

U C H W A Ł A Nr XXVI/193/2000

Rady Miasta Helu z dnia 15 grudnia 2000 r.

w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntu położonego w granicach administracyjnych miasta Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz.74, zm.:1996r. Dz. U. Nr 58 poz.261, Nr 106 poz.496, Nr 132 poz.622, z 1997 r. Nr 9 poz.43, Nr 106 poz.679, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz.734, Nr 123 poz.775, z 1998r. Nr 155 poz.1014, Nr 162 poz.1126, z 2000 r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 62 poz.718 i Nr 66 poz.800) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543).

Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

§ 1.

Opłatę za dzierżawę gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Helu ustala się wg stawek podanych w paragrafie 2 przy uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Stawki za 1m² powierzchni wynoszą w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:
 - 1) przemysłowe 0,55 zł + 0,12 zł (VAT) = 0,67 zł
 - 2) garaże 0,35 zł + 0,08 zł (VAT) = 0,43 zł
 - 3) handlowe, gastronomiczne
 - a) w m-cach I,II,III,IV,V,X,XI,XII 1,18 zł + 0,26 zł (VAT) = 1,44 zł
 - b) w m-cach VI,VII,VIII,IX 22,00 zł + 4,84 zł (VAT) = 26,84zł
 - 4) usługi 1,30 zł + 0,29 zł (VAT) = 1,59 zł
 - 5) pola namiotowe 1,81 zł + 0,40 zł (VAT) = 2,21 zł
 - 6) parkingi 4,40 zł + 0,97 zł (VAT) = 5,37 zł
 - 7) inne nie wym. w pkt. 1-6 1,93 zł + 0,42 zł (VAT) = 2,35 zł

2. Stawki za 1 m² powierzchni płatne jednorazowo w ciągu roku do dnia 31 marca 2000 r. wynoszą za tereny użytkowane na cele upraw warzywniczych $0,33 \text{ zł} + 0,07 \text{ zł (VAT)} = 0,40 \text{ zł}$
3. Stawka miesięczna za ruchome punkty sezonowe – za 1 punkt do 4 m² powierzchni wynosi : $819,67 \text{ zł} + 180,33 \text{ zł (VAT)} = 1000,00 \text{ zł}$.
4. Opłata za ruchome punkty sezonowe, o których mowa w pkt.3 wnoszona jest jednorazowo za cały okres trwania dzierżawy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Stawka miesięczna od jednego stolika (maksymalnie 4 osobowego) dotyczącego gastronomii wynosi : $30,00 \text{ zł} + 6,60 \text{ zł (VAT)} = 36,60 \text{ zł}$.

§ 3.

Dzierżawcy, którzy prowadzą całoroczną działalność handlową lub gastronomiczną, płacić będą stawkę za 1 m² powierzchni gruntu w skali miesięcznej w wysokości : $7,50 \text{ zł} + 1,65 \text{ zł (VAT)} = 9,15 \text{ zł}$.

§ 4.

Ustalone uchwałą stawki za dzierżawę gruntu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymania czystości ulic i chodników przyległych do przedmiotu dzierżawy, korzystania z kanalizacji miejskiej, itp.
Za wymienione usługi dzierżawca ponosi opłaty na podstawie odrębnych umów.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr XV/106/99 Rady Miasta Helu z dnia 16 grudnia 2000 r.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2001 r.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych.

Przewodniczący Rady Miasta Helu


Tadeusz Klajnert