

U C H W A Ł A Nr II/7/06
Rady Miasta Helu
z dnia 5 grudnia 2006 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220 , Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art.5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (t.j. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 75, poz. 758)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości dla poniższych przedmiotów opodatkowania:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,69 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,65 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych - 0,34 zł od 1m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,57 zł od 1 m² powierzchni
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,64 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,66 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,14 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych - 6,23 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości

§ 2.

Określa się wzory druków:

- 1) Informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN – 1 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,

- 2) Deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości DN – 1 stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Nieruchomości, których właścicielami lub użytkownikami wieczystymi są osoby fizyczne – mieszkańcy Helu, które w roku poprzedzającym rok podatkowy ukończyły lat 65 i wyżej, pod warunkiem, że nieruchomość nie jest wykorzystywana na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Nieruchomości, których właścicielami lub użytkownikami wieczystymi są spółdzielnie mieszkaniowe, które dokonały modernizacji kotłowni węglowych na paliwa ekologiczne oraz nie prowadzą na terenie swych nieruchomości działalności gospodarczej innej niż statutowa.
- 3) Nieruchomości, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XXXI/224/05 Rady Miasta Helu z dnia 25 listopada 2005 roku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Helu.

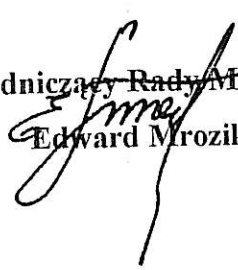
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od dnia 1 stycznia 2007 roku.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych.

Przewodniczący Rady Miasta Helu


Edward Mrozik

1)

Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.