

**UCHWAŁA Nr .....**

**Rady Miasta Helu**

**z dnia .... marca 2019 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Helu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994,1000,1349,1432,2500)

**Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

W uchwale NR IV/25/19 Rady Miasta Helu z dnia 30 stycznia 2019 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego lokalu mieszkalnego położonego w mieście Helu w § 1 po słowach lokalu mieszkalnego zamiast „nr 3” wprowadza się „nr 1” oraz po słowach Gminy Miejskiej Hel zamiast dotychczasowego zapisu „wraz z udziałem w wysokości 608/9108 w częściach wspólnych budynku oraz udziału w wysokości 608/9108 we współwłasności nieruchomości gruntowej” wprowadza się nowy zapis o brzmieniu: „wraz z udziałem w wysokości 680/9108 w częściach wspólnych budynku oraz udziału w wysokości 680/9108 we współwłasności nieruchomości gruntowej”.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

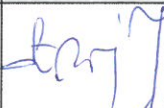
## UZASADNIENIE

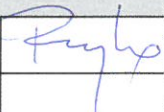

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady w sprawie podjęcia uchwały dot. zmiany uchwały Rady Miasta Helu w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego lokalu mieszkalnego położonego w mieście Helu.

W § 1 po słowach lokalu mieszkalnego zamiast „nr 3” wprowadza się „nr 1” oraz po słowach Gminy Miejskiej Hel zamiast dotychczasowego zapisu „wraz z udziałem w wysokości 608/9108 w częściach wspólnych budynku oraz udziału w wysokości 608/9108 we współwłasności nieruchomości gruntowej” wprowadza się nowy zapis o brzmieniu: „wraz z udziałem w wysokości 680/9108 w częściach wspólnych budynku oraz udziału w wysokości 680/9108 we współwłasności nieruchomości gruntowej”.

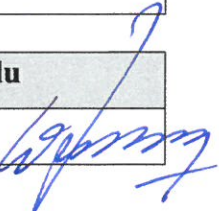
Konieczność wprowadzenia powyższej zmiany wynika z błędów pisarskich.

W świetle powyższego, Burmistrz Helu wnosi o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	20.03.19	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	20.03.19	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	20.03.19	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	20.03.19	

**Uchwała Nr VI/...../19  
Rady Miasta Helu  
z dnia 27 marca 2019 roku**

**w sprawie przekształcenia Zespołu Zakładów Obsługi Miasta w Helu w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością gminy miejskiej Hel.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „f” i „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1, art. 6 ust. 1, art. 9 ust 1 oraz art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 827; z 2018 r. poz. 1496 i 1693) w związku art. 16 ust. 1, ust. 5 i ust. 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2077; z 2018 r. poz. 62, 1000, 1366, 1669, 1693, 2245, 2354, 2500, z 2019 r. poz. 303, 326)

**Rada Miasta uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Dokonyje się likwidacji samorządowego zakładu budżetowego działającego pod nazwą Zespół Zakładów Obsługi Miasta w Helu w celu zawiązania gminnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością o nazwie EKOHEL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu.

**§ 2**

1. Mienie zlikwidowanego zakładu przeznacza się na majątek spółki powstałej w wyniku jego likwidacji.
2. Na pokrycie kapitału zakładowego i zapasowego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością mogą być wniesione wkłady pieniężne i niepieniężne.
3. W ramach czynności związanych z likwidacją zakładu w celu jego przekształcenia w spółkę zostaną określone składniki majątku, o których mowa w ust. 1, wysokość kapitału zakładowego Spółki oraz zostanie opracowany akt założycielski.

**§ 3**

Utworzenie spółki nastąpi do dnia 15 września 2019 roku.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie w dniu 15 kwietnia 2019 roku.

## UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIASTA HELU

W dniu 30.01.2019 r. Rada Miasta Helu podjęła Uchwałę Nr IV/35/19 w sprawie zamiaru przekształcenia Zespołu Zakładów Obsługi Miasta Helu w spółkę. Burmistrz podjął kroki w celu przygotowania zakładu budżetowego do przekształcenia, w tym przeprowadzono inwentaryzację majątku. W celu podjęcia dalszych kroków na drodze do przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę konieczne jest podjęcie uchwały przez Radę Miasta Helu.

Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego działającego pod nazwą Zespół Zakładów Obsługi Miasta w Helu, celem zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, wynika z obowiązku formalno-prawnego określonego w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej. Na podstawie tego przepisu organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może w drodze uchwały zdecydować o likwidacji zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjnej.

Mienie pozostające w dyspozycji zlikwidowanego zakładu budżetowego stanie się mieniem spółki. Zgodnie natomiast z §3 ust 1 uchwały na pokrycie kapitału spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Gmina może wnieść wkłady pieniężne i niepieniężne. Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zawiązuje się zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej wnosząc do spółki wkład w postaci mienia zakładu budżetowego pozostałego po jego likwidacji. Skutkiem tego jest to, że:

- składniki mienia zakładu budżetowego przekształconego w spółkę stają się majątkiem spółki;
- spółka powstała w wyniku przekształcenia wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością zakładu budżetowego.

Ponadto dotychczasowi pracownicy Zakładu Gospodarki Komunalnej stają się pracownikami spółki przy zachowaniu ciągłości stosunku pracy.

Projekt programu przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	Podpis
sekretarz miasta Helu	Marek DYKTA	58 6777261	2019.03.15	
zastępca skarbnika miasta Helu	Mariusz FAFIŃSKI	58 6777267	2019.03.14	
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski	58 3547154	2019.03. ...	
Z projektem uchwały zapoznałem się				
skarbnik miasta	Teresa RZEPKO	58 6777242	2019.03.11	
zastępca burmistrza Helu	Jarosław PAŁKOWSKI	58 6777264	2019.03.11	
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław WĄDOŁOWSKI	58 6777240	2019.03. ...	