

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 26 stycznia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z póź.zm.) oraz art.15, art.37 ust.2 pkt 4 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm.)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na:

- 1) przeniesienie przez Gminę Hel na rzecz właścicieli nieruchomości ozn. geod. nr 380/2, prawa własności działek ozn. nr 380/6, o pow. 130 m², ozn. nr 380/7, o pow.169 m², objętych księgą wieczystą GD2W00016673/7 oraz ozn. nr 381/3, o pow.32 m², objętej księgą wieczystą 34171, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel;
- 2) nabycie w zamian przez Gminę Hel od właścicieli nieruchomości ozn. geod. nr 380/2, o pow. 108 m², objętej księgą wieczystą 17467, prawa własności tej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Helu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Celem uporządkowania stanu nieruchomości w tym rejonie miasta, przedkładałam Wysokiej Radzie projekt niniejszej uchwały. Regulacja polegała będzie na porozumieniu zmierzającym do zamiany gruntów w toku której gmina pozyska teren ozn. nr 380/2, który docelowo zamierza zbyć na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Wiejskiej 115 z przeznaczeniem pod budowę obiektów gospodarczych.

Ta strona umowy, która w wyniku zamiany otrzyma nieruchomość o wyższej wartości zobowiązana będzie do zapłaty drugiej stronie kwotę, której wysokość stanowi różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe wnioskuję do Wysokiej Rady o podjęcie w/w uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Klemens Adam Kohnke	058 6777240		

