

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 11 września 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506, poz.1309, poz. 1571), oraz art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz.2204, poz. 2348; Dz.U. z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na:

- 1) przeniesienie przez Gminę Miejską Hel na rzecz HW7E Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego działki ozn. geod. nr 206/24, o pow. 21 m², objętej księgą wieczystą GD2W/00058448/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Skarb Państwa, użytkownik wieczysty Gmina Miejska Hel;
- 2) nabycie w zamian przez Gminę Miejską Hel od HW7E Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, prawa własności działki ozn. geod.nr 206/23, o pow. 9 m², objętej księgą wieczystą GD2W/00015493/4 i działki ozn. geod. nr 216/3, o pow. 17 m², objętej księgą wieczystą GD2W/00013076/1.

§ 2.

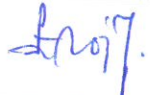
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

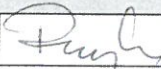

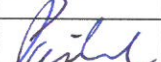
UZASADNIENIE

Celem uporządkowania stanu nieruchomości w tym rejonie miasta, przedkładam Wysokiej Radzie projekt niniejszej uchwały. Regulacja polegała będzie na porozumieniu zmierzającym do zamiany gruntów w toku której Gmina Miejska Hel pozyska teren o łącznej powierzchni 26 m² składający się z działek ozn. geod. nr 206/23 i 216/3. Przedmiotowy teren stanowi ciąg komunikacyjny (chodnik).

Ta strona umowy, która w wyniku zamiany otrzyma nieruchomość o wyższej wartości zobowiązana będzie do zapłaty drugiej stronie kwotę, której wysokość stanowi różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe wnioskuję do Wysokiej Rady o podjęcie w/w uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	06.09.2019	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	06.09.2019	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	06.09.2019	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	06.09.19	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	+58 6777240	06.09.19	