

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 26 września 2013 roku

w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 143, poz. 963; Dz.U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043; Dz.U. z 2010 r., Nr 197, poz. 1307; Dz.U. z 2010 r., Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341; Dz.U. z 2011 r., Nr 106, poz. 622; Dz.U. z 2011 r., Nr 129, poz. 732; Dz.U. z 2011 r., Nr 135, poz. 789; Dz.U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981; Dz.U. z 2011 r., Nr 187, poz. 1110; Dz.U. z 2011 r., Nr 224, poz. 1337; Dz.U. z 2012 r., poz. 908; Dz.U. z 2012 r., poz. 951; Dz.U. z 2012 r., poz. 1256; Dz.U. z 2012 r., poz. 1429; Dz.U. z 2012 r., poz. 1529)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Helu, przy ulicy Kaszubskiej, o łącznej powierzchni 0.0148 ha, w skład której wchodzi działki, ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 252/12 i nr 250/19 dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą KW GD2W/00016673/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż opisanej w § 1 nieruchomości na rzecz dzierżawcy Elżbiety Behmke zamieszkałej w Helu, przy ul. Leśnej 12B/1, która dzierżawi część w/w gruntu na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat, a nieruchomość ta zabudowana została na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.


§ 4.

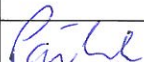
1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.


RADCA PRAWNY
Anna Galkiewicz

UZASADNIENIE

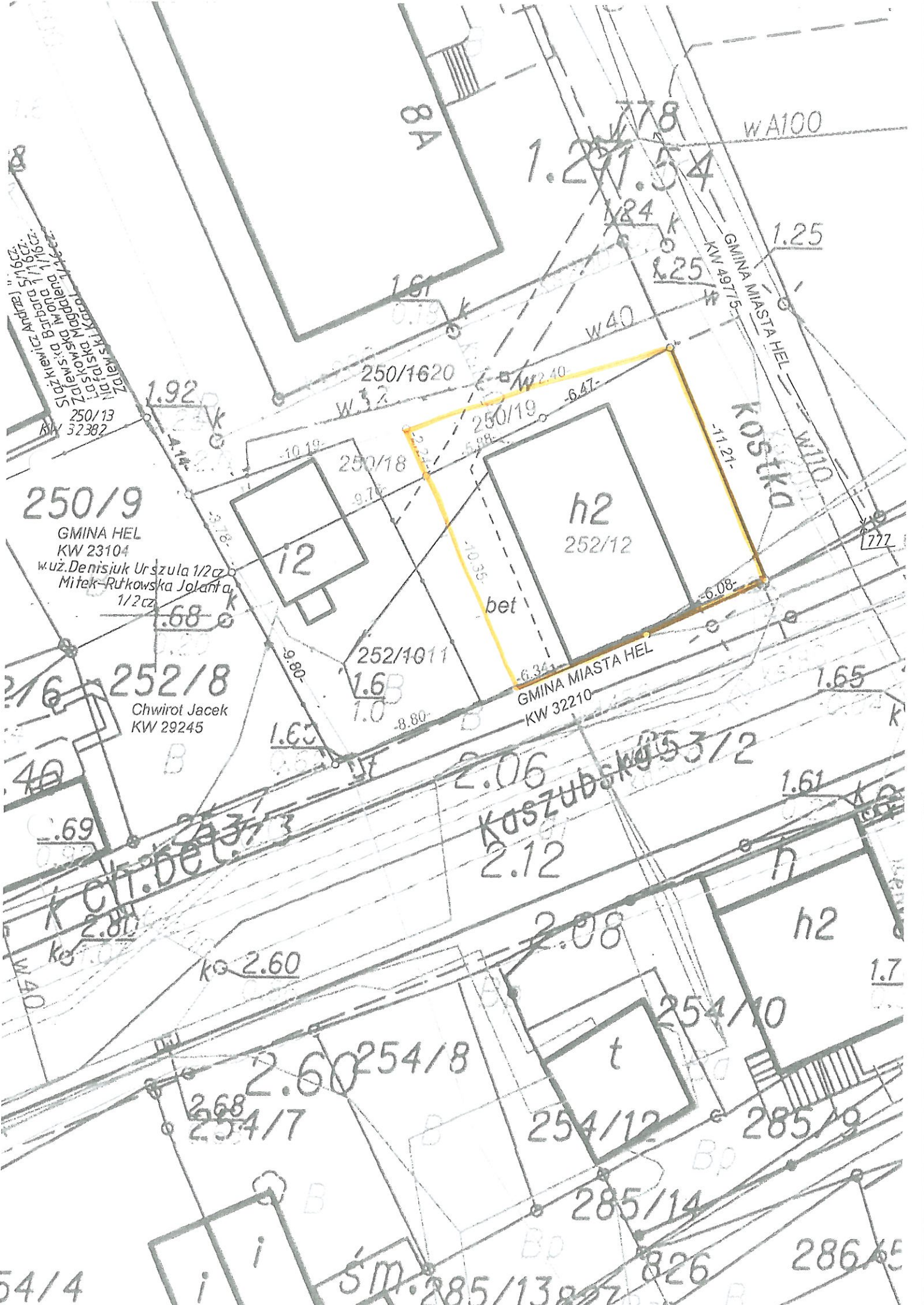
Pani Elżbieta Behmke, zam. w Helu, przy ul. Leśnej 12B/1, złożyła wniosek o sprzedaż nieruchomości, którą dzierżawi od Gminy Hel na podstawie umowy dzierżawy, zawartej na okres 10 lat. Nieruchomość ta jest zabudowana budynkiem, który został wzniesiony na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. W celu realizacji wniosku dokonano wydzielenia przedmiotowej nieruchomości, gdzie dodatkowo, poza terenem objętym dzierżawą, uwzględniono grunt, który jest niezbędny do prawidłowego korzystania i zagospodarowania nieruchomości, a który nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Przedkładam projekt uchwały w tej sprawie i wnoszę o jej podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	2013.09.17	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2013.09.17	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	058 6733090	2013.09.17	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	2013.09.17	



250/9
GMINA HEL
KW 23104
w.uz.Denisjuk Urszula 1/2cz
Mitek-Rukowska Jolanta
1/2cz

252/8
Chwirot Jacek
KW 29245

250/18
252/1011
1.63
1.0

2.06
Koszubska 153/2
2.12

254/8
254/7
2.60

254/10
254/12
285/9
285/14
285/13

54/4

šm. 285/13

826

286/5

