

**Uchwała Nr/...../19
Rady Miasta Helu
z dnia..... maja2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych

Na podst. art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 506) art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r, poz. 2204, Dz. U z 2019, poz. 1509, 2348,270,492,801) Rada Miasta Helu uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały poprzez ich wniesienie w ramach przedsiębiorstwa lub zorganizowanej jego części aportem do nowo tworzonej spółki Miasta Helu powstałej po likwidacji zakładu budżetowego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Helu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Helu

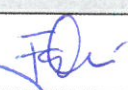
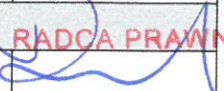
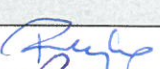
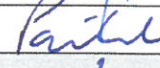
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

1. dz.32/9 KW GD2W/00050235/5
2. dz.32/48 KW GD2W/00050235/5
3. dz.32/43 KW GD2W/00050235/5
4. dz.42/6 KW GD2W/00033118/4
5. dz.48/24 KW GD2W/00050235/5
6. dz.44/17 KW GD2W/00043340/2
7. dz.48/9 KW GD2W/00035498/5
8. dz.4864 KW GD2W/00062825/5
9. dz.48/33 KW GD2W/00035498/5

**U Z A S A D N I E DO UCHWAŁY NR/2019
RADY MIASTA HELU**

Przeznaczone do zbycia nieruchomości wchodzą w skład przedsiębiorstwa likwidowanego zakładu budżetowego, które zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Helu ma zostać przekształcony w spółkę kapitałową Miasta Helu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji organu uchwałodawczego jednostki samorządu terytorialnego należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając na uwadze, że dotychczas Rada Miasta Helu nie ustaliła zasad zbywania nieruchomości wyrażenie zgody przez Radę jest niezbędne dla skutecznego dokonania czynności przez Burmistrza w zakresie przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę komunalną zgodnie z uchwałą Nr VI/51/19 Rady Miasta Helu z dnia z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przekształcenia Zespołu Zakładów Obsługi Miasta w Helu w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością gminy miejskiej Hel.

Projekt programu przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	Podpis
zastępca skarbnika miasta Helu	Mariusz FAFIŃSKI	58 6777267	2019.05.20	
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski	58 3547154	2019.05.22	 RADCA PRAWNY Mariusz Rubaszewski
Z projektem uchwały zapoznałem się				
skarbnik miasta	Teresa RZEPKO	58 6777242	2019.05.20	
zastępca burmistrza Helu	Jarosław PAŁKOWSKI	58 6777264	2019.05.20	
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław WĄDOŁOWSKI	58 6777240	2019.05.20	