

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 2019 roku

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994, 1000, 1349, 2500) oraz art.13 ust.1, art.28 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204, 2348)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o powierzchni 0,1506 ha w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 206/13, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00058448/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Skarb Państwa – użytkownik wieczysty Gmina Miejska Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-usługowo-hotelową.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

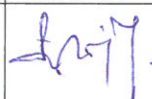
Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady, o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o powierzchni 0,1506 ha w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 206/13, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00058448/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Skarb Państwa – użytkownik wieczysty Gmina Miejska Hel.

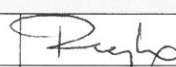

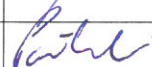
Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-usługowo-hotelową.

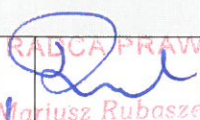
W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży ustalonej w wysokości nie niższej niż jej wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego. Dochodem gminy będą również należności z tytułu podatku od nieruchomości.

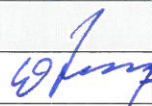
W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości (...).

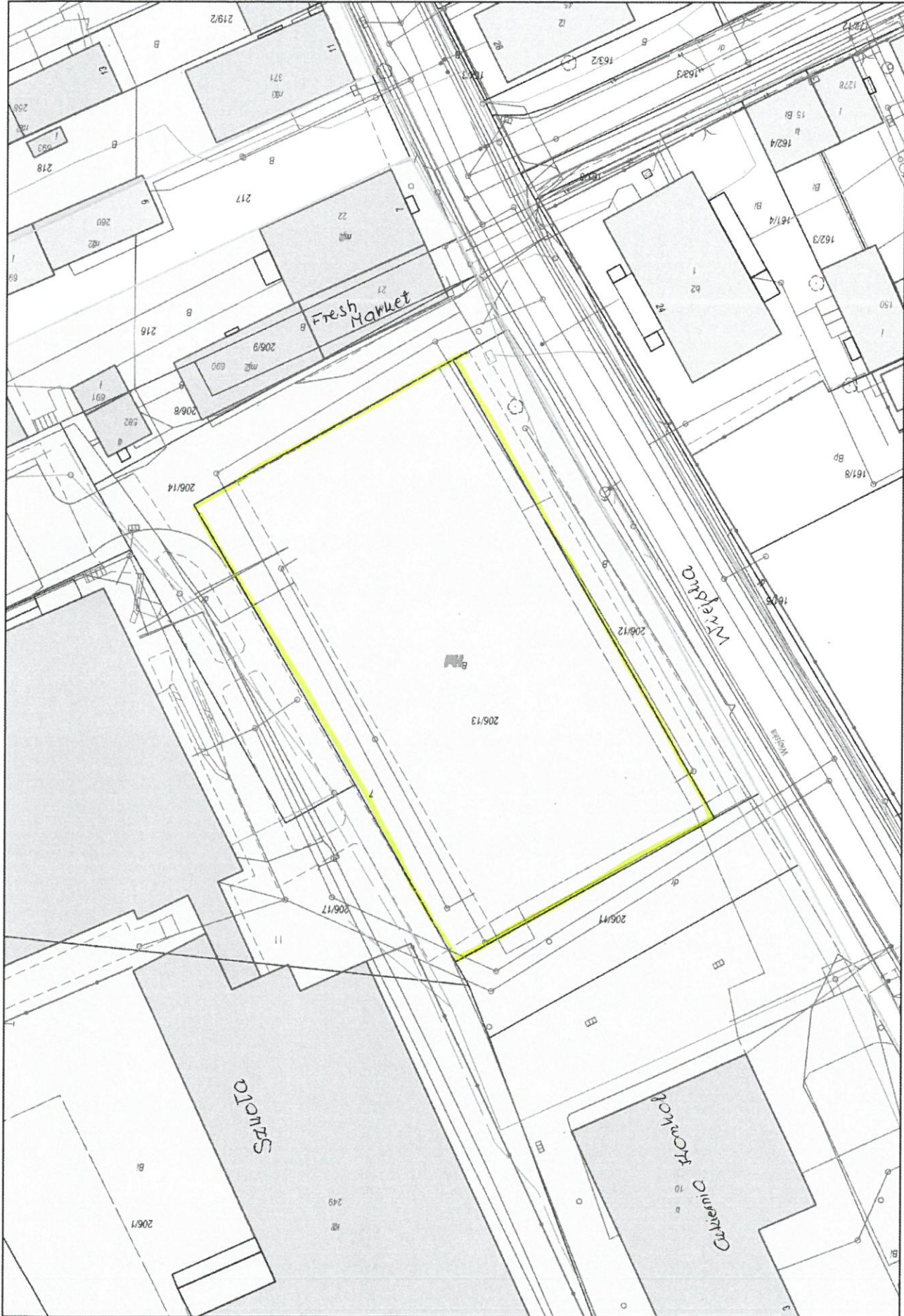
Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	10.01.16	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	15.01.2017	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski	601831609	09.01.2017	 RADCA PRAWNY Mariusz Rubaszewski

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	15.01.2017	

Wydruk mapy z systemu WebEWD



Wydruk w skali 1:500
 Wydruk z systemu WebEWD
 Sporządził: Jolanta Łuczaj
 Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencyjnego i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

