

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 26 września 2013 roku

w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 143, poz. 963; Dz.U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043; Dz.U. z 2010 r., Nr 197, poz. 1307; Dz.U. z 2010 r., Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341; Dz.U. z 2011 r., Nr 106, poz. 622; Dz.U. z 2011 r., Nr 129, poz. 732; Dz.U. z 2011 r., Nr 135, poz. 789; Dz.U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981; Dz.U. z 2011 r., Nr 187, poz. 1110; Dz.U. z 2011 r., Nr 224, poz. 1337; Dz.U. z 2012 r., poz. 908; Dz.U. z 2012 r., poz. 951; Dz.U. z 2012 r., poz. 1256; Dz.U. z 2012 r., poz. 1429; Dz.U. z 2012 r., poz. 1529)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Helu, przy ulicy Kaszubskiej, o łącznej powierzchni 0.0124 ha, w skład której wchodzi działki, ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 252/11 i nr 250/18, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą KW GD2W/00016673/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż opisanej w § 1 nieruchomości na rzecz dzierżawcy Barbary Grendysa zamieszkałej w Helu, przy ul. Żeromskiego 14A, która dzierżawi część w/w gruntu na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat, a nieruchomość ta zabudowana została na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 3.


Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.


§ 4.


1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

UZASADNIENIE

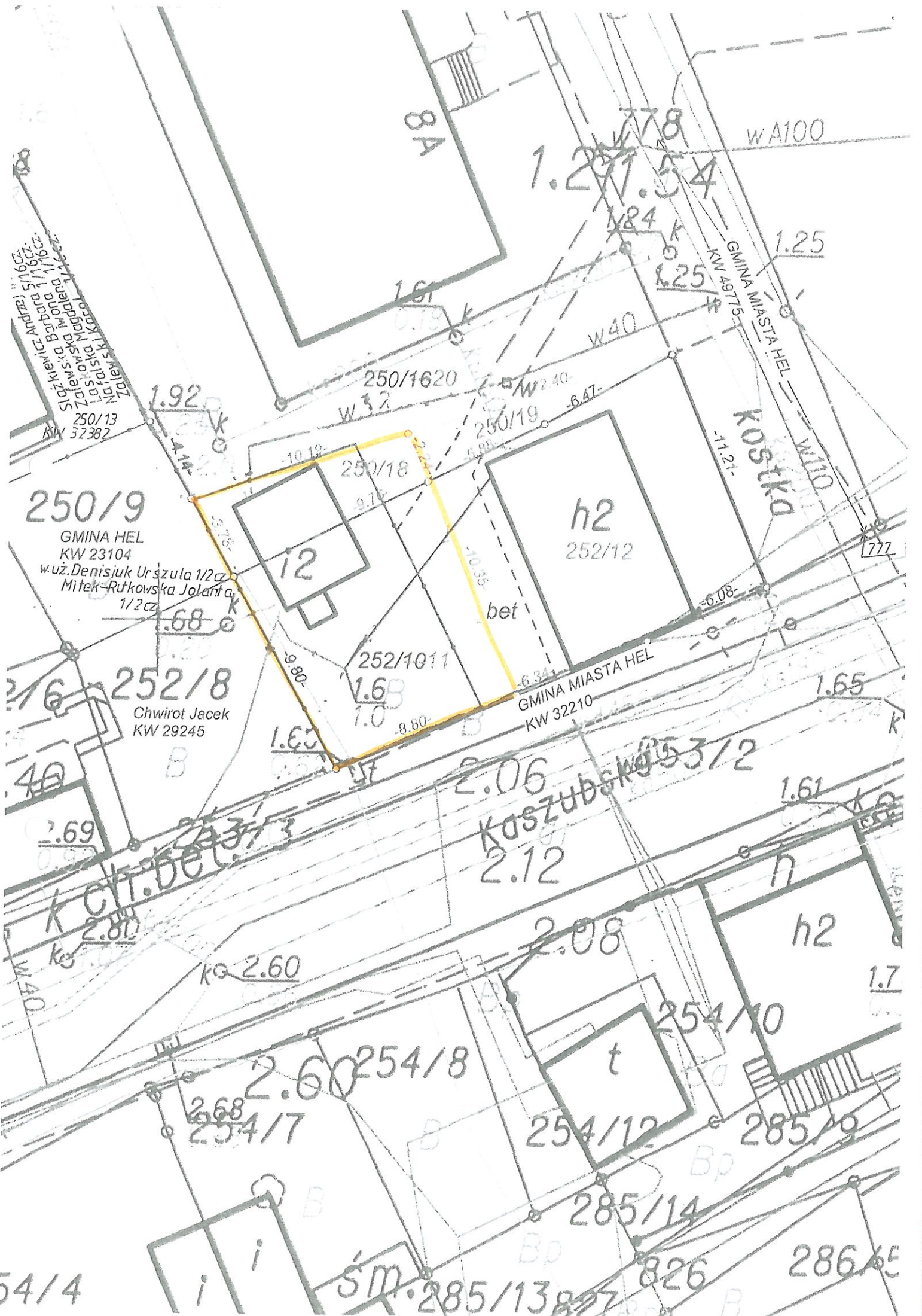
Pani Barbara Grendysa, zam. w Helu, przy ul. Żeromskiego 14A, złożyła wniosek o sprzedaż nieruchomości, którą dzierżawi od Gminy Hel na podstawie umowy dzierżawy, zawartej na okres 10 lat. Nieruchomość ta jest zabudowana budynkiem, który został wzniesiony na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. W celu realizacji wniosku dokonano wydzielenia przedmiotowej nieruchomości, gdzie dodatkowo, poza terenem objętym dzierżawą, uwzględniono grunt, który jest niezbędny do prawidłowego korzystania i zagospodarowania nieruchomości, a który nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Przedkładam projekt uchwały w tej sprawie i wnoszę o jej podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	2013.09.17	

Z projektem uchwały zapoznałam/tem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2013.09.17	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	058 6733090	2013.09.17	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	2013.09.17	



Załącznik nr 1/16cc
Załącznik nr 2/16cc
Załącznik nr 3/16cc
Załącznik nr 4/16cc
Załącznik nr 5/16cc
Załącznik nr 6/16cc
Załącznik nr 7/16cc
Załącznik nr 8/16cc
Załącznik nr 9/16cc
Załącznik nr 10/16cc
Załącznik nr 11/16cc
Załącznik nr 12/16cc
Załącznik nr 13/16cc
Załącznik nr 14/16cc
Załącznik nr 15/16cc
Załącznik nr 16/16cc
Załącznik nr 17/16cc
Załącznik nr 18/16cc
Załącznik nr 19/16cc
Załącznik nr 20/16cc
Załącznik nr 21/16cc
Załącznik nr 22/16cc
Załącznik nr 23/16cc
Załącznik nr 24/16cc
Załącznik nr 25/16cc
Załącznik nr 26/16cc
Załącznik nr 27/16cc
Załącznik nr 28/16cc
Załącznik nr 29/16cc
Załącznik nr 30/16cc
Załącznik nr 31/16cc
Załącznik nr 32/16cc
Załącznik nr 33/16cc
Załącznik nr 34/16cc
Załącznik nr 35/16cc
Załącznik nr 36/16cc
Załącznik nr 37/16cc
Załącznik nr 38/16cc
Załącznik nr 39/16cc
Załącznik nr 40/16cc
Załącznik nr 41/16cc
Załącznik nr 42/16cc
Załącznik nr 43/16cc
Załącznik nr 44/16cc
Załącznik nr 45/16cc
Załącznik nr 46/16cc
Załącznik nr 47/16cc
Załącznik nr 48/16cc
Załącznik nr 49/16cc
Załącznik nr 50/16cc
Załącznik nr 51/16cc
Załącznik nr 52/16cc
Załącznik nr 53/16cc
Załącznik nr 54/16cc
Załącznik nr 55/16cc
Załącznik nr 56/16cc
Załącznik nr 57/16cc
Załącznik nr 58/16cc
Załącznik nr 59/16cc
Załącznik nr 60/16cc
Załącznik nr 61/16cc
Załącznik nr 62/16cc
Załącznik nr 63/16cc
Załącznik nr 64/16cc
Załącznik nr 65/16cc
Załącznik nr 66/16cc
Załącznik nr 67/16cc
Załącznik nr 68/16cc
Załącznik nr 69/16cc
Załącznik nr 70/16cc
Załącznik nr 71/16cc
Załącznik nr 72/16cc
Załącznik nr 73/16cc
Załącznik nr 74/16cc
Załącznik nr 75/16cc
Załącznik nr 76/16cc
Załącznik nr 77/16cc
Załącznik nr 78/16cc
Załącznik nr 79/16cc
Załącznik nr 80/16cc
Załącznik nr 81/16cc
Załącznik nr 82/16cc
Załącznik nr 83/16cc
Załącznik nr 84/16cc
Załącznik nr 85/16cc
Załącznik nr 86/16cc
Załącznik nr 87/16cc
Załącznik nr 88/16cc
Załącznik nr 89/16cc
Załącznik nr 90/16cc
Załącznik nr 91/16cc
Załącznik nr 92/16cc
Załącznik nr 93/16cc
Załącznik nr 94/16cc
Załącznik nr 95/16cc
Załącznik nr 96/16cc
Załącznik nr 97/16cc
Załącznik nr 98/16cc
Załącznik nr 99/16cc
Załącznik nr 100/16cc

250/9
GMINA HEL
KW 23104
w.ż. Denisjuk Urszula 1/2cz
Mitek-Rukowska Jolanta
1/2cz

252/8
Chwirot Jacek
KW 29245

GMINA MIASTA HEL
KW 32210

GMINA MIASTA HEL
KW 49715

Kaszubski 53/2

54/4

śm. 285/13

286/5

