

**UCHWAŁA Nr .....**

**Rady Miasta Helu**

**z dnia 28 stycznia 2016 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, zmiany: Dz.U. z 2015 r., poz. 985; Dz.U. z 2015 r., poz. 1180; Dz.U. z 2015 r., poz. 1265; Dz.U. z 2015 r., poz. 1322),

**Rada Miasta Helu uchwała co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Admirała Steyera o łącznej powierzchni 0,0046 ha, w skład której wchodzi działki ozn. w ewidencji gruntów jako działka 147/22, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą KW 25437 oraz działka ozn. w ewidencji gruntów nr 147/25, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą KW GD2W/00034171/0, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości na rzecz osób fizycznych.

§ 3.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


## UZASADNIENIE

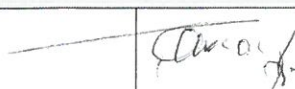
Właściciele nieruchomości ozn. geod. nr 148/33 zwrócili się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości składającej się z działek ozn. geod. nr 147/22, 147/25 o łącznej powierzchni 46 m<sup>2</sup> na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości ozn. nr 148/33 dla której Sąd Rejonowy W Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgę Wieczysta KW 27672.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 Rada Gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym wnioskuję o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały dot. sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości w skład której wchodzi działki, oznaczone w ewidencji gruntów nr 147/22 i 147/25.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Klemens Adam Kohnke	058 6777240		