

RADA MIASTA HELU

ul. Wiejska 50
84-150 Hel

UCHWAŁA Nr XXXIX/235/09
Rady Miasta Helu
z dnia 3 grudnia 2009 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę gruntu położonego na terenie miasta Helu.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz.U. Nr 80, poz. 7127, Dz.U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Oplatę za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta Helu ustala się wg stawek podanych w § 2 przy uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Miesięczne stawki za 1m² powierzchni, wynoszą za tereny użytkowane na cele:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1) garaże | 1,02 zł + 0,23 zł (VAT) = 1,25 zł |
| 2) gastronomiczne | |
| a) w m-cach I,II,III,IV,V,X,XI,XII | 1,61 zł + 0,35 zł (VAT) = 1,96 zł |
| b) w m-cach VI,VII,VIII,IX | 28,61 zł + 6,29 zł (VAT) = 34,90 zł |
| 3) ogródki gastronomiczne | 14,75 zł + 3,25 zł (VAT) = 18,00 zł |
| 4) pola namiotowe | 2,34 zł + 0,51 zł (VAT) = 2,85 zł |
| 5) parkingi | 5,26 zł + 1,16 zł (VAT) = 6,42 zł |
| 6) usługi | 1,72 zł + 0,38 zł (VAT) = 2,10 zł |
| 7) inne nie wym. w pkt. 1- 6 | 2,40 zł + 0,53 zł (VAT) = 2,93 zł |

2. Roczne stawki za 1m² powierzchni płatne jednorazowo w ciągu roku do dnia 31 marca wynoszą za tereny użytkowane na cele:

- | | |
|---|--|
| 1) upraw warzywniczych | 1,13 zł + 0,25 zł (VAT) = 1,38 zł |
| 2) tereny zagospodarowane na zieleńce przyległe do budynków | 2,74 zł + 0,60 zł (VAT) = 3,34 zł |

3. Stawka miesięczna za ruchome punkty sezonowe - za 1 punkt do 4 m² powierzchni wnoszona jednorazowo za cały okres trwania dzierżawy, najpóźniej w dniu podpisania umowy wynosi :

1475,41 zł + 324,59 zł (VAT) = 1800,00 zł

4. Stawka miesięczna za dzierżawę terenu zajętego pod punkt usługowy związany z wykonywaniem tatuażu artystycznego o powierzchni do 1 m² wynosi:

$$594,26 \text{ zł} + 130,74 \text{ zł (VAT)} = 725,00 \text{ zł}$$

5. Stawka miesięczna za dzierżawę terenu zajętego przez towar, wystawiany przed sklepem lub lokalem, związany z charakterem prowadzonej działalności, o powierzchni do 2 m², wynosi:

$$298,36 \text{ zł} + 65,64 \text{ zł (VAT)} = 364,00 \text{ zł}$$

6. Stawka miesięczna za dzierżawę terenu zajętego przez zabawki mechaniczne, gry zręcznościowe, sprzedaż gadżetów z automatów, za 1 sztukę, wynosi:

$$262,30 \text{ zł} + 57,70 \text{ zł (VAT)} = 320,00 \text{ zł}$$

7. Opłaty, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i ust. 3, 4, 5 i 6 pobiera się w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień.

§ 3.

Dzierżawcy, którzy prowadzą całoroczną działalność handlową lub gastronomiczną, płacić będą miesięczną stawkę za 1 m² powierzchni gruntu w wysokości :

$$8,74 \text{ zł} + 1,92 \text{ zł (VAT)} = 10,66 \text{ zł}$$

§ 4.

Powyższe stawki nie mają zastosowania do wszystkich umów dotyczących odpłatnego użytkowania lokali użytkowych gminy, w których stawki umowne przewyższają wysokość stawek wskazanych w uchwale.

§ 5.

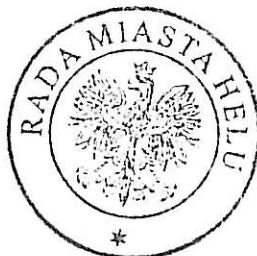
Traci moc uchwała Nr XXVII/163/08 Rady Miasta Helu z dnia 26 listopada 2008 roku.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

§ 7.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od dnia 1 stycznia 2010 roku.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Helu
Edward Mrozek
Edward Mrozek