

UCHWAŁA Nr XXXVII/264/2001

Rady Miasta Helu z dnia 28 listopada 2001 r.

w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntu położonego w granicach administracyjnych miasta Helu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, zm. z 1996 r. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 Nr 155 poz.1014, Nr 162 poz.1126 z 2000 r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 62 poz. 718 i Nr 88 poz. 985, Nr 91 poz.1009, Nr 95 poz.1041 i z 2001 Nr 45 poz.497, Nr 89 poz.971), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 Nr 46 poz. 543) oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62 poz.718)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Opłatę za dzierżawę gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Helu ustala się wg stawek podanych w paragrafie 2 przy uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Stawki za 1m² powierzchni wynoszą w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:

- | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1) przemysłowe | 0,58 zł + 0,13 zł (VAT) = 0,71 zł |
| 2) garaże | 0,38 zł + 0,08 zł (VAT) = 0,46 zł |
| 3) handlowe,gastronomiczne | |
| a) w m-cach I,II,III,IV,V,X,XI,XII | 1,25 zł + 0,28 zł (VAT) = 1,53 zł |
| b) w m-cach VI,VII,VIII,IX | 23,34 zł + 5,14 zł (VAT) = 28,48 zł |
| 4) pola namiotowe | 1,92 zł + 0,42 zł (VAT) = 2,34 zł |
| 5) parkingi | 4,40 zł + 0,97 zł (VAT) = 5,37 zł |
| 6) usługi | 1,38 zł + 0,31 zł (VAT) = 1,69 zł |
| 7) inne nie wym. w pkt. 1- 5 | 2,05 zł + 0,45 zł (VAT) = 2,50 zł |

2. Stawki za 1m² powierzchni płatne jednorazowo w ciągu roku do dnia 31 marca 2002 r. wynoszą za tereny użytkowane na cele

- | | |
|---------------------|-----------------------------------|
| upraw warzywniczych | 0,35 zł + 0,08 zł (VAT) = 0,43 zł |
|---------------------|-----------------------------------|

3. Stawka miesięczna za ruchome punkty sezonowe - za 1 punkt do 4 m² powierzchni wynosi : 983,61 zł + 216,39 zł (VAT) = 1200,00 zł.
4. Opłata za ruchome punkty sezonowe, o których mowa w pkt. 3, wnoszona jest jednorazowo za cały okres trwania dzierżawy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Stawka miesięczna od jednego stolika (maksymalnie 4 osobowego) dotyczącego gastronomii wynosi : 30,00 zł + 6,60 zł (VAT) = 36,60 zł

§ 3.

Dzierżawcy, którzy prowadzą całoroczną działalność handlową, usługową lub gastronomiczną, płacić będą stawkę za 1 m² powierzchni gruntu w skali miesięcznej w wysokości : 7,50 zł + 1,65 zł (VAT) = 9,15 zł.

§ 4.

Ustalone uchwałą stawki za dzierżawę gruntu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymania czystości ulic i chodników przyległych do przedmiotu dzierżawy, korzystania z kanalizacji miejskiej, itp.

Za wymienione usługi dzierżawca ponosi opłaty na podstawie odrębnych umów.

§ 5.

Traci moc uchwała Rady Miasta Helu Nr XXVI/193/2000 z dnia 15 grudnia 2000 r.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych.

Przewodniczący Rady Miasta Helu


Tadeusz Klajnert