

Projekt w 21/2017

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU

z dnia2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 i 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446; zmiany: z 2016 r. poz. 1579).

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, budynku Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży w Helu, na rzecz Zrzeszenia Rybaków Morskich Organizacji Producentów we Władysławowie.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa


§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


UZASADNIENIE

Dnia 21.03.2017 r. do Urzędu Miasta w Helu wpłynął wniosek Zrzeszenia Rybaków Morskich Organizacji Producentów we Władysławowie w sprawie dalszego użytkowania obiektu Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży w Helu z propozycją przekształcenia obowiązującej umowy użytkowania w umowę dzierżawy. Uzasadniając wniosek, wnioskodawca stwierdził, że termin 15 lat wynika m.in. z obowiązku zapewnienia trwałości gospodarczej wynikającej z rozporządzenia nr 508/2014 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 508/2014 z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenia Rady (WE) nr 2328/2003, (WE) nr 861/2006, (WE) nr 1198/2006 i (WE) nr 791/2007 oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1255/2011 (Dz. Urz. UE L 149 z 20.05.2014, str. 1, z późn. zm.), w związku z planowanymi nowymi inwestycjami w budynku. Szczegółowe warunki dzierżawy obiektu zostaną zawarte w umowie.

Zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Miasta Helu, w związku z czym przedkładam projekt niniejszej uchwały i wnoszę o jej podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
kier. Ref. GK	Dariusz Andrykowski	+58 6777249	2017.03.22	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2017.03.22	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+58 6777240	2017.03.22	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+58 6777240	2017.03.22	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk	+58 6777263	2017.03.22	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Dr Klemens Adam Kohnke	+58 6777240	2017.03.22	