

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 29 października 2015 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, zmiany: Dz.U. z 2015 r., poz. 985; Dz.U. z 2015 r., poz. 1180; Dz.U. z 2015 r., poz. 1265; Dz.U. z 2015 r., poz. 1322),

Rada Miasta Helu uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o łącznej powierzchni 0,0052 ha, w skład której wchodzi działki ozn. w ewidencji gruntów jako działka 484/1, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą KW 34171 oraz działka ozn. w ewidencji gruntów nr 482/5, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00029638/4 gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości na rzecz osoby fizycznej.

§ 3.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

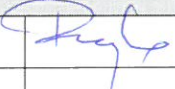

UZASADNIENIE

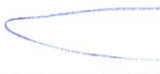

Właściciel nieruchomości ozn. geod. nr 483/3 zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości składającej się z działek ozn. geod. nr 484/1, 482/5 o łącznej powierzchni 52 m² na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości ozn. nr 483/3 dla której Sąd Rejonowy W Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/000021220/5.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym wnioskuję o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały dot. sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości w skład której wchodzi działki, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki 484/1,482/5.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+58 6777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	+58 6777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+58 6777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Tadeusz Tomczyk			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Klemens Adam Kohnke	+58 6777240		