

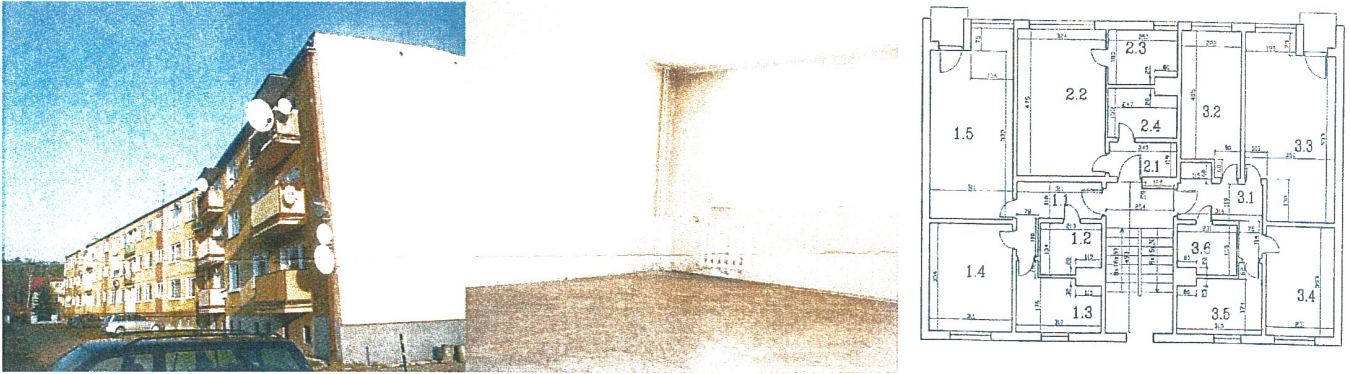
**DYREKTOR ODDZIAŁU REGIONALNEGO
WOJSKOWEJ AGENCJI MIESZKANIOWEJ W GDYNI**

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn., Dz. U. z 2010 nr 102, poz. 651) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 nr 207 poz. 2108)

Informuje o ogłoszeniu

DRUGIEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

**na sprzedaż nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 26,30 m² położonego
w GDAŃSKU przy ul. JODOWEJ 1 kl.B**



Lokal mieszkalny jest niewyodrębniony. Dla nieruchomości na której posadowiony jest budynek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ księga wieczysta GD1G/000114536/1, w której jako współwłaściciel wpisany jest Skarb Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.

Lokal mieszkalny jest położony na parterze budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Przynależy do niego piwnica o pow. 6,20 m². Z własnością przedmiotowej nieruchomości związany jest udział wynoszący 193/10000 części we współwłasności budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki gruntu oznaczonej w ewidencji nr 74/1, obręb Sobieszewo [Nr 0140] o obszarze 3703 m², na której posadowiony jest budynek. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

Informuje się przyszłego nabywcę nieruchomości, że posadzki w lokalu są wyłożone klepką parkietową na lepiku smołowym.

Zbywana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami, roszczeniami i zobowiązaniami na rzecz osób trzecich. Nabywca przejmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym.

Termin przetargu: 28.06.2012 r. o godz. 12⁰⁰

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni,
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, sala odpraw nr 19 (parter).**

Cena wywoławcza netto: 98 000,00 zł

Wadium: 14 000,00 zł

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 21.06.2012 r.** przez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni w Banku Gospodarstwa Krajowego numer konta 38 1130 1121 0006 5589 8520 0005. O dotrzymaniu wyznaczonego terminu świadczy data wpływu wadium na konto Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni.

Sprzedaż nieruchomości prowadzona jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn., Dz. U. z 2010 nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 nr 207 poz. 2108).

Pełna informacja dotycząca warunków i sposobu przeprowadzania przetargu znajduje się na stronie internetowej na której Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości (www.wam.com.pl).