

**UCHWAŁA Nr .....**

**Rady Miasta Helu**

**z dnia 25 września 2014 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych położonych w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: Dz. U. z 2013 r., poz. 645; poz. 1318; Dz. U. z 2014 r., poz. 379; poz. 1072), oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zmiany: Dz. U. z 2014 r., poz. 659; poz. 805; poz. 906),

**Rada Miasta Helu uchwala co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża <sup>się</sup> zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości lokalowych w ten sposób, że Gmina Hel przekaze na rzecz Jana i Bogusławy małż. Boszke, zamieszkałych w Helu, przy ulicy Wiejskiej 101/1, lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze budynku przy ulicy Wiejskiej 101, o powierzchni użytkowej 30,68 m<sup>2</sup>.
2. W zamian za powyższe Jan i Bogusława małż. Boszke, przekażą Gminie Hel lokal mieszkalny nr 4, położony na I piętrze budynku przy ulicy Wiejskiej 56, o powierzchni użytkowej 33,50 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

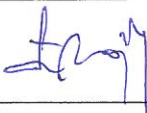
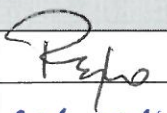
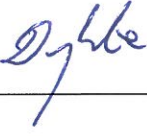
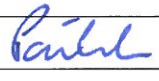

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem państwa Bogusławy i Jana Boszke o wyrażenie zgody na zamianę lokali mieszkalnych, a także mając na względzie jak najlepsze gospodarowanie majątkiem komunalnym, przedkładam projekt niniejszej uchwały i proszę o jej podjęcie.

Zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ta strona umowy, która w wyniku zamiany otrzyma nieruchomość o wyższej wartości zobowiązana będzie do zapłaty drugiej stronie kwotę, której wysokość stanowi różnica wartości zamienianych nieruchomości.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		
Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	2014.08.16	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	+58 6733090	17.09.14	
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	+58 6777240		