

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych położonych w Helu, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców:

przy ul. WIEJSKIEJ 77/4

lokal mieszkalny Nr 1, zlokalizowany na piętrze budynku wolnostojącego, podpiwniczonego o pow. użyt. 42,82 m² z przynależną piwnicą o pow. 13,54 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju wraz z udziałem wynoszącym 48/197 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego działki ozn. geod. nr 342/1obszaru 381 m² KW 699

cena lokalu ustalona przez biegłego rzeczoznawcę wynosi: 127.700,00 zł
wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi: 41.421,00 zł
opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 517,80 zł
pozostałe opłaty roczne, które stanowią 1% wartości udziału wynoszą: 414,20 zł

przy ul. WIEJSKIEJ 68/2

lokal mieszkalny Nr 2, położony na piętrze budynku o pow. użyt. 45,80 m² składający się z dwóch pokoi, kuchni, WC, komórki, klatki schodowej i piwnicy o pow. 3,06 m² wraz z przynależnym gruntem o powierzchni 110 m² w 4886/9836 części nieruchomości ozn. geod. nr 272/2 KW 49534

cena nieruchomości lokalowej wynosi: 112.000,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 13 lipca 2010 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Hel, dnia 26.05.2010 roku

Z-ca BURMISTRZA

Janusz Palkowski

Urząd Miasta Helu ul. Wiejska 60, 84-150 Hel		Wyświetlenie informacji na tablicy informacyjnej:		Podpis realizującego
Obowiązek wywieszenia	od dnia:	27.05.10		<i>FJ</i>
Obowiązek wywieszenia	do dnia:	17.06.10		<i>FJ</i>
Wywieszono	w dniu:	27.05.10		<i>FJ</i>
Zdjęto	w dniu:			
Dokument - informacja - ogłoszenie zostało zarejestrowane w Biurze Rejestrowania i Księgowości w dniu 26.05.2010 r. w Helu				61 / 2010