

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU

z dnia2015 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. 2015 r., poz. 1515) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 150, zmiany: z 2015 r. poz. 1322),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XVII/128/2004 Rady Miasta Helu z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hel, § 2 ust. 3 pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:


„b) na czas oznaczony jednego roku osobom, którym przyznane zostało prawo do najmu lokalu socjalnego na mocy wyroku sądowego, a które nie spełniają kryteriów do otrzymania lokalu socjalnego określonych w § 5 i 6.”.


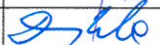
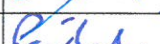
§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

UZASADNIENIE

W uchwale Nr XVII/128/2004 Rady Miasta Helu z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hel, określone zostały warunki wynajmowania lokali socjalnych między innymi osobom, którym przyznane zostało prawo do najmu lokalu socjalnego na mocy wyroku sądowego. Zgodnie z tymi przepisami w takim przypadku lokal socjalny wynajmuje się na czas oznaczony dwóch lat. Ze względu na dużą liczbę osób, którym w ostatnim czasie sądy przyznały prawo do lokalu socjalnego, czas ten powinien ulec skróceniu do 1 roku, aby umożliwić większą rotację i elastyczność w dysponowaniu tą częścią zasobu komunalnego.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
z-ca kier. Ref. RGAI	Dariusz Andrykowski	+58 6777249	2015.11. 17	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2015.11. 17	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+58 6777240	2015.11. 17	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+58 6777240	2015.11. 17	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk	+58 6777263	2015.11.	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Dr Klemens Adam Kohnke	+58 6777240	2015.11.	