

ODDZIAŁ REGIONALNY W GDYNI  
ul. M. Curie-Skłodowskiej 19, 81-231 Gdynia

**DYREKTOR WOJSKOWEJ AGENCJI MIESZKANIOWEJ  
ODDZIAŁU REGIONALNEGO W GDYNI  
PODAJE DO WIADOMOŚCI WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O  
ROKOWANIACH NA SPRZEDAŻ**

*nieruchomości zabudowanej budynkiem restauracyjno - biurowym położonym w Helu  
przy ul. Przybyszewskiego.*



Przedmiotem rokowań jest **sprzedaż prawa własności nieruchomości opisanej w księdze wieczystej GD2W/00052903/3, położonej w Helu przy ul. Przybyszewskiego 8. Działka o numerze ewidencyjnym 138/24, o obszarze 0,6044 ha, obręb Hel [Nr 0001], zabudowa jest budynkiem restauracyjno - biurowym o powierzchni użytkowej 1393,35 m<sup>2</sup>. Teren działki jest płaski nie ogrodzony i posiada kształt nieregularny. Obiekt jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony usytuowany w centralnej części działki i wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, telefoniczną i alarmową. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.**

**Cena wywoławcza – 1 300 000,00 zł**

**Zaliczka – 130 000,00 zł**

- Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć na adres siedziby sprzedającego:** Oddział Regionalny Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, ul. M. Curie-Skłodowskiej 19 81-231 Gdynia lub bezpośrednio w kancelarii siedziby sprzedającego – pok. nr 20 w terminie **do dnia 07.04.2015 r. do godz. 15:30** w zamkniętych kopertach z napisem „*Rokowania działka 138/24 położona w Helu ul. Przybyszewskiego 8*”. O dotrzymaniu terminu decyduje data wpływu zgłoszenia do kancelarii OReg WAM w Gdyni.  
**Część jawna rokowań-** tj. otwarcie, w **obecności uczestników** rokowań (obecność obowiązkowa) złożonych zgłoszeń i ich ocena formalna – **odbędzie się 10.04.2015 r. o godz. 10:00** w siedzibie Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni przy ul. M.C. Skłodowskiej 19, sala 19 (parter). Uczestnicy rokowań zobowiązani są posiadać dokument tożsamości.
- Termin ustnej części rokowań** komisja przeprowadzająca rokowania określi w dniu otwarcia jawnej części rokowań.

**Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07.04.2015 r. przez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni w Banku Gospodarstwa Krajowego numer konta 54 1130 1121 0006 5589 8520 0008. O dotrzymaniu wyznaczonego terminu świadczy data wpływu zaliczki na konto Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni.**

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na tablicy ogłoszeń Oddziału Regionalnego WAM w Gdyni (I piętro) oraz na stronie internetowej ([www.wam.com.pl](http://www.wam.com.pl)). Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Dział Gospodarki Nieruchomościami Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, I piętro pok. 106, tel. (58) 690-87-22, (58) 690-87-21, (e-mail: [gdynia@wam.com.pl](mailto:gdynia@wam.com.pl)).

**DYREKTOR  
ODDZIAŁU REGIONALNEGO  
WOJSKOWEJ AGENCJI MIESZKANIOWEJ W GDYNI**  
*Leszek ŁUCZAK*  
**Leszek ŁUCZAK**