

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia czerwca 2014 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: Dz.U. z 2013 r., poz. 645; Dz.U. z 2013 r., poz. 1318; Dz.U. z 2014 r., poz. 379), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz.518),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej, o łącznej powierzchni 0,0172 ha, w skład której wchodzi następujące działki:

- 1) oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 327/2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr 3211;
- 2) oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 328/2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr 38010;
- 3) oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 331/1, dla której Sąd Rejonowy Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00016673/7; gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje na rzecz Pawła Kwidzińskiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Żeromskiego 24B, jako niezbędnego do poprawy zagospodarowania posiadanej już nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Żeromskiego, ujawnionej w księdze wieczystej nr 24222.

§ 3.

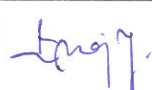
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

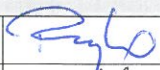


Uzasadnienie

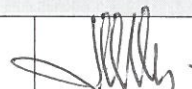
Na wniosek Pawła Kwidzińskiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Żeromskiego 24B, burmistrz Helu wnioskuje o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały dot. sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0172 ha, w skład której wchodzi działka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 327/1, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr 3211, działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 328/1, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr 38010 oraz działka 331/1, dla której Sąd Rejonowy Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00016673/7.

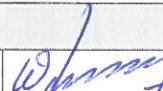
Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

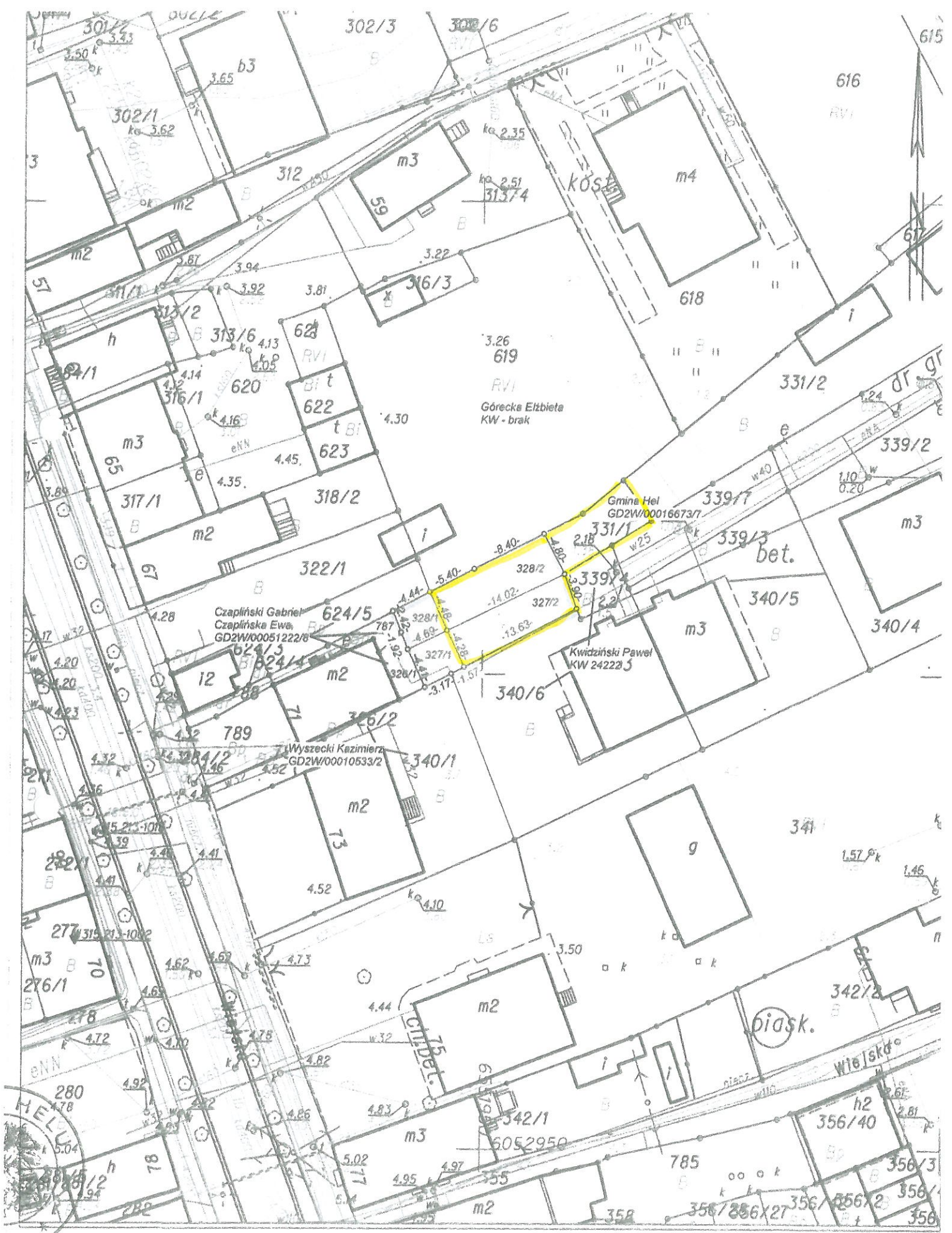
W związku z powyższym wnioskuje o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	586777251	2014.06.16	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	58 6777240	2014.06.	
sekretarz miasta	Marek Dykta	586777240	2014.06.16	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	586777240	2014.06.	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	58 6733090	2014.06.	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	58 6777240	2014.06.	



3.26
619
RVI
Górańska Elżbieta
KW - brak

Czapliński Gabriel
Czaplińska Ewa
GD2W/00051222/8

Wyszecki Kazimierz
GD2W/00010533/2

Kwidziński Paweł
KW 24222/3

Gmina Hel
GD2W/00016673/7

Diask.

Wilejska

615

616

RVI

618

331/2

339/2

340/5

340/4

341

342/2

356/40

356/3

356/2

356

302/3

302/6

302/1
ko 3.62

312

ko 2.35

ko 2.51
313/4

3.22

316/3

3.81

621

RVI

622

623

4.45

318/2

4.35

322/1

4.28

624/5

624/3

624/4

624/2

789

340/1

4.52

73

4.52

346/2

4.73

4.82

4.83

4.86

4.83

5.02

4.95

4.97

5.02

3.26

619

RVI

Górańska Elżbieta

KW - brak

4.30

622

623

4.45

318/2

4.35

322/1

4.28

624/5

624/3

624/4

624/2

789

340/1

4.52

73

4.52

346/2

4.73

4.82

4.83

4.86

4.83

5.02

4.95

4.97

5.02

4.95

4.97

5.02