

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia maja 2014 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: Dz.U. z 2013 r., poz. 645; poz. 1318; Dz.U. z 2014 r., poz. 379), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. Nr 518),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Leśnej, o powierzchni 0,0034 ha, w skład której wchodzi działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 148/44, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/16673/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje na rzecz Jarosława Nafalskiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Admirala Steyera 32, jako niezbędnego do poprawy zagospodarowania posiadanej już nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Admirala Steyera, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD2W/00027942/4.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na wniosek Pana Jarosława Nafalskiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Admirała Steyera 32, burmistrz Helu wnioskuje o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały dot. sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej o powierzchni 0.0034 ha, w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów jako działka 148/44 ujawniona w księdze wieczystej nr GD2W/16673/7, celem poprawy zagospodarowania posiadanej nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00027942/4.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym wnioskuje o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	586777251	2014.05.20	
Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	58 6777240	2014.05	
sekretarz miasta	Marek Dykta	586777240	2014.05.20	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	586777240	2014.05.20	
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	58 6733090	2014.05	
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	58 6777240	2014.05	

Województwo: pomorskie

Powiat: pucki

Jednostka ewidencyjna: Hel - [221101_1]

Obręb ewidencyjny: Hel - [001]

Działka: 148/44

.....
oznaczenie organu

Nr kancelaryjny

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 500



Wykonał: **Jolanta Łuczaj**

.....
nazwisko i imię oraz stanowisko osoby reprezentującej organ

.....
podpis wykonawcy

16.05.2014

.....
podpis

