

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miasta Helu**  
**z dnia ..... 2019 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994, 1000, 1349, 2500) oraz art.13 ust.1, art.28 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz.2204, 2348)

**Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Sztormowej o powierzchni 0,3172 ha w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 738/6, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00027402/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

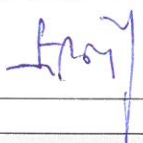
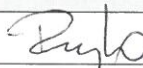
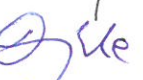
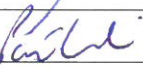
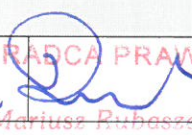
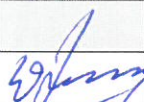
Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady, o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Sztormowej o powierzchni 0,3172 ha w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 738/6, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00027402/7.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową.

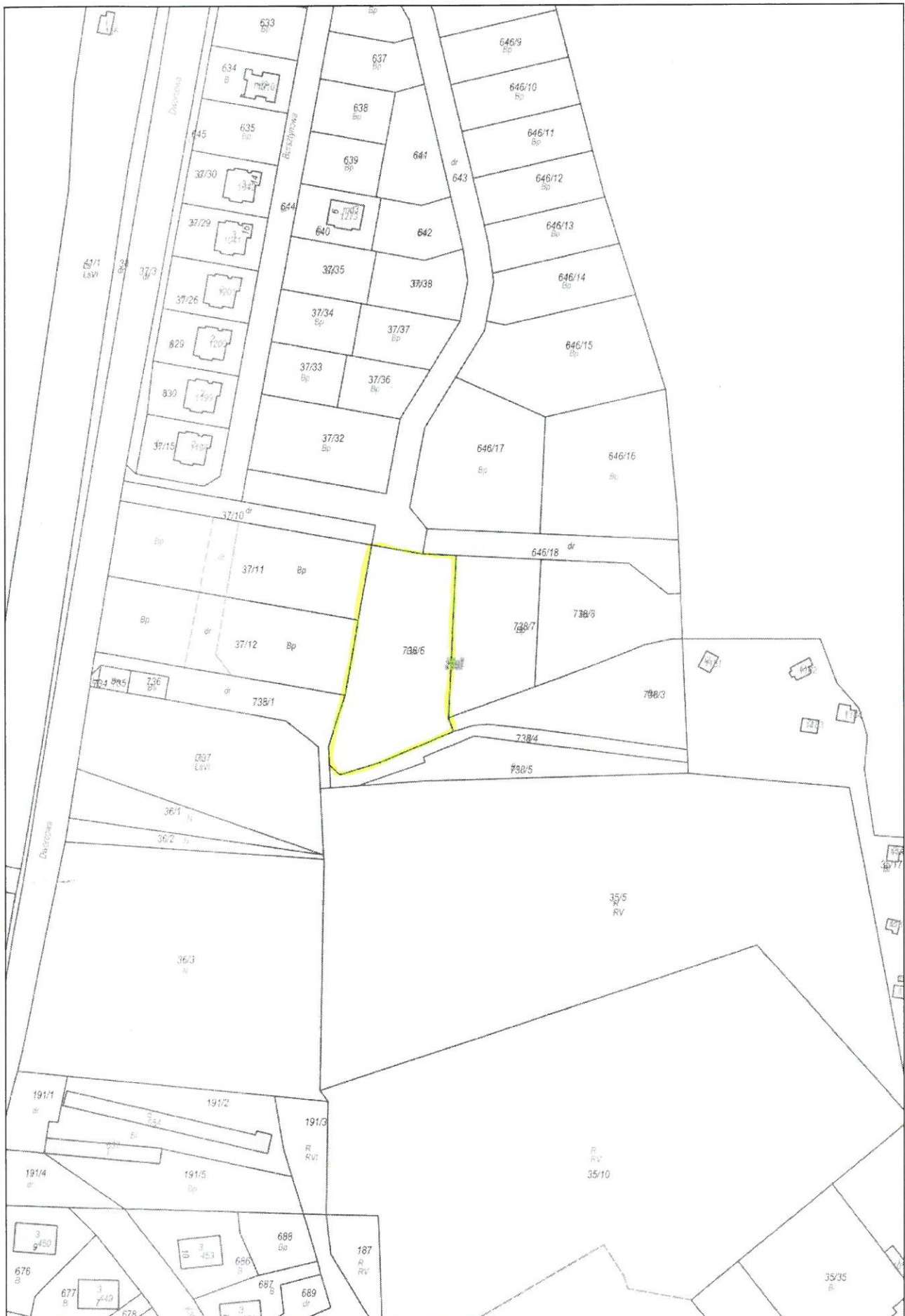
W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży ustalonej w wysokości nie niższej niż jej wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego. Dochodem gminy będą również należności z tytułu podatku od nieruchomości.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości (...).

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		
Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	10.01.2019	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	15.01.2019	
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski	601831669	09.01.2019	 RADCA PRAWNY Mariusz Rubaszewski
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	19.01.2019	

### Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:2000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jolanta Łuczaj

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**  
Powiat: **pucki**  
Jednostka ewidencyjna: **221101\_1, Hel**  
Obręb ewidencyjny: **Nr 0001, Hel**

## INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **08-01-2019 14:35:32**

Nr jednostki rejestrowej: **G329**  
Pozycja kartoteki budynków: **221101\_1.0001.G329**

### Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 gr. 4.1 własność	GMINA HEL siedziba: ul. Wiejska 50, Hel

### Działki ewidencyjne: 1

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
4	738/6		0.3172	Bp	0.3172	GD2W/00027402/7
Identyfikator: 221101_1.0001.738/6; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.3172	ha		
Słownie:			trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwa metry kwadratowe			

### UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **cztery hektary pięć tysięcy sześćset dwadzieścia siedem metrow kwadratowych**

#### Oznaczenia użytków i klas

Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO  
WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO

Jolanta Łuczaj  
2019-01-08

.....  
(sporządził: data i podpis)

.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

