

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza trzeci nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Dworcowej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą Nr 27402, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Hel

**ozn. geod. nr 646/16 i 646/17 o łącznej powierzchni 5194 m<sup>2</sup>**

Poprzedni przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości wyznaczony na dzień 28 listopada 2011 roku zakończył się wynikiem negatywnym.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Zlokalizowana jest przy ulicy Dworcowej. Jest nie zabudowana, częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r. P-I-2120-3/87 teren wyłączony został z produkcji leśnej. Posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Dworcową. Przedmiotowy teren wyposażony jest w sieć kanalizacyjną i wodociągową. Dla w/w nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXXVII/266/2001 z dnia 28 listopada 2001 roku.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**

**2.600.000,00 zł ( słownie: dwa miliony sześćset tysięcy złotych)**

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 250.000,00 zł ( słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych), które należy wpłacić najpóźniej do dnia **15 marca 2012 r.** na rachunek Urzędu Miasta w Helu w Banku Pekao S.A. na konto 08124054001111000049157062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu do godz. 10.00.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 marca 2012 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta w Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251 na stronie internetowej urzędu [www.gohel.pl](http://www.gohel.pl) lub [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu).

Hel, dnia 04.01.2012 r.

Z-ca BURMISTRZA HELU  
  
Jarosław Pałkowski