciu uchwały Starosta wyznaczy organizację ruchu. Następnie poprosił o zamianę w § 3 stawki na 3,00 zł. Poinformował również, że zostanie zatrudniona osoba na umowę.

Radny Chroń zapytał, czy można byłoby też taką strefę płatnego parkowania wyznaczyć na starym osiedlu.

Burmistrz Helu wyjaśnił, że 18 czerwca br. rozpocznie się montowanie nowych znaków i nastąpi zmiana organizacji ruchu, więc strefa płatnego parkowania nie będzie potrzebna.

Radny Oniszczyk zapytał, czy w związku ze wzrostem wysokości stawki konieczne jest utrzymanie wynagrodzenia za inkaso w wysokości 50% opłaty pobranej.

Burmistrz Helu wyjaśnił, że utrzymana zostaje wysokość 50% ponieważ nie będą to i tak duże pieniądze.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/66/07 w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

h) projekt uchwały nr 8

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę Nr IX/67/07 o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

Ad. do pkt 3

a) Sprawozdanie ze stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych i zarządzania tym mieniem przez ZZOM w Helu za 2006 rok stanowi załącznik do protokołu.

b) informacja burmistrza Helu na temat nieruchomości komunalnych oddanych w dzierżawę i najem stan prawny na dzień 15 maja 2007 r. stanowi załącznik do protokołu.

Radna Janiak stwierdziła, że w informacji zapisane jest że przedmiotem najmu są pomieszczenia na cele apteczne i handlowe przy ul. Sikorskiego.

Pani skarbnik wyjaśniła, że przy ulicy Sikorskiego są tylko cele handlowe.

c) Radny Chroń zapytał kiedy będzie w formie plakatowej cały program imprez rozwieszony.

Sekretarz Miasta poinformował, że będzie każda impreza opisywana na poszczególnych plakatach, zbiorowych plakatów nie będzie.

Porosił jednocześnie o przejście do kolejnego punktu gdyż omawiany punkt chciałby przedstawić pan burmistrz.

d) Sekretarz Miasta poinformował, że pan burmistrz nie otrzymał jeszcze poszczególnych sprawozdań i nie może przedstawić sprawozdania z realizacji „Programu Ochrony Środowiska Miasta Helu na lata 2005-2008 z perspektywą do roku 2012 wraz z Planem Gospodarki Odpadami Miasta Helu na lata

2005-2008 z perspektywą do roku 2012” ale jeżeli się uda to na następną sesję radni zostaną zapoznani z powyższym tematem.

Radna Borowiec-Pytel stwierdziła, że w ramach promocji należy promować wszystkie restauracje które mogą przyjmować delegacje a nie tylko jedną wybraną.

Ad. do pkt 6

Radni nie zadali pytań w sprawach bieżących.

Ad. do pkt 7

Sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał Rady Miasta stanowi załącznik do protokołu.

Ad. do pkt 8

Sprawozdanie burmistrza Helu z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady prosił, żeby sprawozdanie było przekazywane wraz z materiałami na sesję ponieważ ułatwi to radnym zapoznanie z materiałem.

Radny Drewing zapytał, czy radni mogliby zobaczyć logo Helu.

Sekretarz Miasta poinformował, że po rejestracji w Urzędzie Patentowym zostanie logo radnym przedstawione.

Radna Janiak poprosiła pana sekretarza o krótkie omówienie sprawozdania.

Sekretarz Miasta poinformował, że:

- wszystko jest na dobrej drodze żeby Państwo Opіła wykupili mieszkanie, ale na końcowy efekt trzeba jeszcze poczekać,
- spotkanie w sprawie przygotowania stref sanatoryjnych nie skończyło się konkretnymi wnioskami gdyż jest to ogrom pracy poza tym Hel nie posiada zasobów źródłowych,
- w związku z rezygnacją Pana Hałasa z funkcji dyrektora ZSO ogłoszono konkurs na dyrektora ZSO w Helu, rozstrzygnięcie nastąpi w dniu 18 czerwca,
- zamówione zostanie nowe oznakowanie ulic ponieważ uzyskało już akceptację pana burmistrza,
- mieszkanie przy ul. Żeromskiego sprzedane zostało za 218 tys. zł , działka przy ul. Dworcowej za 2.500 000,00 zł.

Ad. do pkt 9

Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynęło pismo od Wiceprezesa Sądu Okręgowego w Gdańsku informujące o upływającej kadencji ławników sądów powszechnych w związku z czym Rada Miasta powinna powołać zespół opiniujący kandydatów na ławników i wybrać ławników.

Powrót do pkt 3 ppkt c)

Pan burmistrz przedstawił ocenę stanu przygotowań do sezonu letniego w 2007 roku które stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Helu poinformował, że:

- przygotowania do sezonu letniego nie wiążą się tylko z imprezami, ale dodatkowo wystąpi jeszcze Reni Jusis i Olgierd Łukasiewicz,

- nie odbędzie się impreza „Koncertowe Lato” ponieważ sponsorzy potrzebują dużo większy teren niż „cztery czwórki” na wystawienie swoich reklam,
- użyczone zostały plaże tej samej firmie,
- dwie plaże będą strzeżone,
- ustawiono schody ułatwiające wejście na plażę od strony bulwaru,
- bulwar został wydzierżawiony i ma być zagospodarowany podobnie jak w zeszłym roku,
- uruchomiony zostały częściowo tramwaje wodne,
- miasto zostanie udekorowane flagami z logiem Helu.

Radna Borowiec-Pytel stwierdziła, że oprócz rozrywek ważne jest również zabezpieczenie medyczne w związku z powyższym stwierdziła, że napisała wniosek dn. 26 kwietnia br. o przydzielenie ze środków AA na dofinansowanie ratowania pacjentów w sezonie oraz drugi wniosek o pomoc w zakupie ruchomej deski dla niepełnosprawnych i do tej pory nie otrzymała odpowiedzi.

Następnie radna poprosiła o informacje:

- czy na cyplu wydzielone jest miejsce do kąpielii,
- czy w lipcu i sierpniu zapewnione będzie minimum bezpieczeństwa na cyplu,
- czy w ciągu spacerowym na cypel będą ustawione ławeczki i TOI TOI,
- czy śmieci w porcie zostaną posprzątane.

Burmistrz Helu poinformował, że:

- na dojściu do cypla postawione są ławki, TOI TOI, kosze i teren jest sprzątany,
- plaża jest i będzie niestrzeżona na cyplu,
- dwie plaże są strzeżone i turyści oraz mieszkańcy mają możliwość wyboru,
- NZOZ został zwolniony z podatku i jest to wyraźna pomoc dla służby zdrowia,
- RM zatwierdziła Gminny Program Rozwiązywania Problemów Alkoholowych który jest realizowany, więc trudno byłoby teraz zabierać środki i przekazywać na inny cel,
- stara się o likwidowanie barier dla niepełnosprawnych ale gmina też nie jest w stanie wszystkiego wykonać tym bardziej, że już na ten cel z PFRON nie dostaje się dotacji,
- miasto zakupi podjazd dla niepełnosprawnych i użyczy dla NZOZ.

Przewodniczący Rady poprosił pana burmistrza o zorientowanie, czy istnieje możliwość przekazywania środków z Gminnego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na inne cele niż określone statutowo.

Część trzecia

Ad. do pkt 1

Radny Oniszczyk poprosił o informację kiedy zostaną zakończone prace w parku Myślisza.

Burmistrz Helu poinformował, że nastąpił problem z podłączeniem wody, gdyż będzie w parku nawadnianie bezobsługowe, dlatego zadanie się przedłużyło ale do 15 czerwca powinien być zakończony.

Ad. do pkt 2

Radna Janiak przedstawiła wnioski z posiedzenia klubu:

- posprzątanie i wysypanie czystego piasku na wszystkich placach zabaw w Helu,
- sprzątnięcie torowiska od ul. Lipowej do fokarium,
- przycięcie żywopłotu znajdującego się przy wyjeździe z ul. Kapitańskiej do przystanku na ul. Dworcowej.

Przewodniczący Rady poprosił o wyjaśnienie kto jest właścicielem torowiska od ul. Lipowej do fokarium ponieważ jest bardzo zanieczyszczone.

Burmistrz Helu poinformował, że:

- właścicielem torowiska jest PKP, ale miasto nie raz już ten odcinek sprzątało,
- żywopłot nie jest własnością miasta ale zostanie przycięty,
- place zabaw zostały zrobione przez gminę na terenie WAM dlatego WAM powinna zadbać o piasek do piaskownic.

Przewodniczący Rady zapytał, czy istnieje możliwość ograniczenia parkowania po obu stronach na ul. Portowej 1,2,3 oraz od ul. Rybackiej do Portu Wojennego ponieważ nie ma możliwości dojazdu do posesji.

Burmistrz Helu poinformował, że jest strefowy zakaz parkowania na całym osiedlu rybackim.

Ad. do pkt 3

Protokół z VIII sesji Rady Miasta Helu został przyjęty jednogłośnie 10 głosami „za”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował radnym za uczestnictwo w sesji, po czym zamknął obrady.

Protokołowała: Daria Ziółkowska

Załączniki do protokołu:

1. listy obecności
2. porządek obrad
3. oświadczenie Rady Miasta Helu
4. projekty uchwał
5. uchwały podjęte
6. sprawozdanie ze stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych i zarządzania tym mieniem przez ZZOM w Helu za 2006 rok
7. informacja burmistrza Helu na temat nieruchomości komunalnych oddanych w dzierżawę i najem stan prawny na dzień 15 maja 2007 r.
8. sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał
9. sprawozdanie burmistrza Helu z działalności w okresie międzysesyjnym
10. ocena stanu przygotowań do sezonu letniego w 2007

protokół zatwierdzony głosami:

„za” 15

„przeciw” -

„wstrzymującymi” -

dnia 28.06.2007

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Helu
Edward Mrozik
Edward Mrozik