

Projekt 54/2013

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU

z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594),

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

§ 1 uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 1.

1. Wyraża się zgodę na:

- 1) przeniesienie przez Gminę Hel na rzecz Eleonory i Zbigniewa Osipowicz, zam. Gdynia, ul. Sępia 19/27, prawa własności działek: ozn. nr 803, o pow. 347 m², objętej księgą wieczystą GD2W00016673/7, ozn. nr 350/1, o pow. 6 m², objętej księgą wieczystą GD2W00031212/9, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel;
- 2) nabycie w zamian przez Gminę Hel od Eleonory i Zbigniewa Osipowicz prawa własności działek: ozn. geod. nr 352/3, o pow. 55 m² i ozn. nr 352/2, o pow. 73 m², objętych KW 36317, oraz działki ozn. geod. nr 346, o pow. 361 m², objętej KW 39662, których są właścicielami.

2. Pod warunkiem dokonaniu czynności prawnych opisanych w ust. 1 wyraża się zgodę na:

1) sprzedaż przez Gminę Hel na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej z siedzibą w Helu, przy ul. Żeromskiego 14 (zwanej dalej „SMLW”), prawa własności działek: ozn. geod. nr 804 m² o pow. 237 m², ozn. geod. nr 794 o pow. 232 m², objętych księgą wieczystą GD2W00016673/7, oraz ozn. geod. nr 346 objętej KW 39662;

2) nabycie przez Gminę Hel od SMLW prawa własności działek: ozn. geod. nr 799, o pow. 88 m², ozn. geod. nr 798, o pow. 136 m² oraz ozn. geod. nr 337/9, o pow. 16 m² objętych KW 25690.

3. Pod warunkiem dokonania czynności prawnych opisanych w ust. 2 wyraża się zgodę na przeniesienie przez Gminę Hel na rzecz Eleonory i Zbigniewa Osipowicz prawa własności działki 798 o pow. 136 m², nabytej uprzednio od SMLW w Helu.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.


§ 3.


1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie jej treści na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

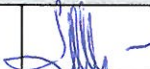
UZASADNIENIE

Wojewoda Pomorskiego wszczął postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXII/190/13 Rady Miasta Helu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, kupno i zamianę nieruchomości położonych w mieście Helu. W uzasadnieniu podano, że rada gminy nie może wyrazić zgody na zbycie nieruchomości, której gmina nie jest właścicielem.

W związku z powyższym przedkładam projekt niniejszej uchwały i wnoszę o jej podjęcie.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	586777240	2013.10.18	

Z projektem uchwały zapoznałam/łem się				
skarbnik miasta	Teresa Rzepko	58 6777240		
sekretarz miasta	Marek Dykta	586777240	2013.10.18	

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Anna Dudkiewicz	58 6733090		

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	58 6777240		