

71/2013

Projekt uchwały nr/2013

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU**

z dnia 2013 r.

w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego, stwierdzające nieważność uchwały Nr XXXIII/205/13 Rady Miasta Helu z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu

Na podstawie art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: z 2013 r.: poz. 645, poz. 1318),

Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego z dnia 3 grudnia 2013 r., stwierdzające nieważność uchwały Nr XXXIII/205/13 Rady Miasta Helu z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu, wnosząc o uchylenie przedmiotowego rozstrzygnięcia nadzorczego.

§ 2.

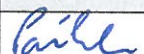
1. Postanawia się udzielić radcy prawnemu Annie Dudkiewicz pełnomocnictwa do zastępowania Rady Miasta Helu w sprawie zaskarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego, o którym mowa w § 1.
2. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.


§ 3.


1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

UZASADNIENIE

W dniu 3 grudnia 2013 r., Wojewoda Pomorski stwierdził nieważność uchwały Nr XXXIII/205/13 Rady Miasta Helu z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu. Wojewoda zarzucił podjęcie uchwały z istotnym naruszeniem prawa, polegającym jego zdaniem na zadysponowaniu mieniem, które nie jest jeszcze własnością gminy. Zdaniem burmistrza Helu taka warunkowa dyspozycja jest możliwa, żaden bowiem przepis nie zakazuje takiego postępowania. Także opinia zasięgnięta u notariusza potwierdza możliwość skonstruowania tego typu umowy przenoszącej własność nieruchomości. Warto także dodać, że w październiku 2011 r. podjęta została uchwała Nr XII/59/11, która powodowała dokładnie taki sam skutek i nie została ona w żaden sposób podważona przez służby wojewody. Ponadto uzgodniony przez strony sposób uregulowania stanu prawnego nieruchomości możliwy jest do zrealizowania praktycznie jedynie we wskazanym w uchylonej uchwale sposób. Dlatego przedkładałam projekt niniejszej uchwały i wnoszę o jej podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	586777240	2013.12.10	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	58 6733090		

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	58 6777240		