

PROTOKÓŁ Nr IX/19

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się 26 czerwca 2019 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Helu.

Godzina rozpoczęcia 9:00 godzina zakończenia 15:38

1. Otwarcie posiedzenia.

Sesję otworzył przewodniczący rady Marek Chroń witając wszystkich radnych, zaproszonych gości i mieszkańców Helu.

2. Stwierdzenie quorum oraz prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności (lista stanowi załącznik do protokołu) przewodniczący rady stwierdził prawomocność obrad.

Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15, w sesji uczestniczyło 12 radnych.

Nieobecni: radna Maria Pełechaty, radny Bogdan Żuławski, radny Waldemar Sojecki.

3. Wręczenie dyplomów gratulacyjnych za osiągnięcia sportowe i artystyczne.

Przewodnicząca komisji ds. przyznawania nagród i wyróżnień za osiągnięcia sportowe, radna Grażyna Janiak i burmistrz Helu wręczyli dyplomy gratulacyjne za osiągnięte miejsca medalowe. Nagrodzonym pogratulował także przewodniczący rady.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Burmistrz Helu poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 51/2019 dot. „Regulaminu przyznawania nagród dla nauczycieli”, tłumacząc, że nie mógł być wcześniej przekazany radnym wraz z materiałami na sesję, gdyż nie było jeszcze wówczas opinii związków zawodowych działających przy ZSO w Helu w tej sprawie.

Radni jednogłośnie 12 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad.

5. Przyjęcie protokołu z VIII sesji .

Radni jednogłośnie 12 głosami „za” przyjęli protokół z VIII sesji Rady Miasta Helu.

6. Odpowiedzi na interpelację radnych i wnioski zgłaszane przez komisje rady i radnych na poprzednich sesjach oraz między sesjami.

Burmistrz Helu poinformował, że wpłynęły dwie interpelacje od przewodniczącego Rady Miasta Helu, Marka Chronia. Obydwie interpelacje wraz z odpowiedziami zostały przeczytane przez

burmistrza Helu (interpelacje i odpowiedzi stanowią załącznik do protokołu).

7. Pytania w sprawach bieżących.

Radna Janiak zapytała dlaczego nie jest przeprowadzana refulacja „małej plaży”.

Radny Antkowski powiedział, że w czerwcu występowało bardzo intensywne zadymienie z posesji Leśna 9 w kierunku Leśnej 7a,b,c, szczególnie po godzinie 23:00, co uniemożliwiało mieszkańcom otwieranie okien. W związku z tym radny poprosił burmistrza Helu o interwencję.

Radny Łazur podziękował za szybkie wykonanie przejścia dla pieszych na ulicy Kaszubskiej.

Radny Salski zgłosił uszkodzenie „leżącego policjanta” na ulicy Kaszubskiej.

Radny Nowakowski zapytał na jakim etapie jest sprawa poszerzenia trasy kolejowej, w trakcie której ma być przeprowadzona wycinka drzew i czy zostały podjęte decyzje oraz jak wygląda sprawa trasy kolejowej w okresie letnim, czy będzie komunikacja zastępcza.

Radna Panek zapytała czy jest szansa na naprawę ścieżki rowerowej w miejscach, gdzie występuje beton, jeszcze przed sezonem letnim.

Przewodniczący rady powiedział, że narosło już wiele problemów związanych z drogą nr 216 i z połączeniem kolejowym z Trójmiastem, dlatego zaproponował aby na wrześniową sesję zaprosić marszałka województwa pomorskiego aby porozmawiać na te tematy.

Przewodniczący rady powiedział, że:

- prosi o uporządkowanie terenu przy obelisku komandora Frankowskiego,
- podziękował członkom OSP Hel oraz sąsiednim strażom za gaszenie pożarów w ostatnim czasie,
- zaapelował do mieszkańców Helu o wystawienie pojemników z wodą dla zwierząt,
- umieszczony na terenie budowy apartamentowca TOI TOI od trzech lat jest nie opróżniany i niestety nocą używany,
- już czas aby przeprowadzić rzetelną analizę finansową kosztów połączenia stałego z Gdynią, aby wykazać czy miasto na to stać czy nie,

Przewodniczący rady przedstawił propozycję wodnych śmieciarek w marinie w celu skorzystania z tych urządzeń w helskim porcie.

Burmistrz Helu powiedział, że na pewno nie będzie miasta stać, gdyż już wcześniej dofinansowywała przewoźnika i trzeba było po czterech latach zrezygnować z udziału w tym projekcie, a pierwszy zrobił to Sopot. Były to środki, które znacznie ograniczały budżet. Po rewizji projektu okazało się, że firma prywatna, która świadczyła usługi i korzystała z dotacji od samorządów po ich wycofaniu się podniosła ceny biletów ale dalej to zadanie wykonuje.

8. Sprawozdanie burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz Helu odczytał sprawozdanie (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu) oraz powiedział, że:

- pomysł rzeźby zrodził się dwa lata temu na spotkaniu z kierownictwem MOW,
- wniosek na dofinansowanie rewitalizacji parku przy dworcu został pozytywnie rozpatrzony więc w przyszłym roku rozpoczną się prace,
- wniosek obejmuje część parku poświęconą rzeźbie kaszubskiej,
- powstaną trzy wejścia do parku,
- w parku staną rzeźby wysokości ok. 2m i przedstawiać będą grajków kaszubskich,
- podpisana została umowa na kupno drzewa i realizację rzeźby przedstawiającej postacie z wiersz Juliana Tuwima „Rzepka”,
- sobotę 29 czerwca odbędzie się o 15:30 otwarcie rzeźby,
- w poniedziałek, 24.06 odbyło się komisyjne mierzenie rzeźby z udziałem przedstawiciela firmy, która przeprowadza miasto Hel przez proces ustanowienia rekordu Guinnessa,
- w przygotowaniu jest tablica z nazwą tego zadania,
- spółdzielnia mieszkaniowa w Pucku gotowa jest podpisać umowę na użyczenie terenu pomiędzy budynkami na ulicy Leśnej 10 i Bałtyckiej 3,
- warunkiem jest aby z terenu skorzystała wspólnota na ulicy Leśnej 10, w której nastąpiła zmiana prezesa,
- umowa zostanie podpisana jeśli okaże się, że wspólnota wraz ze spółdzielnią będzie chętna współpracować w tym temacie,
- 130 harcerzy z chorągwi z Gdańska wzięło udział w akcji sprzątnięcia terenów leśnych,
- co roku młodzież z ośrodka wychowawczego bierze udział w akcji sprzątnięcia plaż, dzięki temu jest to pewien sposób resocjalizacji,
- na kolejnym spotkaniu z właścicielami melexów zwrócona została uwaga na bezpieczną jazdę oraz na to aby zostali przeszkoleni i udzielali ludziom prawdziwych informacji, opartych na faktach,
- melexy będą na bieżąco monitorowane aby było jak najmniej skarg,
- miasto uczestniczy w dofinansowaniu pobytu dodatkowych policjantów w okresie sezonu letniego,
- obecnie jest dwóch strażników miejskich, po odbyciu kursu, w połowie lipca pracę rozpocznie aplikant,
- odbywać się będą wspólne patrole straży miejskiej wraz z policją,
- miasto patrolowane będzie przez całą dobę, z tym, że strażnicy miejscy pracować będą 8h dziennie, przez 7 dni w tygodniu z zachowaniem 5 dniowego tygodnia pracy,
- odbył się przetarg na nieruchomości, przy ulicy Wiejskiej, która sprzedana została za kwotę 3,5 mln. zł netto.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- wziął udział w dwóch spotkaniach zorganizowanych przez Urząd Morski w Gdyni, których tematem była sprawa refulacji plaż nad Zatoką Gdańską i Pucką w ramach inwestycji pogłębiania wejścia do Portu Północnego,
- część urobku, który został pozyskany skierowany został na refulację brzegów morskich prawie wszystkich miast wybrzeża,
- na spotkaniach przedstawiony został projekt harmonogramu prac, w którym były one przewidziane w sezonie letnim,
- podana została informacja, że w Helu refulacja przeprowadzona zostanie w czerwcu,
- w pierwszej kolejności prace objąć miały teren „małej plaży”, a następnie na cyplu od strony Zatoki Puckiej,
- na początku czerwca, na spotkaniu z przedstawicielem Urzędu Morskiego i wykonawcą, pracownik Urzędu Miasta Helu przekazał informację, gdzie może poruszać się ciężki sprzęt wykorzystywany do prac,
- jedynym miejscem aby dotrzeć na cypel nie niszcząc drogi, która niedawno została odbudowana może być wjazd do lasu wejście nr 64,
- wykonawca podpisał umowę z Lasami Państwowymi, z Nadleśnictwem Wejherowo na korzystanie z drogi i wejścia nr 64 oraz w razie uszkodzenia jej naprawę,
- jedynym wejściem ciężkiego sprzętu i ułożeniem rurociągu zasilającego małą plażę jest teren, którego właścicielem jest Uniwersytet Gdański,
- zaskoczeniem było rozpoczęcie refulacji od cypla helskiego a nie od małej plaży,
- 17 czerwca Urząd Morski poinformował, że są pewne komplikacje na linii Urząd Morski – Uniwersytet Gdański,
- prowadzone są rozmowy na temat udostępnienia terenu w celu wjazdu sprzętu i wykonania zadania,
- po trwających trzy dni rozmowach z UG padło zapewnienie, że wykonawca podpisze umowę z Uniwersytetem Gdańskim i sprzęt będzie mógł być zwożony i rozpocznie się inwestycja;
- w trakcie tych rozmów podkreślane było, że dzięki inwestycji dojdzie do zabezpieczenia miasta, szczególnie osiedla rybackiego,
- w piątek, 21 czerwca, dyrektor Urzędu Morskiego poinformowała, że warunki, które postawił Uniwersytet Gdański nie mogą w żaden sposób być przyjęte i nie jest w gestii wykonawcy wykraczać poza ramy umowy,
- Uniwersytet Gdański postawił warunek, że będzie można skorzystać z wejścia na teren w momencie zapewnienia przez firmę bezpieczeństwa, co nie podlegało dyskusji ale zaporową stała się sprawa ujęcia wody dla fokarium,
- Uniwersytet Gdański postawił warunek, że Urząd Morski zobowiąże się do prowadzenia

monitoringu ujęcia wody dla fokarium a w przypadku awarii, na własny koszt przeniesie ujęcie w głąb zatoki, przez co Urząd morski umowy nie podpisał,

- skutkiem nie podpisania umowy jest nie dokonanie refulacji na małej plaży,
- mieszkańcy Helu i turyści o zaistniałej sytuacji powiadomieni zostali na oficjalnej stronie miasta Helu i Facebooku,
- odczytane zostało uzasadnienie Urzędu Morskiego dotyczące powodu nie dokonania refulacji,
- 12 lipca odbędzie się spotkanie techniczne stron,
- warto aby w spotkaniu wziął udział przedstawiciel osiedla rybackiego.

Radna Janiak powiedziała, że 15 lat temu radni i mieszkańcy prosili aby nie sprzedawać terenu po Hydrobudowie, teraz przykro jest, że panują takie stosunki.

Burmistrz Helu powiedział, że piętnaście lat był przeciwny przekazaniu terenu Uniwersytetowi Gdańskiemu i uważał, że teren należało sprzedać i przeprowadzona została wtedy duża akcja przeciwko temu stanowisku. UG stał się wówczas właścicielem terenu, gdzie miał realizować inwestycję „Błękitna wioska”. Później stał się właścicielem sąsiednich nieruchomości.

Przewodniczący rady powiedział, że na wcześniejszych sesjach podnoszony był argument bezpieczeństwa czyli zabezpieczenia falochronu stanowiącego zagrożenie na dzień dzisiejszy oraz zapytał czy nie zachodzi tu możliwość katastrofy budowlanej i czy UM wraz z UG biorą pod uwagę fakt, że dzięki refulacji teren zostałby zabezpieczony.

Burmistrz Helu powiedział, że w/w teren monitorowany jest bez przerwy i wysyłane są monity do właściciela, czyli Uniwersytetu Gdańskiego o rozpoczęcie prac zabezpieczających ten teren oraz do Urzędu Morskiego. Jednak efekt jest mizerny gdyż strony stoją na stanowisku, że zagrożenia na dzień dzisiejszy nie ma. Nie dziwi zaniepokojenie mieszkańców osiedla rybackiego tą sytuacją.

9. Sprawozdanie burmistrza z wykonania uchwał.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

10. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w sprawie.

a) Raport o stanie Gminy Miejskiej Hel

(raport stanowi załącznik do protokołu)

Przewodniczący rady powiedział, że po raz pierwszy procedowany będzie Raport o stanie Gminy Miejskiej Hel, który został dostarczony radnym w ustawowym terminie oraz, że na posiedzeniu wspólnym komisji stałych raport był przedstawiany przez burmistrza Helu.

Przewodniczący rady przedstawił procedurę obowiązującą przy obradach nad raportem.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- raport jest nową rzeczą, wprowadzoną w obecnej kadencji przez ustawodawcę i będzie co roku przedstawiany radzie,
- raport dotyczy roku 2018,
- w raporcie przedstawione zostały „suche” dane i został on podzielony na sześć działów,
- nie ma jednego wzorca mówiącego jak taki raport należy przygotować oraz, że objęcie urzędu w listopadzie powoduje trudność w odniesieniu się do tego, co działo się w ubiegłym roku kalendarzowym,
- trudno komentować to, co działo się w poprzedniej kadencji,
- to był chyba najgorszy rok w dziejach miasta, może dlatego, że był to rok wyborczy, ale specyfika wyborów w Polsce jest taka, że jest rok wyborczy to się coś dzieje a tu praktycznie nie było żadnych inwestycji,
- w listopadzie i grudniu przypadło w udziale dokończenie drogi na ulicy Żeromskiego, która rozpoczęta została przez poprzedniego burmistrza i wykonanie jeszcze jednej drogi,
- w roku jedna inwestycja rzędu 200 tys. to można powiedzieć, że to żadna inwestycja,
- nie pozyskano żadnych środków unijnych,
- można powiedzieć, że nie zawsze w ciągu roku udaje się pozyskiwać środki i wykonać inwestycje,
- przez to, że raport dotyczy roku ubiegłego jest to jedyny sposób w jaki można się do niego odnieść,
- uzmysłwić sobie należy czym gmina dysponuje i że nie jest tak, iż władze gminy mogą wszystko,
- powierzchnia gminy to 2175 hektarów z czego grunty komunalne stanowią 39 hektarów, 90 hektarów to grunty prywatne a 2046 ha to grunty Skarbu Państwa i możliwości działania władz miasta ograniczane są właśnie w jakiś sposób poprzez taką strukturę,

Radny Łazur zapytał czy burmistrz Helu widzi jakieś zagrożenia lub problemy, które mogą spotkać gminę po rozpoczęciu roku 2019 i chodzi tu szczególnie o demografię ludności w Helu i czy są problemy, na które należy w szczególności zwrócić uwagę.

Radny Antkowski powiedział, że:

- raport jest podstawą do głębszej oceny stanu zasobów majątkowych gminy oraz możliwości wyznaczenia prognoz na lata przyszłe,
- po przeczytaniu raportu wynika, że Hel się starzeje, jest coraz więcej osób starszych dlatego trzeba będzie pracować traktując jako bazę ten dokument,
- z raportu wynika, co zrobiono w danym roku, gdzie mamy luki, gdzie i jakie możliwości,
- w ubiegłym roku wypracowano wolne środki w kwocie 2.402.582,33 zł, co jest znaczną kwotą i szkoda, że nie została zagospodarowana,
- wykonano drogi publiczne za kwotę 206 tys. zł, doinwestowano turystykę oraz gospodarkę mieszkaniową,

- pamiętać należy, że wygosparowane zostały pieniądze na samochód dla OSP w kwocie 400 tyś. zł,
- na gospodarkę ściekową wydano 154 tyś. zł,
- w sprawach związanych z zadłużeniem mieszkań Rada Miasta Helu powinna udzielić wsparcia burmistrzowi Helu i wypracować wspólne rozwiązanie,
- oczekiwana jest poprawa warunków mieszkaniowych szczególnie osób najuboższych, których nie stać na spłatę kredytu czy na wynajęcie,
- miejscowe plany zagospodarowania muszą być jednak czas przystąpić do strategii rozwoju Helu,
- temat pomocy społecznej omawiany był wielokrotnie na sesjach RM i posiedzeniach komisji więc temat jest zamknięty,
- trudno powiedzieć czy liczba 68 rodzin otrzymujących dotacje do czynszu jest dużą czy małą liczbą,
- czy działający prężnie Klub Seniora to jedyna forma zaspokojenia potrzeb ludzi starszych, czy nie trzeba tu pomyśleć o domu dziennego pobytu,
- raport spełnił swoje zadanie, wiemy na czym stoimy i wiemy dokąd zmierzamy.

Przewodniczący Rady powiedział, że:

- rada powinna popracować nad wprowadzeniem w formie uchwały, wymogów dotyczących raportu, w której określone zostaną konkretnie dziedziny, w których powinny być przekazane informacje i czego powinny dotyczyć,
- raport jest potrzebnym dokumentem,
- w raporcie zbyt rozbudowana jest część dotycząca opieki społecznej w porównaniu z innymi częściami raportu,
- pomysł domu dziennego pobytu w 2018 roku funkcjonował w mieście i był to pomysł w oparciu o 115 Szpital, chodziło tu o pozyskanie dofinansowania na jego utworzenie i działalność,
- wóz strażacki zakupiony został nie w ramach planowanego zakupu lecz w ramach rezygnacji z inwestycji termomodernizacji szkoły i ścieżki rowerowej,
- temat wozu strażackiego powstał po burzy, która była na walnym zebraniu strażaków,
- w raporcie o stanie gminy brakuje elementu, który przewijał się przez cały rok 2018, czyli programu naprawczego, być może dlatego, że program przygotowywał poprzedni burmistrz a raport obecny,
- bolączką roku 2018 jest brak inwestycji,
- spółka Bursztynowy Hel nie rozwiąże problemów mieszkaniowych, większe nadzieje wiązane były z budynkiem zakupionym od Agencji Mienia Wojskowego, który miał być dostosowywany,
- szkoda, że ówczesny burmistrz nie poszedł w tym kierunku a nowa spółkę,
- w raporcie jest zbyt wiele sformułowań ogólnych, zbyt mało informacji dotyczących samej

realizacji w 2018 roku np. inwestycji, planu gospodarki niskoemisyjnej,

- jeśli nie zostało nic zrealizowane w ramach strategii powinno być w raporcie zawarte zdanie „nie realizowano programu”,
- zmieniony powinien zostać regulamin Wniosków o przyznanie lokali czyli zmieniona powinna zostać uchwała zawierająca ten regulamin mówiący o corocznym składaniu wniosków w przypadku nie otrzymania mieszkania,
- jak wszyscy stwierdzili jest to pierwszy raport a w kolejnym sami będziemy decydować o jego zawartości i będzie można podejmować dzięki temu właściwsze decyzje.

Radny Antkowski powiedział, że:

- wspomnieć należy o podstawowych inwestycjach, które otrzymały dofinansowanie tzn. ścieżka rowerowa, II etap bulwaru nadmorskiego i termomodernizacja szkoły,
- w/w inwestycje dofinansowane zostały w roku ubiegłym, cel był realizowany,
- nie wyłoniono wówczas firm, które wykonałyby te inwestycje, jednak aktualny burmistrz kontynuuje je z powodzeniem i będą one zrealizowane,
- środki przeznaczone na zakupiony wóz OSP nie pochodziły z inwestycji a po prostu z przesunięcia środków,
- nie w tym rzecz aby spierać się, kto będzie lepszy ale żeby mieszkańcy w przyszłości mieli korzyść i aby wspólnie pracować dla ich dobra i aby móc szczerzyć się z tego.

Przewodniczący Rady powiedział, że jeśli chodzi o wóz strażacki radny Antkowski powiedział to samo lecz w innej formie oraz, że nie należy wracać do przeszłości a skupić się na przyszłości.

Przewodniczący rady przedstawił zasady uczestnictwa w debacie nad Raportem o stanie Gminy Miejskiej Hel.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- chciałby aby wszyscy byli szczęśliwi, młodzi, bogaci i piękni oraz aby Hel kojarzył się wyłącznie ze szczęśliwością,
- jeżeli wystąpią zagrożenia, na które ma wpływ to będą one usuwane,
- państwo stara się problem demograficzny złagodzić dzięki realizacji programu 500+, jednak okazuje się, że przyrostu nie ma takiego jaki wszyscy oczekiwali,
- należy stwarzać warunki do pozostania w Helu, do nauki a potem do znalezienia miejsca w życiu, miejsc pracy, otwierania biznesu,
- wszystko to może się odbywać poprzez rozwój miasta i musimy starać się aby Hel był przyjazny.
- Bal Seniora na wniosek samych seniorów odbył się w Helu i dlatego uczestniczyło w nim tak wiele osób,
- program naprawczy nie znalazł się w raporcie gdyż takiego nie było,

- program naprawczy nie był faktem a hasłem ukazującym się w przestrzeni publicznej na potrzeby kampanii wyborczej,
- nie stworzono wzorca raportu dlatego dobrze, że radni chcą się nad tym pochylić,
- raport na ile to możliwe został rzetelnie przygotowany,

- o tym, że o jednym zadaniu gminnym więcej jest napisane a o innym mniej spowodowane zostało tym, iż kierownicy referatów mieli obowiązek przygotować materiały dotyczące danego zagadnienia,

- skoro MOPS ma dużo zadań do zrealizowania to w raporcie jest dużo informacji na ten temat,

- nieprawdą jest, że wnioski o dofinansowanie inwestycji: ścieżka rowerowa, termomodernizację szkoły, II etap bulwaru składane były w poprzednim roku, wnioski składane były w poprzedniej kadencji,

- poprzedni burmistrz podpisał tylko umowy na realizację tych inwestycji,

- poprzedni burmistrz złożył jeden wniosek o dofinansowanie do PLGR tj. modernizacja wejścia na „małą plażę”, jednak nie wiadomo czy będzie ten projekt realizowany gdyż dotyczył stanu obecnego plaży”

- w raporcie jest zapis, że stan środków unijnych, które wpłynęły do miasta jest 0, gdyż taki jest stan fizyczny,

- projekty, o których mowa wyżej dzieją się a pieniądze na nie będą sukcesywnie wpływały,

Radny Łazur zapytał:

- czy był projekt rozbudowy drugiej części bulwaru nadmorskiego,

- czy był projekt ścieżki rowerowej,

- czy był projekt modernizacji elewacji szkoły.

Zastępca burmistrza powiedział, że:

- projekty były,

- raport dotyczy roku 2018 natomiast umowy na realizację inwestycji podpisane zostały wcześniej w związku z czym w raporcie jest mowa, że nie doszło do ich realizacji,

- środki w budżecie były zaplanowane, nie nastąpiło wykonanie tych projektów.

Przewodniczący rady odczytał uzasadnienie do projektu uchwały nr 44/2019 (uzasadnienie stanowi załącznik do protokołu wraz z projektem uchwały).

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/67/19 Rady Miasta Helu z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie udzielenia burmistrzowi Helu wotum zaufania.

b) sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Helu za 2018 rok, w tym:

- przedstawienie sprawozdania burmistrza Helu z wykonania budżetu miasta

Radna Budzisz zapytała, czy zawarta w dziale 750, rozdział 75011 wydana w 2018 roku kwota 220.504,96 zł jest kwotą na utrzymanie USC czy też została wydana na inne cele, gdyż otrzymana dotacja wynosi 49.005,55 zł.

Skarbnik miasta powiedziała, że na utrzymanie Urzędu Stanu Cywilnego otrzymana została dotacja w wysokości 49.004 zł natomiast wydatki w tym dziale wyniosły 220.504,96 zł. Dotacja jest otrzymywana, gdyż jest to zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Jest to dotacja głównie na utrzymanie USC, ale wchodzi tam też niewielkie kwoty na utrzymanie stanowiska ewidencji działalności gospodarczej oraz obrony cywilnej. Dotacja po stronie dochodowej 49 tys. zł, a po stronie wydatkowej wydawane jest przeszło 220 tys. zł. Ta różnica to środki własne gminy, które należy wyłożyć na utrzymanie.

Radna Budzisz zapytała dlaczego zaplanowana kwota 15.078,00 zł na pomoc materialną dla uczniów o charakterze socjalnym w dziale 854, rozdział 85415 nie została wykorzystana w całości a w wysokości 10.316,80 zł natomiast po stronie wydatków wydano kwotę 12.896,00zł. Czy gmina wykląda na ten cel swoje środki?

Skarbnik miasta powiedziała, że dotacja na pomoc uczniom o charakterze socjalnym na 2018 rok miała wynosić 15.078,00 zł, ale faktyczne wykonanie to kwota 10.316,80 zł. Wydane zostało mniej o 4.761,00 zł dotacji. Dotacja uzależniona jest od wysokości dochodu w rodzinie, który określony jest ustawą o pomocy społecznej i nie wszystkie rodziny mieszczą się w tym dochodzie i dlatego konieczny był zwrot kwoty 4.761,00 zł. Po stronie wydatków otrzymana dotacja wyniosła 10.316,00 zł, a wydane zostało 12.896,00 zł, gdyż 80% stanowi dotacja ze strony państwa, a pozostałe 20% to wydatek ze środków własnych i stąd ta różnica.

Radny Nowakowski zapytał czy kwota dotacji w dziale 801, rozdział 80101, par. 6207 w wysokości 631.200,00 zł przeznaczona była na termomodernizację budynku szkoły.

Skarbnik miasta odpowiedziała, że tak.

- przedstawienie stanowisk komisji stałych dotyczących wykonania budżetu

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał opinię komisji w sprawie wykonania budżetu, która stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej odczytał opinię komisji w sprawie wykonania budżetu, która stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odczytała opinię komisji w sprawie wykonania budżetu, która stanowi załącznik do protokołu.

- przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku dotyczącej sprawozdania

burmistrza Helu z wykonania budżetu

Skarbnik miasta odczytała uchwałę Nr 0055/g114/R/II/19 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 12 kwietnia 2019 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Helu za 2018 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami, która stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady powiedział, że w rozdziale 80113, dowożenie uczniów do szkół najprawdopodobniej jest pomyłka, gdyż w planie jest zawarta kwota 4.800,00 zł, w wykonaniu 4.160,00 zł a wykonanie procentowe 0.

Skarbnik miasta potwierdziła, że jest to błąd.

- podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Helu za 2018 rok (projekt uchwały nr 45/2019)

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/68/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Helu za 2018 rok.

- odczytanie opinii Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia (nieudzielenia) absolutorium dla burmistrza Helu

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił opinię w sprawie udzielenia (nieudzielenia) absolutorium dla burmistrza Helu, która stanowi załącznik do protokołu.

- przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku dotyczącej uchwały Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium dla burmistrza Helu

Skarbnik miasta odczytała uchwałę Nr 092/g114/A/II/19 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 czerwca 2019 roku, która stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący rady zapytał i powiedział że:

- chciałby się dowiedzieć o źródło nadwyżki w kontekście nadwykonań względem planu budżetowego o kilkadziesiąt, czasami kilkaset procent, jest pozycja mówiąca o wykonaniu 400%,
- gdyby był autorem planu budżetu zastanawiałby się nad wnioskami, jakie powinny być wyciągnięte, gdyż jeśli są takie przekroczenia budżetu to albo miał tak dobrą koniunkturę i tak dobrze zarządzał, albo budżet został źle zaplanowany,
- w oczy rzuca się bardzo dużo pozycji w paragrafie 4170 i 3020 - wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń i wynagrodzenia bezosobowe, pojawia się to w wielu miejscach, w których można się tego nie spodziewać,

- po raz kolejny nie zrealizowano sztandarowych inwestycji: ścieżki, bulwaru, a w budżetach na lata 2015, 2016, 2017 było przesunięcie tych inwestycji na rok kolejny,
- bardzo charakterystyczne jest zerowe wykonanie rezerwy celowej, w tym rozdziale planowało się wykonanie budżetu obywatelskiego, który został zrealizowany więc dlaczego nie zrealizowano go ze środków rezerwy celowej,
- w dziale 80195 dotyczącym oświaty, niskie wykonanie zakupu materiałów wyposażenia, co nie jest ewenementem w tym sprawozdaniu, można przyjąć, że była to jakaś forma oszczędności, gdyż w kilku miejscach są takie „niedow wykonania” dosyć spore jeśli chodzi o materiały i wyposażenie,
- brak środków unijnych w mieście,
- dział turystyka pozostawie wiele do życzenia, gdyż były zaplanowane konkretne przedsięwzięcia np. rajdy, a realizowane były mniejsze cele np. ramki, przewóz osób, wizytówki reklamowe, przygotowane założenia budżetowe nie były tu zrealizowane,
- w gospodarce mieszkaniowej „Bursztynowy Hel” był inwestycją nie trafioną, środki na niego przeznaczone można było wykorzystać na próbę adaptacji budynku, który mieliśmy dosyć długo,
- obsługa prawna na poziomie 84 tys. zł to dużo aczkolwiek nie wiadomo czy tutaj nie były zawarte zastępstwa procesowe,
- nie może przypomnieć sobie zawartych w sprawozdaniu prelekcji i prowadzącego je oraz czego one dotyczyły,
- w rozdziale 852 przewidziane były spotkania noworoczne, Dzień Seniora i noclegownia i przeznaczone na ten cel było 26 tys. zł natomiast wykonano tylko 8 tys. zł, stąd pytanie czy za te pieniądze wykonane zostały zobowiązania wobec noclegowni, czy któreś z innych zaplanowanych rzeczy,
- czy w dziale 85154 dotyczącym pełnomocnika ds. rozwiązywania problemów alkoholowych zapisane jest, że podróże służbowe zrealizowano na kwotę 98.161,00 zł, czy to nie jest pomyłka,
- co roku podkreślana jest ważna rzecz jednak co roku nie realizowana tj. brak programów profilaktycznych,
- w gospodarce komunalnej względem przyjmowanego planu pierwotnego nastąpiło dużo zmian,
- czego dotyczyła dokumentacja małej plaży i czy została sporządzona oraz czego dotyczyła pozycja mówiąca o wycince drzew i krzewów na bulwarze,
- czy w rozdziale dotyczącym kultury i sportu powinny być zawarte elementy, które są działalnością typowo inwestycyjną czyli są kosztami remontów,
- pierwotny plan dochodów z mandatów zakładał 41 tys. zł potem został zmieniony na 16 tys. a wykonany został na poziomie 12 tys. zł,

- chodząc po mieście i widząc skalę łamania przepisów ruchu drogowego przez właścicieli pojazdów mechanicznych, poziom 41 tys zł byłby do osiągnięcia.

Skarbnik miasta powiedział, że trudno odnieść się do poszczególnych wydatków bieżących. Wspomniane niewykonanie rezerwy celowej będzie miało miejsce co roku, ponieważ jest obowiązkiem zaplanować rezerwę celową na różnego rodzaju zdarzenia, które mogą w ciągu roku się pojawić. Związane jest to z obroną cywilną i obowiązkiem jest zaplanować środki. Jeżeli w ciągu roku nie nastąpi żadne groźne zdarzenie, rezerwa nie może zostać wydana a skierowana na inny cel. Musi ona zostać nie wykonana.

Przewodniczący rady powiedział, że co roku w planie rezerwy celowej wpisywana jest pozycja dot. budżetu obywatelskiego, rezerwa celowa to nie tylko środki na obronę cywilną lub klęski żywiołowe.

Skarbnik miasta powiedziała, że budżet obywatelski został wykonany, nie została wykonana rezerwa celowa przeznaczona na obronę cywilną.

Przewodniczący rady powiedział, że jeżeli jest w budżecie zaplanowane są środki na rezerwę celową przeznaczone na nieprzewidziane zdarzenia i jest jednocześnie zaplanowany budżet obywatelski, to przy realizacji powinno być chociaż 4%, chyba, że tych środków nie realizujemy z działów, z których planujemy.

Burmistrz Helu powiedział, że uchwalana rezerwa celowa, która jest związana z obroną cywilną zawiera również budżet obywatelski. W trakcie rozstrzygnięcia zadania związanego z budżetem obywatelskim jest on realizowany ze środków, których on dotyczy. Dokumentacja na małą plażę związana była z realizacją wejścia na nią, jednak nie wiadomo czy będzie to realizowane. Wspomniana przez przewodniczącego nadwyżka w budżecie najprawdopodobniej wynikała ze sprzedaży nieruchomości. W roku przyszłym przy rozpatrywaniu budżetu za rok bieżący nadwyżka będzie kilkukrotnie wyższa, chociażby z tytułu sprzedaży nieruchomości np. w dniu wczorajszym. Pieniądze uzyskane z tej sprzedaży zostaną ulokowane na lokacie, ze wskazaniem inwestycji na jaką zostaną przeznaczone. A inwestycji w tym roku będzie tyle, ile nie było dawno. Jeśli są realizowane inwestycje, a i tak zostaje nadwyżka, to lepszej sytuacji nie można sobie wyobrazić.

Przewodniczący rady powiedział, że zapytał o źródło nadwyżki, a wątpliwości wynikały z przekroczeń o kilkaset procent dochodów. Stąd pytanie, czy to była koniunktura, czy dobra praca burmistrza i jego służb, czy przypadek.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/69/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia absolutorium dla burmistrza Helu.

c) projekt uchwały nr 47/2019 w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników

Przewodniczący rady do składu zespołu zaopiniowania kandydatów na ławników zaproponował radnego Nowakowskiego i radnego Antkowskiego.

Radny Nowakowski i radny Antkowski wyrazili zgodę na udział w składzie zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

Przewodniczący rady odczytał uzasadnienie do projektu uchwały (uzasadnienie stanowi załącznik do protokołu wraz z projektem uchwały).

Przewodniczącym zespołu wybrany został radny Nowakowski, na zastępcę przewodniczącego radny Antkowski.

Członkowie Komisji Rewizyjnej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 47/2019.

Członkowie Komisji Gospodarczej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 47/2019.

Członkowie komisji Skarg, Wniosków i pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 47/2019.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/70/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

d) projekt uchwały nr 48/2019 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w mieście Helu

Burmistrz Helu powiedział, że projekt dotyczy działki przy ulicy Leśnej 6a. Nabycie działki to jedyne wyjście, aby uregulować tam sprawę miejsc parkingowych dla mieszkańców tej klatki. W dalszej perspektywie, kiedy gmina stanie się właścicielem nieruchomości, przygotowana zostanie wizualizacja i warunki zabudowy dla parkingu na tej działce oraz okolicznych, które są własnością gminy z uwzględnieniem wszystkich odległości od okien i stworzenia pasa zielonego wzdłuż bloku przy ulicy Bałtyckiej. Planowane jest także spotkanie z członkami spółdzielni mieszkaniowej i wspólnot mieszkaniowych oraz po odbytych konsultacjach planowany jest przetarg na prowadzenie tam parkingu.

Radny Antkowski powiedział, że Klub Radnych Lepsza Przyszłość dla Helu będzie głosował za przyjęciem tego projektu uchwały z uwagi na to iż, jest to ciągłość działań radnej Fiedorczyk. Kontynuowane działania stanowią element bezpieczeństwa dla mieszkańców ulicy Leśnej 6a, którzy nie muszą obawiać o to, iż ktoś wybuduje coś przed klatką schodową.

Burmistrz Helu powiedział, że motorem napędowym spotkań z prezesem spółdzielni mieszkaniowej w Pucku a następnie wystąpienia do prezesa AMW w Gdyni był radny Nowakowski, za punkt honoru ma doprowadzenie aby nie tylko mieszkańcy drugiej części bloku mieli miejsca parkingowe ale

i przy klatce a.

Członkowie Komisji Rewizyjnej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 48/2019.

Członkowie Komisji Gospodarczej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 48/2019.

Członkowie komisji Skarg, Wniosków i pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 48/2019.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/71/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w mieście Helu.

e) projekt uchwały nr 49/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu położonego w mieście Helu

Burmistrz Helu powiedział, że:

- kiedy 15 lat temu powstawał projekt modernizacji bulwaru nadmorskiego, wskazane zostały trzy etapy realizacji tego zadania,
- pierwszy etap został zrealizowany,
- drugi etap inwestycji zakończył się, trwają jedynie "kosmetyczne" prace, które są poza projektem i są to prace zlecone bezpośrednio przez miasto aby ten projekt trochę uatrakcyjnić i chodzi tu o podświetlenie, murale, zabezpieczenia falochronów, nasadzenia, schody, dodatkowe ławki,
- trzeci etap, który być może uda się zrealizować w tej kadencji to zmiana koncepcji ulicy Morskiej, położenia ogródków gastronomicznych,
- w tej koncepcji jest również powstanie restauracji, której formę narzuci miasto,
- są już warunki zabudowy określające parametry techniczne w/w inwestycji,
- istnieje wstępna wizualizacja, która pokrywa się z tym, co realizowane będzie przez spółkę Zarząd Portu,
- być może w niedalekiej przyszłości powstanie kompleks obiektów podobnych architektonicznie,
- nie zostanie już przedłużona umowa dzierżawy pod obiekty tymczasowe,
- zlecone zostało pracowni architektonicznej przygotowanie koncepcji budynku, która będzie załącznikiem do decyzji o warunkach zabudowy,
- kiedy będą już te dokumenty ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę tego terenu,
- ta dzierżawa musi być długoletnia i proponuje 20 lat,
- jeśli dojdzie do przetargu będzie on miał zastrzeżenia i wpisany zostanie okres, w jakim musi nastąpić realizacja tego obiektu i będą to dwa lata,
- mając warunki zabudowy będzie to wystarczający okres aby uzyskać pozwolenie na budowę i rozpocząć inwestycję,

- ma to być wizytówka miasta dlatego działania muszą spowodować, że obiekt maksimum w ciągu 3 lata będzie funkcjonować i spełniać swoje normy,
- środki za dzierżawę nie będą małe a osoba stająca do przetargu musi zdawać sobie sprawę, że podoła zadaniu.

Radny Antkowski zapytał czy jest możliwe przedstawienie wizji obiektu.

Przedstawiona została wizualizacja omawianego obiektu.

Radny Nowakowski zapytał czy zostanie zmieniona marina.

Burmistrz Helu odpowiedział, że nie.

Członkowie Komisji Rewizyjnej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 49/2019.

Członkowie Komisji Gospodarczej pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 49/2019.

Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i pozytywnie opiniują projekt uchwały nr 49/2019.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/72/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu położonego w mieście Helu.

f) projekt uchwały nr 50/2019 w sprawie regulaminu przyznawania stypendium za wyniki w nauce

Radny Nowakowski powiedział, że:

- przedstawiony projekt to zmiana dotychczas obowiązującej uchwały w sprawie przyznawania stypendium za wyniki w nauce,

- najistotniejszymi zmianami, które zostały wprowadzone są:

- ujednoczenie kryteriów z zachowania dla uczniów szkoły podstawowej oraz szkół średnich do bardzo dobrego,
- kwoty wypłacane dla uczniów szkoły podstawowej, dla uczniów klas 7-8 podniesione zostały do kwoty 70,00 zł.,
- umożliwiono uczniom pełnoletnim osobiste składanie wniosków o stypendium,
- do wniosku wprowadza się załącznik nr 4, który jest obowiązkiem informacyjnym dotyczącym RODO,
- do składu komisji stypendialnej wprowadza się przedstawiciela Rady Rodziców oraz na przewodniczącego komisji, wskazuje się przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,
- na wykazie ocen wprowadzony jest obowiązek wpisania imienia i nazwiska ucznia, studenta.

Zastępca burmistrza przypomniał wniosek komisji stypendialnej, mówiący o konieczności zmiany średniej ocen, za którą możliwe jest przyznanie stypendium i o podniesieniu samej kwoty stypendium w klasach 7-8 oraz powiedział, że brak w projekcie uchwały obniżenia średniej bardzo go dziwi i uważa, że bardzo trudne będzie uzyskanie przez uczniów klas 7-8 średniej ocen 5,30.

Dyrektor ZSO powiedziała, że uczniom klas 7-8 trudno jest uzyskać taką średnią, choćby dlatego, że w klasie 7 dochodzi dodatkowy język obcy i przychyła się do jej obniżenia.

Radna Janiak powiedziała, że przeoczona została ta zmiana.

Zastępca burmistrza zaproponował zapis do uchwały mówiący o średnich ocen, za które przyznane zostanie stypendium za wyniki w nauce: a mianowicie w klasach 4-6 średnia ocen to 5,30 a w klasach 7-8 średnia ocen 5,00:

Dyrektor ZSO zgłosiła propozycję 100,00 zł stypendium dla uczniów klas 7-8.

Radny Nowakowski powiedział, że temat kwot poruszany był na drugim posiedzeniu komisji stypendialnej i zaproponowano procentowy wzrost tej kwoty równomiernie dla uczniów klas 4-6 i 7-8.

Przewodniczący rady powiedział, że działania prowadzone są w roku budżetowym i rada nie jest w stanie przewidzieć liczby dzieci i wielkości kwoty jaka będzie potrzebna. Najrozsądniejszą propozycją jest ta, którą zaproponowała komisja czyli od nowego roku procentowe podniesienie wszystkich kwot stypendium.

Skarbnik miasta powiedziała, że dla klas 7-8 można przyjąć kwotę 100 zł, gdyż do tej pory klasy gimnazjalne miały 100,00 zł i na budżet nie ma to żadnego wpływu.

Burmistrz Helu powiedział, że jest za tym aby wspomóc dzieci w nauce o podnieść kwotę stypendium do 100,00 zł.

Dyrektor ZSO powiedziała, że na stronie internetowej szkoły widnieją wyniki egzaminu zewnętrznego po klasie 8 i helska szkoła jest na drugim miejscu w województwie.

Radny Antkowski postawił wniosek o zachowanie kwoty 100,00 zł. tak jak to było w klasach gimnazjalnych.

Radna Janiak poprosiła o wprowadzenie zmiany w projekcie uchwały nr 50/2019 w paragrafie 2, pkt 3, ppkt b na kwotę 100,00 zł.

Przewodniczący rady poddał pod głosowanie proponowane zmiany w omawianym projekcie uchwały.

Rada miasta jednogłośnie przyjęła proponowane zmiany do projektu uchwały.

Rada Miasta w obecności 12 radnych – jednogłośnie 12 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/73/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie regulaminu przyznawania stypendium za wyniki w nauce.

g) projekt uchwały nr 51/2019 zmieniająca uchwałę Nr IX/64/07 Rady Miasta Helu z dnia 5 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia „Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli”.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- w oświacie prowadzony był przez dwie centrale związkowe ogólnopolski strajk, który spowodował, że środki zaplanowane w budżecie na bieżący rok można by było dla ZSO w Helu cofnąć,
- jednak szkoła powinna w całości skorzystać z tych środków i wykorzystać na swoje potrzeby, m. in. na wynagrodzenia dla nauczycieli,
- to był szczególny rok dla nauczycieli ponieważ zmiana w systemie oświaty spowodowała, że musieli oni podjąć duży wysiłek dot. przekwalifikowania, szkoleń i często robili to z własnych środków,
- dyrektor szkoły będzie mógł wynagrodzić ten dodatkowy trud nauczycieli związany z reformą oświaty poprzez zwiększenie puli nagród,
- nagrody przyznawane są w szkole raz w roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej,
- zmiana w uchwale mówi o 2%,

Rada Miasta w obecności 12 radnych – 11 głosami „za”, przy jednym głosie "wstrzymującym się" w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr IX/74/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. zmieniającą uchwałę Nr IX/64/07 Rady Miasta Helu z dnia 5 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia „Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli”.

11. Rozpatrzenie pism, które wpłynęły do Rady Miasta Helu.

Przewodniczący rady odczytał pisma, które wpłynęły do Rady Miasta Helu. Rada podjęła następujące działania:

11.1	wnioskodawca	mieszkańcy ulicy Plażowej
	tytuł sprawy	dot. zniesienia zakazu parkowania przy posesjach
	określenie podejmowanej czynności	skierowanie do Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

11.2	wnioskodawca	Inspektor Ochrony Danych Osobowych
	tytuł sprawy	zachowania szczególnej ostrożności dot. przestrzegania przepisów RODO w trakcie sesji rady miasta
	określenie podejmowanej czynności	do wiadomości

11.3	wnioskodawca	mieszkaniec Helu
	tytuł sprawy	legalizacja zabudowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych i ich nazewnictwa, przy ulicy Żeromskiego
	określenie podejmowanej czynności	do wiadomości

12. Sprawozdania i informacje:

a) sprawozdania z efektów działań podejmowanych w celu przejęcia przez gminę gruntów (nieruchomości) stanowiących własność Skarbu Państwa, efektów związanych z gospodarowaniem majątkiem komunalnym i problemów z tym związanych

Burmistrz Helu odczytał sprawozdanie (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

b) stan gotowości Zespołu Szkół Ogólnokształcących do sezonu letniego 2019 (m.in.: przygotowanie przekazania pomieszczeń i budynku, stan zabezpieczenia wyposażenia pracowni specjalistycznych)

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Helu powiedział, że budynki w ZSO komisyjnie zostały przekazane pod wynajem. Komisyjnie odbędzie się także ich odbiór. Jest już arkusz organizacyjny na nowy rok szkolny. Uwagi do niego zostały przyjęte przez dyrektor ZSO. Wstrzymane zostały prace nad dokumentacją przebudowy szkoły i zaadoptowaniem pomieszczeń na potrzeby trzech instytucji helskich, gdyż Uniwersytet Gdański zgłosił chęć wykorzystania obiektu na potrzeby Zielonej Szkoły. Jednak nie wstrzyma to wykorzystania pomieszczeń szkolnych na inne potrzeby. Realizowane będzie przeniesienie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, zobaczymy czy biblioteka i świetlica również. Ale to okaże się po określeniu powierzchni potrzebnej do funkcjonowania Zielonej Szkoły.

Dyrektor ZSO powiedziała, że trwają prace związane z ocieplaniem budynku oraz, że pracownicy administracji, obsługi i dyrekcja jest w pracy w trakcie wakacji.

Burmistrz Helu powiedział, że zanim doszło do prac, odbyło się spotkanie dyrektor ZSO z ich wykonawcą oraz z przyszłym dzierżawcą obiektów. Harmonogram został wypracowany i zaakceptowany.

c) wytyczne do projektu budżetu miasta na rok 2020

Burmistrz Helu odczytał założenia do budżetu miasta na rok 2020 (założenia stanowią załącznik do protokołu).

13. Odpowiedzi na pytania i informacje w sprawach bieżących.

Burmistrz Helu poinformował o zamiarze realizacji budżetu obywatelskiego na rok 2019, poprosił radnych o zgłoszenie trzech kandydatów do składu zespołu ds. budżetu obywatelskiego oraz odczytał zadania zespołu.

Do składu zespołu zaproponowani zostali radni: Nowakowski, Łazur i Radna Janiak. Wszyscy zgodzili się na pracę w zespole ds. budżetu obywatelskiego.

Burmistrz Helu powiedział, że sprawę zadymiania na ulicy Leśnej należy zweryfikować i sprawdzić, gdyż sytuacja ta nie może się powtarzać.

Radny Antkowski powiedział, że ludzie nagrywają niemal codziennie filmiki z momentów zadymiania, i że przy obecnych temperaturach nie da się oddychać.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- obecny na sesji kierownik ZZOM notował wszelkie uwagi i sprawdzi, co należy poprawić przy "leżącym policjancie",
- wycinka drzew na trasie kolei Hel-Władysławowo została zablokowana,
- odczytał odpowiedź Urzędu Marszałkowskiego na pismo w sprawie połączeń komunikacyjnych na trasie Gdynia-Władysławowo-Hel, w którym wyjaśnia sytuację związaną z utrudnieniami komunikacyjnymi na trasie Władysławowo-Hel oraz proponuje współfinansowanie przez samorzady Hel, Jastarnia, Władysławowo komunikacji kolejowej na tej trasie,
- chodziło o to, aby był całoroczny przewóz tramwajami szynowymi a nie autobusami,
- na spotkaniu z marszałkiem przedstawione zostanie w/w pismo i poproszony zostanie o opinię w tej sprawie,
- w/w odpowiedź na wniosek złożony w imieniu mieszkańców tych trzech miejscowości i na ich prośbę, nie jest merytoryczna ani zadowalająca,
- być może kierownik ZZOM, który wcześniej wyszedł z sesji przygotowuje się już do poprawy ścieżki rowerowej,
- marszałek Struk przyjedzie na spotkanie do Helu. Zostanie ustalone spotkanie robocze, o którym przewodniczący rady zostanie powiadomiony, a mowa na nim będzie na temat funkcjonowania naszego samorządu w kontekście samorządu wojewódzkiego,
- zbieracz śmieci w basenie portowym jest dobrym pomysłem i warto zainstalować w dwóch miejscach w porcie,

Burmistrz Helu zaprosił radnych na 29 czerwca, Święto Miasta, na uroczystość odsłonięcia rzeźby i otwarcie Bulwaru Nadmorskiego.

Przewodniczący rady wręczył radnemu Dzikowskiemu legitymację radnego.

Prezes Zarządu pani Kosińska, powiedziała, że:

- kasiorok funkcjonuje od wielu lat i śmieci są zbierane przez pracowników,
- w sprawie transportu drogą morską toczą się nieformalne negocjacje z Komisją Europejską i dotyczą przyszłego okresu programowania,
- zgłoszony został na spotkaniu z przedstawicielami w/w komisji formalny wniosek o zwrócenie uwagi na drogi morskie w kontekście transportu publicznego.
- poławiacz śmieci będzie testowany.

Pan Klemens Adam Kohnke powiedział, że:

- uzyskanie absolutorium to znak, że dobrze gospodarowano dla dobra miasta,
- dla dobra Helu i dla mieszkańców należy przyjąć strategię wspierania się,
- temat wycinki drzew został zamknięty w momencie, kiedy chciano oddać linię kolejową do użytku,
- na wysłane w w/w sprawie pismo przyszła odpowiedź z ministerstwa, że problem nie dotyczy Helu,
- refulacja plaż obiecana była w 2017 roku jednak nie doszła do skutku,
- rok 2018 nie był najgorszym rokiem skoro udzielone zostało absolutorium bez dodatkowych uwag,
- jedną z wykonanych inwestycji była inwestycja na ulicy Żeromskiego, 450 m nawierzchni z kanalizacją deszczową, która oddana została na koniec listopada,
- wszyscy wiedzą, iż środki unijne przyznawane są w transzach,
- miasto zawsze pracowało nad tym aby mieć wkład własny i otrzymać dofinansowanie,
- złożone zostały trzy wnioski i na nie otrzymano dofinansowanie: remont ścieżki rowerowej, II etap bulwaru nadmorskiego i termomodernizacja szkoły,
- rozpisane zostały na te inwestycje przetargi jednak nie doszły one do skutku gdyż nie zgłosiła się żadna z firm lub oferowała zbyt duże kwoty za wykonawstwo,
- mieszkania były priorytetem,
- w momencie nabywania działki zastrzeżenie było aby nie były budowane na niej mieszkania socjalne, w związku z czym proponuje używać zwrotu komunalne,
- mieszkania są potrzebne, a przedstawiany przez burmistrza projekt jest to pierwszy krok we właściwym kierunku i ma nadzieję, że coś z tego będzie,
- program naprawczy to nie jest termin zastrzeżony i jest bardzo często stosowany w procesach upadłościowych,
- używany termin program naprawczy był skrótem myślowym określającym działania dążące do tego, aby budżet miasta był w jak najlepszej sytuacji finansowej,
- decyzja RIO w Gdańsku na skutek odwołania się w Warszawie została unieważniona, gdyż sponsorowane helskim uczniom kursy na prawo jazdy uznane zostały również za proces edukacyjny,
- należy się cieszyć, że miasto rozwija się i idzie w dobrym kierunku.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- nigdzie nie stara się podważać zasług byłego burmistrza i tego co zrobił w ostatnich czterech latach, chyba, że musi odpowiadać na pytania i odnosić się do dokumentów,

- sprawa wycinki drzew nadal trwa i jedynie starosta jest władny wydać spec zarządzenie po uzyskaniu zgody kolei Państwowych a przede wszystkim Państwowej Straży Pożarnej na odstąpienie od wycinki,
- w każdej swojej kadencji starał się pozyskiwać środki z zewnątrz jeśli miała być realizowana inwestycja,
- decyzja na realizację Bursztynowego Helu była błędną decyzją i nastąpiło od niej odstąpienie a rada dała zielone światło na realizację budowy mieszkań na ulicy Przybyszewskiego,
- nigdy nie jest używany termin mieszkania socjalne, gdyż projekt zawiera mieszkania komunalne pod wynajem i pełnoprawne.

14. Zamknięcie posiedzenia.

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała: Mirela Figurska

Załączniki:

1. Porządek obrad.
2. Listy obecności.
3. Interpelacje (dwie) radnego Marka Chronia.
4. Odpowiedzi burmistrza Helu na w/w interpelacje (dwie).
5. Sprawozdanie burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał Rady Miasta za okres od 28 maja -17 czerwca 2019 roku.
7. Raport o stanie Gminy Miejskiej Hel.
8. Informacja z wykonania budżetu miasta Helu za 2019 rok.
9. Opinia Komisji Rewizyjnej w sprawie wykonania budżetu.
10. Opinia Komisji Gospodarczej w sprawie wykonania budżetu.
11. Opinia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie wykonania budżetu.
12. Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej dotycząca sprawozdania burmistrza Helu z wykonania budżetu.
13. Opinia Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia (nieudzielenia) absolutorium dla burmistrza Helu.
14. Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej dotycząca wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Helu o udzielenie absolutorium burmistrzowi Helu.
15. Projekt uchwały nr 44/2019.
16. Uchwała Nr IX/67/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie udzielenia burmistrzowi Helu wotum zaufania.
17. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
18. Projekt uchwały nr 45 /2019.
19. Uchwała Nr IX/68/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu.
20. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
21. Projekt uchwały nr 46/2019.
22. Uchwała Nr IX/69/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia absolutorium dla burmistrza Helu.
23. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.

24. Projekt uchwały nr 47/2019.
25. Uchwała Nr IX/70/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.
26. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
27. Projekt uchwały nr 48/2019.
28. Uchwała Nr IX/71/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu położonego w mieście Helu.
29. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
30. Projekt uchwały nr 49/2019.
31. Uchwała Nr IX/72/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu położonego w mieście Helu.
32. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
33. Projekt uchwały nr 50/2019.
34. Uchwała Nr IX/73/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie regulaminu przyznawania stypendium za wyniki w nauce.
35. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
36. Projekt uchwały nr 51/2019.
37. Uchwała Nr IX/74/19 Rady Miasta Helu z dnia 26 czerwca 2019 r. zmieniająca Uchwałę Nr IX/64/07 Rady Miasta Helu z dnia 5 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia "Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli".
38. Wynik głosowania imiennego w/w uchwały.
39. Sprawozdanie z efektów działań podejmowanych w celu przejęcia przez gminę gruntów (nieruchomości) stanowiących własność Skarbu Państwa, efektów związanych z gospodarowaniem majątkiem komunalnym i problemów z tym związanych.
40. Informacja dyrekcji ZSO dot. Stanu gotowości ZSO do sezonu letniego 2019.
41. Wytczne do budżetu miasta na rok 2020.

Na X sesji Rady Miasta Helu, 11 września 2019 roku protokół z IX sesji został zatwierdzony głosami:

„za”	-	14
„przeciw”	-	0
„wstrzymującymi się”	-	0

