

UCHWAŁA Nr .....

Rady Miasta Helu

z dnia 26 lutego 2015 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. Nr 594, zmiany: z 2013 r., poz. 645; poz. 1318; z 2014 r., poz. 379; poz. 1072), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zmiany: Dz.U. z 2014 r., poz. 659; poz. 805; poz. 822; poz. 906~~7~~); *por. MWO*,

Rada Miasta Helu uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o powierzchni 0,0124 ha, w skład której wchodzi działki, ozn. w ewidencji gruntów nr 442/10, 441/17, 441/15, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgi wieczyste KW 19059 i KW GD2W/00016673/7, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej KW GD2W/00041994/7.

§ 3.

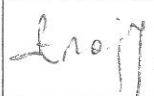
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


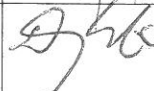

## UZASADNIENIE

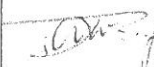
Pan Dariusz Lobejko zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości składającej się z działek ozn. geod. nr 442/10, 441/17, 441/15 celem jej sprzedaży na przeznaczeniu na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości zapisanej w KW GD2W/00041994/7.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wobec powyższego przedkładam Wysokiej Radzie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

<b>Projekt uchwały przygotował</b>				
<b>Stanowisko służbowe</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer telefonu</b>	<b>Data</b>	<b>PODPIS</b>
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

<b>Z projektem uchwały zapoznałam/lem się</b>				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	10/15.02.16	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

<b>Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym</b>				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk			

<b>Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu</b>				
burmistrz Helu	Klemens Adam Kohnke	+58 6777240		