

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 26 czerwca 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie od Agencji Mienia Wojskowego, nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Helu, przy ulicy Leśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 746, 435/3, 438/5, 438/3, 437/1, 586/4, o łącznej powierzchni 0,0649 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00017659/0.

§ 2.

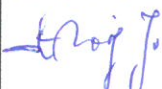
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


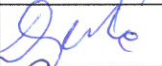

UZASADNIENIE

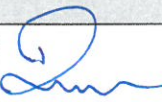
Burmistrz Helu przedkłada projekt uchwały w sprawie nabycia od Agencji Mienia Wojskowego z siedzibą w Gdyni, nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Helu, przy ulicy Leśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 746,435/3,438/5,438/3,437/1,586/4 o łącznej powierzchni 0.0649 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą GD2W/00017659/0.

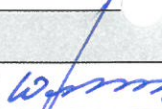
Nabycie przedmiotowej nieruchomości ma na celu uregulowanie sprawy dostępu do drogi publicznej dla mieszkańców budynku Leśna 6A, jak również umożliwienie organizacji na tym obszarze miejsc parkingowych.

Podjęcie powyższej uchwały jest dokumentem niezbędnym stanowiącym podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	11.06.19	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+586777240	11.06.19	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	11.06.2019	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	11.06.19	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski		14.06.19	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	+586777240	14.06.19	

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jolanta Łuczaj

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu położonego w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r.,poz.2204 z 2019 r.,poz.801)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje

§ 1.

Wyraża zgodę, na wydzierżawienie na okres 20 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, na Bulwarze Nadmorskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 567/1 i 567/2, o powierzchni 160 m², ujawnionej w księdze wieczystej KW GD2W/00032627/8, z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

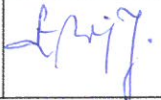
Uzasadnienie

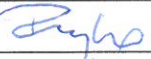

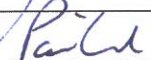
Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody, na wydzierżawienie na okres 20 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, na Bulwarze Nadmorskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 567/1 i 567/2, o powierzchni 160 m², ujawnionej w księdze wieczystej KW GD2W/00032627/8, z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną.


Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

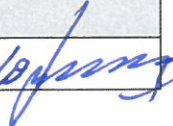
Ponadto zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

W świetle powyższego, Burmistrz Helu wnosi o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

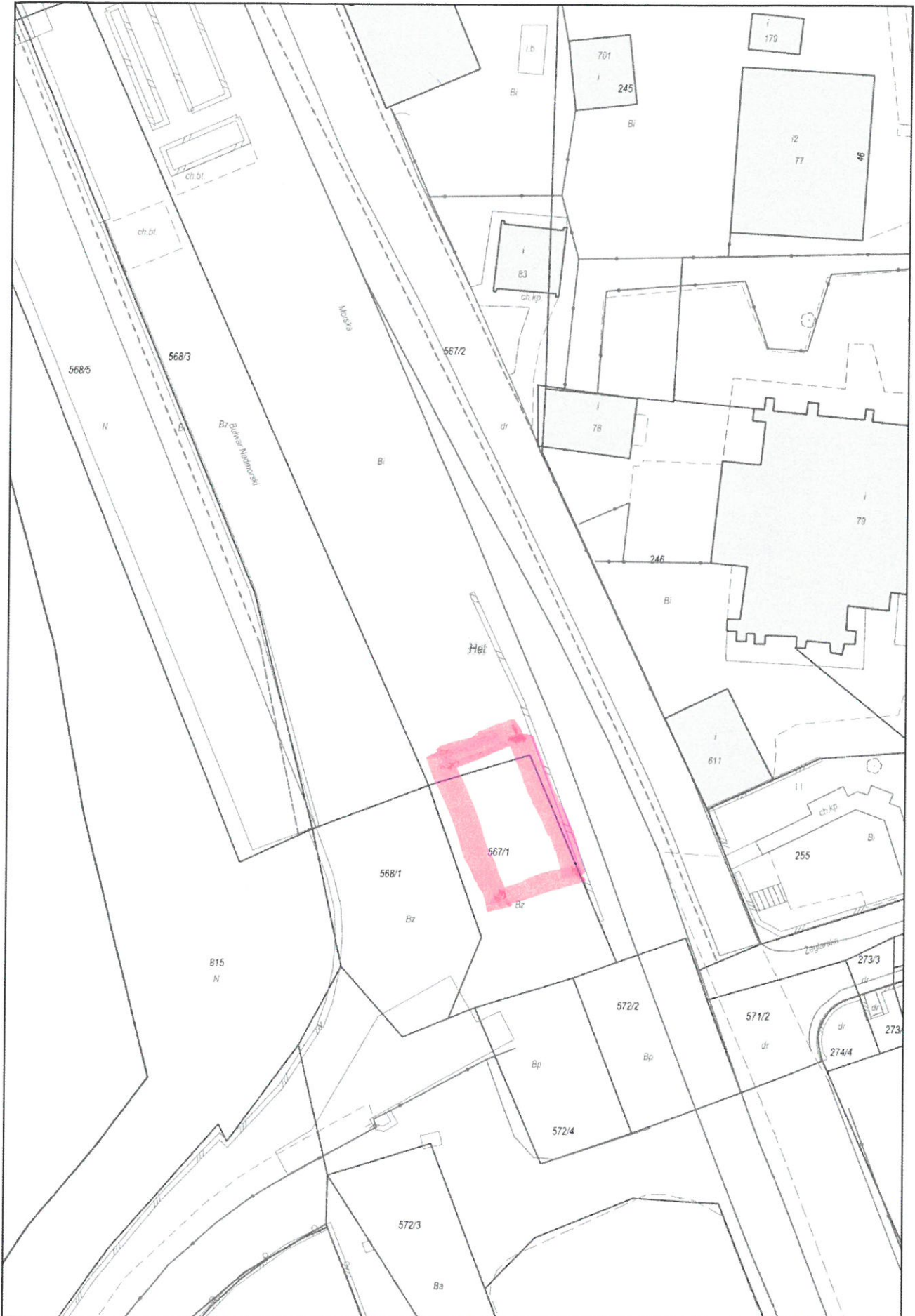
Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	14.06.19	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2019.06.14	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	2019.06.14	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	14.06.19	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski		14.06.19	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	14.06.19	

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jolanta Łuczaj

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

