

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 14 grudnia 2018 roku

w sprawie uchylecia uchwały Rady Miasta Helu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432)

Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla uchwałę Rady Miasta Helu Nr XLIV/255/18 z dnia 11 października 2018 roku w sprawie użyczenia gruntu położonego w mieście Helu.

§ 2.

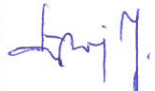
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

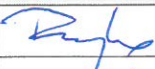
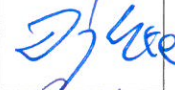
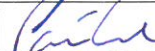
Uzasadnienie

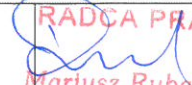
Burmistrz Helu przedkłada Wysokiej Radzie projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Helu Nr XLIV/255/18 z dnia 11 października 2018 roku w sprawie użyczenia gruntu położonego w mieście Helu, gdyż w/w uchwała nie znajduje uzasadnienia w obowiązujących przepisach prawa. Upoważnienia na wyrażenie zgody na oddanie nieruchomości gminnej w użyczenie nie zawiera ani art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, ani przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Z przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym wynika, że rada jest upoważniona jedynie do wyrażenia zgody na czynności przekraczające zakres zwykłego zarządu, takie jak nabywanie, zbywanie i obciążanie nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowanie. Tym samym, przepis ten nie upoważnia rady do wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie. Użyczenie winno zostać zakwalifikowane jako czynność z zakresu zwykłego zarządu, którą wójt (burmistrz, prezydent) może samodzielnie dokonywać. Rada gminy podejmuje działania z zakresu gospodarowania mieniem gminnym tylko wtedy, gdy ustawa wyraźnie to przewiduje.

Na powyższe zwrócił uwagę Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

W związku z powyższym proszę o uchylenie w/w uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251	30.11.2018r.	

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240	30.11.18	
sekretarz miasta	Marek Dykta	+586777240	2018.11.30	
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski		5.12.2018	 RADCA PRAW Mariusz Rubaszewski

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	+58 6777240	30.11.18	