

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu położonego w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r.,poz.2204 z 2019 r.,poz.801)

Rada Miasta Helu uchwała, co następuje

§ 1.

Wyraża zgodę, na wydzierżawienie na okres 20 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, na Bulwarze Nadmorskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 567/1 i 567/2, o powierzchni 160 m², ujawnionej w księdze wieczystej KW GD2W/00032627/8, z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Uzasadnienie

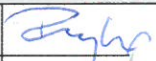
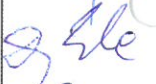

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody, na wydzierżawienie na okres 20 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, na Bulwarze Nadmorskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 567/1 i 567/2, o powierzchni 160 m², ujawnionej w księdze wieczystej KW GD2W/00032627/8, z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną.

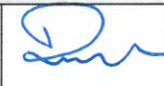
Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

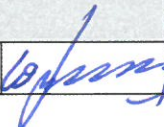
Ponadto zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

W świetle powyższego, Burmistrz Helu wnosi o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

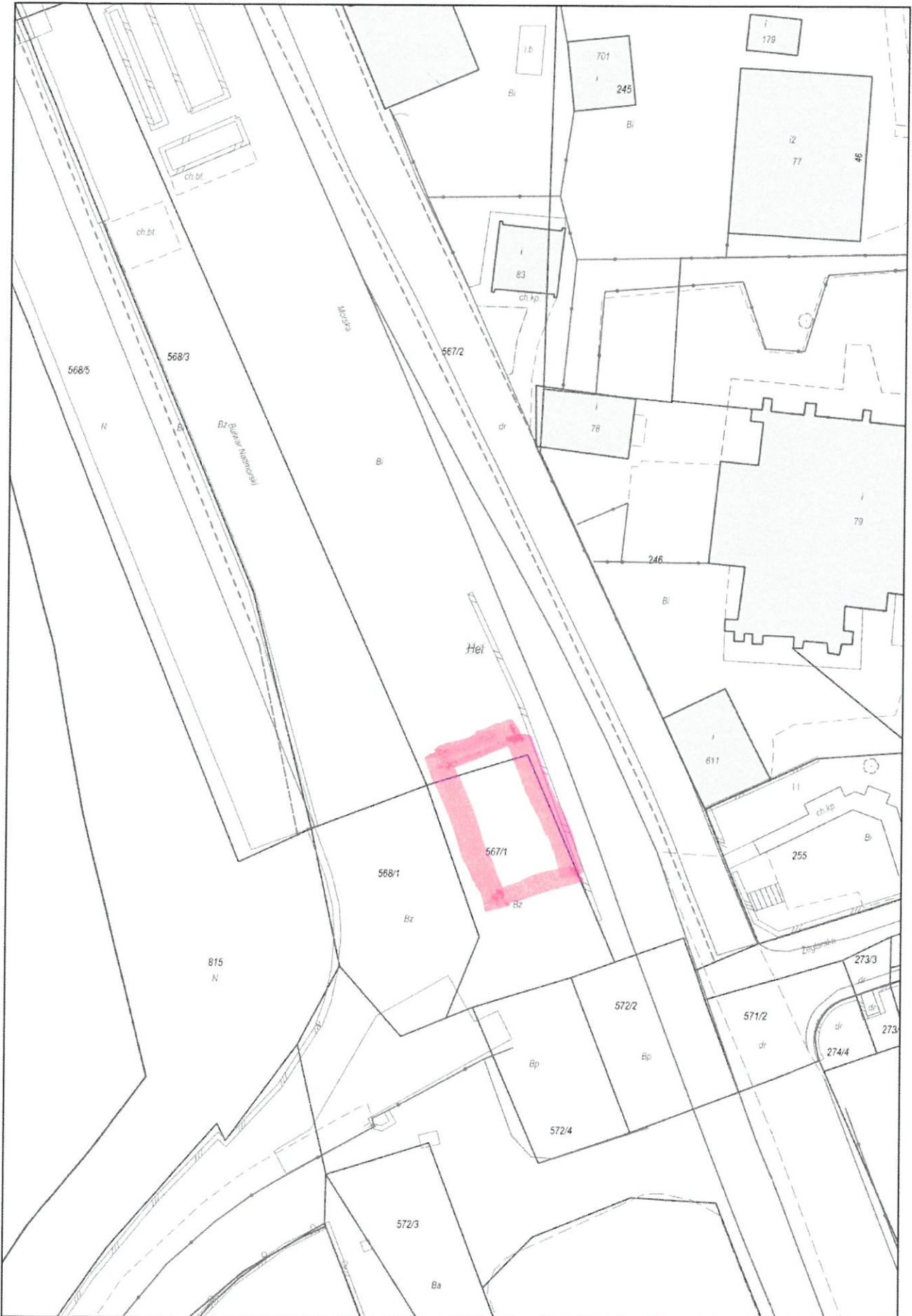
Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	14.06.18	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	2018.06.14	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	2018.06.14	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240	14.06.18	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski		14.06.18	

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240	14.06.18	

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jolanta Łuczaj

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

