

**UCHWAŁA Nr XXXIX/233/09**  
**Rady Miasta Helu**  
**z dnia 3 grudnia 2009 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek za najem i dzierżawę lokali użytkowych położonych na terenie miasta Helu.**

**Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz.U. Nr 80, poz. 7127, Dz.U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420)**

**Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Ustala się stawki czynszu w skali miesięcznej za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu użytkowego przeznaczonego na cele :

a) handlowe i gastronomiczne	<b>17,63 zł + 3,88 zł (VAT) = 21,51zł</b>
b) usługowe	<b>5,84 zł + 1,29 zł (VAT) = 7,13 zł</b>
c) magazynowe	<b>5,16 zł + 1,14 zł (VAT) = 6,30 zł</b>
d) pomieszczenia gospodarcze, piwnice	<b>1,95 zł + 0,43 zł (VAT) = 2,38 zł</b>
e) garaże	<b>2,06 zł + 0,45 zł (VAT) = 2,51 zł</b>

**§ 2.**

Powyższe stawki nie mają zastosowania do wszystkich umów dotyczących odpłatnego użytkowania lokali użytkowych gminy, w których stawki umowne przewyższają wysokość stawek wskazanych w uchwale.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr XXVII/162/08 Rady Miasta Helu z dnia 26 listopada 2008 roku.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

**§ 5.**

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od dnia 1 stycznia 2010 roku.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Helu  
*E. Mroczek*  
Edygard Mroczek