

**UCHWAŁA Nr .....**

**Rady Miasta Helu**

**z dnia 26 września 2013 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 143, poz. 963; Dz.U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043; Dz.U. z 2010 r., Nr 197, poz. 1307; Dz.U. z 2010 r., Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341; Dz.U. z 2011 r., Nr 106, poz. 622; Dz.U. z 2011 r., Nr 129, poz. 732; Dz.U. z 2011 r., Nr 135, poz. 789; Dz.U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981; Dz.U. z 2011 r., Nr 187, poz. 1110; Dz.U. z 2011 r., Nr 224, poz. 1337; Dz.U. z 2012 r., poz. 908; Dz.U. z 2012 r., poz. 951; Dz.U. z 2012 r., poz. 1256; Dz.U. z 2012 r., poz. 1429; Dz.U. z 2012 r., poz. 1529 )

**Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej, o powierzchni 0.0005 ha, w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów jako działka 790, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą KW 38010, oraz działka 326/2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą KW 3211, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

**§ 2.**

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje na rzecz Kazimierza Wyszecckiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Bałtyckiej 3D/6, jako niezbędnego do poprawy zagospodarowania posiadanej już nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej, ujawnionej w Księdze Wieczystej KW 10533.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

**§ 4.**


1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.


### Uzasadnienie

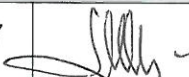
Na wniosek Pana Kazimierza Wyszeckiego, zamieszkałego w Helu, przy ulicy Bałtyckiej 3D/6, burmistrz Helu wnioskuję o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały dot. sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej o powierzchni 0.0005 ha, w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów jako działka 790 ujawniona w KW 38010, oraz działka 326/2 ujawniona w KW 3211, celem poprawy zagospodarowania posiadanej nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej KW 10533.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym wnioskuję o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	2013.09.17	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2013.09.17	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	058 6733090	2013.09.17	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	2013.09.17	

Proszę czekać. Trwa ładowanie danych...

.....  
oznaczenie organu

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **pucki**

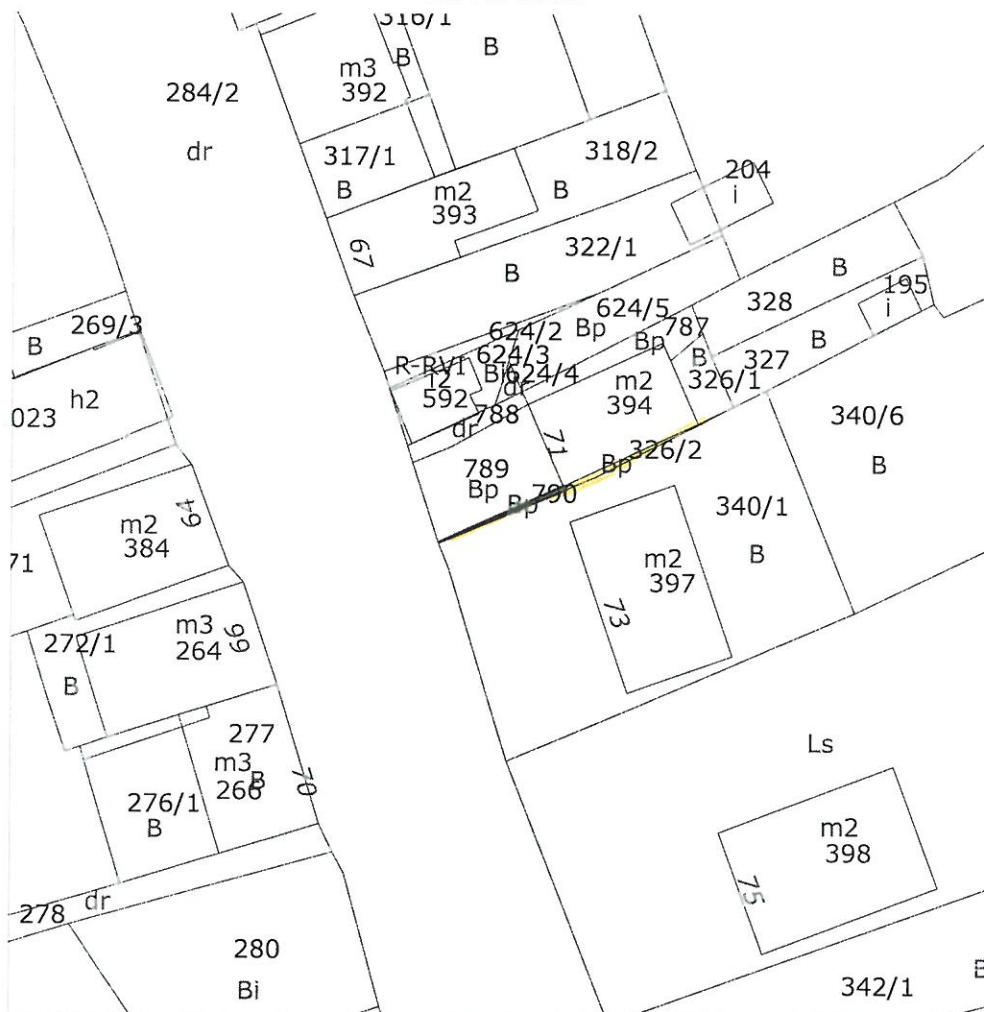
Jednostka ewidencyjna: **Hel - [221101\_1]**

Obręb ewidencyjny: **Hel - [001]**

Nr kancelaryjny

### INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 500



Wykonał: **Jolanta Łuczaj**

.....  
nazwisko i imię oraz stanowisko osoby reprezentującej organ

.....  
podpis wykonawcy

13.09.2013

.....  
podpis

