

PROTOKÓŁ Nr VIII/19

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się 29 maja 2019 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Helu.

Godzina rozpoczęcia 9:00 godzina zakończenia 12:51

1. Otwarcie posiedzenia.

Sesję otworzył przewodniczący rady Marek Chroń witając wszystkich radnych, zaproszonych gości i mieszkańców Helu.

2. Stwierdzenie quorum oraz prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności (lista stanowi załącznik do protokołu) przewodniczący rady stwierdził prawomocność obrad.

Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15, w sesji uczestniczyło 13 radnych.

Nieobecni radni: Bogdan Żuławski, Waldemar Sojecki.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Radni jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęli porządek obrad.

4. Przyjęcie protokołu z VII sesji .

Radni jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęli protokół z VII sesji Rady Miasta Helu.

5. Interpelacje radnych i pytania w sprawach bieżących.

Burmistrz Helu poinformował, że wpłynęła jedna interpelacja od przewodniczącego Rady Miasta Helu, Marka Chronia oraz ją odczytał (interpelacja stanowi załącznik do protokołu).

Odczytana została także odpowiedź na interpelację (odpowiedź na interpelację stanowi załącznik do protokołu).

Przewodniczący rady podziękował za odpowiedź na interpelację, powiedział o kolejnych sygnałach dotyczących tablic oraz, że przekaże burmistrzowi Helu listę tablic do weryfikacji.

Burmistrz Helu powiedział, że problem tablic istnieje od piętnastu lat i jeśli chodzi o tablice, na których widnieją napisy: „port”, „duża plaża” itd. trudno będzie walczyć z nim gdyż stoją one na parkingach i najprawdopodobniej jest to chwyt marketingowy. Jest jedna tablica o którą mogłoby tu chodzić ale ona nie stoi na terenie gminnym.

Przewodniczący rady powiedział, że zgadza się z burmistrzem, jednak wskazywanie na tablicy kierunku przeciwnego niż znajduje się punkt wskazywany to traktujemy to jako wprowadzanie w błąd.

6. Pytania w sprawach bieżących.

Radny Antkowski powiedział i zapytał o:

- zdaniem mieszkańców skrzyżowanie ulic adm. Steyera i Przybyszewskiego wymaga dodatkowego oznaczenia stopu w szczególności ulica Przybyszewskiego biegnąca od budynku kina gdyż doszło już prawie do kilku kolizji;
- mieszkańcy zwracają uwagę jako pokrzywdzeni, że chodnik po prawej stronie ulicy Kapitańskiej 2,4,6 jest najgorszym chodnikiem w mieście;
- kominy na ulicy Leśnej przestały kopcić;
- prośba o zwiększenie poprzez policję na ulicy adm. Steyera liczby kontroli prędkości gdyż jeden z wypadków był tego skutkiem;

Radna Budzisz poprosiła aby zrobić coś z sytuacją dotyczącą dzików i drogą na plażę wejście nr 66, która jest w fatalnym stanie.

Radny Łazur przedstawił sugestię aby zastanowić się nad oznakowaniem przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ulic Kaszubskiej i Żeromskiego.

Radny Nowakowski zgłosił potrzebę montażu lustra na skrzyżowaniu ulic Wiejskiej z Kaszubskiej oraz w imieniu mieszkańców zapytał o możliwość montażu na ulicy adm. Steyera spowalniacza pełniącego funkcję przejścia dla pieszych.

Radna Wójcik zapytała czy Zarząd Dróg Wojewódzkich planuje odnowienie między Helem a Juratą oznakowania poziomego na drodze i odnowienie poboczy.

Radny Nowakowski zapytał czy jest wiadomo czy będzie kontynuowany remont drogi nr 216 czy został już zakończony.

Radny Antkowski zapytał o termin refulacji.

Radny Salski poprosił aby Straż Miejska zwróciła większą uwagę na budynek po b. kasynie oraz aby przymusić właściciela obiektu przy ulicy Przybyszewskiego aby coś z nim zrobił.

Radny Dzikowski zapytał o możliwość wskazania bezpiecznego miejsca w mieście z przeznaczeniem na lądowisko dla helikopterów ratowniczych.

Radna Kosno zapytała o możliwość poprawy nawierzchni drogi za sklepem mięsny oraz o czy jest możliwy kontakt z właścicielem działki na ulicy Żeromskiego aby naprawił jej ogrodzenie albo je usunął.

Przewodniczący rady zgłosił wnioski dotyczące:

- odświeżenie pomnika kontradmirała Stefana Frankowskiego;
- zwracania przez Straż Miejską baczniejszej uwagi na dziko stojące samochody na terenach zielonych;

oraz zapytał o:

- jawny rejestr umów;

- możliwość rozważenia montażu butelkomatu;
- możliwość montażu monitoringu w parku kaszubskim, ujętym w budżecie na 2020 r.;
- procedurę przyjęć do przedszkola na okres wakacyjny;
- instalacji śmietnika za budynkiem Polomarketu.

7. Sprawozdanie burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz Helu odczytał sprawozdanie (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu) oraz powiedział, że:

- firma Hossa, właściciel kasyna jest już po przetargu dot. jego rozbiórki, która rozpocznie się po sezonie wakacyjnym;
- właściciel kina chce rozebrać obiekt;
- jest duże zainteresowanie ławkami w związku z czym zamówione zostało jedenaście kolejnych, które zostały przez mieszkańców wykupione;
- w najbliższym czasie ustalony zostanie harmonogram robót o którym mowa w pkt. 3 sprawozdania i podpisanie umowy z wykonawcą;
- w związku z 15 rocznicą wstąpienia Polski do UE przystanki i okno Sali konferencyjnej urzędu przyozdobione zostały plakatami foliowymi, na których Hel dziękuje za obecność w UE;
- 4 maja zorganizowana została przez urząd „Taneczna majówka” w Miejskiej Hali Widowiskowo-Sportowej;
- zorganizowana została w urzędzie międzynarodowa wystawa malarstwa „Spojrzenia”;
- odbyło się spotkanie z okazji imienin topoli Helena;
- zgłaszany problem dzików stwarzany jest przez mieszkańców, którzy je dokarmiają oraz wystawiają śmieci niezgodnie z prawem miejscowym, na co Straż Miejska zwraca wszystkim uwagę;
- wniosek do Starosty w sprawie odstrzału dzików złożony został na skutek ataku dzików na mieszkańców;
- jeśli dojdzie do odstrzału, zrobią to leśnicy i osoby do tego uprawnione i jedynie w przypadku istniejącego zagrożenia życia i zdrowia mieszkańców;
- ewentualne odstrzały nie będą wykonywane w mieście lecz w lesie, nocą;
- obywatelskim obowiązkiem jest zgłaszanie osób, które wyrzucają jedzenie przez okna i dokarmiają dziki;
- nie może godzić się na tworzenie parkingów w mieście dla osób przyjeżdżających na ogródki działkowe;
- mieszkańcy będący właścicielami ogródków działkowych posiadają miejsca parkingowe w miejscach zamieszkania;

- obowiązkiem działkowca jest zrobienia na działce kompostownika w związku z czym nie będą odbierane z terenu działek odpady zielone, co zostało przyjęte podczas spotkania z działkowcami;
- wyrażona została wola pomocy w wykonaniu wspólnego kompostownika na terenie ogrodów działkowych;
- sprzedane zostały dwie działki za cmentarzem;
- opracowany plan ochrony Nadmorskiego Parku krajobrazowego trafi do rady aby mógł zostać przez nią zaopiniowany w formie uchwały;
- walne zebranie członków stowarzyszenia Obszar Metropolitalny było spotkaniem podsumowującym zeszły rok oraz rozpoczynającym dyskusję i prace nad nową perspektywą finansową;
- refulacja „małej plaży” rozpocznie się 14, 15 czerwca a zaraz po tym odbędzie się refulacja plaży na cyplu od strony zatoki;
- nie będzie refulowane kąpielisko na cyplu i na dużej plaży;
- należy mieć zrozumienie dla pracy Straży Miejskiej, gdyż wykonują ciężką pracę, oprócz interwencji mają do wypełnienia mnóstwo dokumentów, które też nie mogą czekać;;
- ogłoszony został nabór na strażnika;
- po zakończonej pracy SM o zdarzeniach należy informować policję;
- podpisana jest umowa na dofinansowanie pobytu dwóch dodatkowych policjantów w sezonie letnim;
- wszędzie tam, gdzie wymagana jest interwencja i zagrożone jest bezpieczeństwo pieszych zlecane są naprawy i prace;
- w czerwcu zostanie dokonana naprawa drogi na ul. Żeglarskiej łącznie z balustradą i podjazdem do urzędu;
- w przyszłym tygodniu wykonany może zostanie próg zwalniający o wymiarach 8x6 m, który został już do miasta dostarczony.

Burmistrz Helu przedstawił koncepcję zagospodarowania parku przy dworcu PKP oraz pomysł zrealizowania atrakcji w mieście polegającej na wykonaniu rzeźby o długości 15 m. i przedstawiać będzie postacie z wiersza Tuwima „Rzepka”. Miejscowość, gdzie wykonywana jest rzeźba to oddalone o 230 km od Helu Sapółno. Podpisana została umowa z firmą , która przeprowadza miasto Hel przez proces ustanowienia rekordu Guinnessa. Rzeźba będzie największą rzeźbą w Polsce i byłoby dobrze aby mogła zostać wpisana do Księgi rekordów Guinnessa. Otwarcie rzeźby ma nastąpić 29 czerwca w Święto Miasta. Trwają rozmowy na temat transportu rzeźby. Na chwilę obecną postawiona zostanie na ulicy Wiejskiej, przed parkingiem dawnego Pagrusa. Wyrzeźbiona zostanie studnia, która będzie posiadała zamontowane urządzenie w celu odtwarzania co godzinę wiersza. Zrodził się

pomysł na ogłoszenie konkursu wśród młodzieży lub nauczycieli w naszej szkole na lektora wiersza.

Przewodniczący rady powiedział, że postoje samochodów na terenach zielonych nie były postojami jedno godzinnymi a Straż Miejska w tym czasie była w innej części miasta. To były sytuacje, kiedy SM przejeżdżała obok tych samochodów, które tam stały do godziny dziewiętnastej lub dwudziestej a nawet do następnego dnia. Warto podejmować interwencje dla dobra miasta.

Przewodniczący rady powiedział także, że nie można dziwić się mieszkańcom, którzy dopytują się o remonty chodników w swojej okolicy a wnioski dotyczące ich remontów na starym osiedlu składane były do budżetu miasta przez ostatnie cztery lata i nigdy nie były realizowane.

8. Sprawozdanie burmistrza z wykonania uchwał.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

9. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w sprawie.

a) projekt uchwały nr 41/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu położonego w mieście Helu

Burmistrz Helu powiedział, że w projekcie jest mowa o terenie przy ulicy Przybyszewskiego, który wcześniejszą uchwałą wydzierżawiony został warunkowo na okres pół roku. Obecnie sytuacja związana z dostarczaniem gazet jest dobra stąd ta uchwała dotycząca dzierżawy na okres jednego roku.

Radna Wójcik zgłosiła błąd w projekcie uchwały dotyczący błędnego zapisu w dacie gdyż powinien być zapis „maja” a nie jak jest „czerwca”.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr VIII/64/19 Rady Miasta Helu z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu położonego w mieście Helu.

b) projekt uchwały nr 42/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych

Burmistrz Helu powiedział, że projekt uchwały dotyczy ostatniej fazy przekształcenia ZZOM w spółkę komunalną w związku z czym wnosi o wyrażenie zgody na nieodpłatne, w drodze bezprzetargowej przekazanie istniejącemu przedsiębiorstwu terenów działek:

- 32/9 – oczyszczalnia;
- 32/8 – przepompownia sanitarna w komendzie Portu Wojennego;
- 32/43 - przepompownia sanitarna w komendzie Portu Wojennego;
- 42/6 – ujęcie wody, studnie;
- 48/24 - przepompownia sanitarna w komendzie Portu Wojennego;
- 44/17 – przepompownia sanitarna PS1, ulica Boczna;
- 48/9 – ujęcie wody;
- 48/64 – ujęcie wody;
- 48/43 – ujęcie wody, studnia.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr VIII/65/19 Rady Miasta Helu z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych.

c) projekt uchwały nr 43/2019 w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2019 rok

Burmistrz Helu powiedział, że zmiana w budżecie dotyczy modernizacji bulwaru nadmorskiego gdyż okazało się, że brakuje środków na dokończenie inwestycji. Planowane było 843.497 zł na to zadanie jednak w kolejnym przetargu najlepsza okazała się oferta 911.610 zł więc jest potrzeba do tego zadania dołożyć 68.113 zł. Przyczyną tego jest, iż koszty działalności firm i koszty materiałów budowlanych od zeszłego roku wzrosły. Pozostałe kwoty wynikły z tego, że zostały zlecone dodatkowe prace w celu ratowania projektu ponieważ przyjęty w ubiegłym roku projekt nie do końca chyba był przemyślany. Okazało się, że nie obejmował 120 m², na które trzeba było zlecić wykonanie nawierzchni z płyt wykorzystanych na reszcie powierzchni bulwaru. W w/w kwotę wchodzi koszty nadzoru inwestorskiego oraz wizualizacja polegająca na wykonaniu murali i podświetlenia.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” w głosowaniu imiennym podjęła uchwałę Nr VIII/65/19 Rady Miasta Helu z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2019 rok.

10. Rozpatrzenie pism, które wpłynęły do Rady Miasta Helu.

Przewodniczący rady odczytał pisma, które wpłynęły do Rady Miasta Helu. Rada podjęła następujące działania:

| | | |
|------|-----------------------------------|---|
| 10.1 | wnioskodawca | mieszkańcy Helu |
| | tytuł sprawy | Dot. posesji na ulicy Wiejska 14 |
| | określenie podejmowanej czynności | Komisja Skarg, Wniosków i Petycji udzieli odpowiedzi na wniosek |

Przewodniczący rady powiedział, że pismo skierował do komisji Skarg, Wniosków i Petycji o czym poinformował wnioskodawczynię. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji skierowała zapytanie do burmistrza dotyczące sprawy.

Radna Janiak powiedziała, że komisja otrzymała od burmistrza odpowiedź na zapytanie, co będzie stanowić jednocześnie odpowiedź na wniosek mieszkańców.

Odczytane zostało pismo burmistrza Helu w sprawie.

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| 10.2 | wnioskodawca | Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku |
| | tytuł sprawy | Postanowienie w sprawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Hel |
| | określenie podejmowanej czynności | przekazać burmistrzowi Helu |

| | | |
|------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 10.3 | wnioskodawca | Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej |
| | tytuł sprawy | Ocena zasobów pomocy społecznej |
| | określenie podejmowanej czynności | do wiadomości |

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| 10.4 | wnioskodawca | Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku |
| | tytuł sprawy | prawomocny wyrok oraz zwrot akt |
| | określenie podejmowanej czynności | do wiadomości |

| | | |
|------|-----------------------------------|---|
| 10.5 | wnioskodawca | Prezes Sądu Okręgowego w Gdańsku |
| | tytuł sprawy | nabór ławników sądowych na kadencję 2020-2023 |
| | określenie podejmowanej czynności | przekazać burmistrzowi Helu |

| | | |
|------|-----------------------------------|---|
| 10.6 | wnioskodawca | Stowarzyszenie Alternatywny Cypel |
| | tytuł sprawy | dot. odpowiedź na zapytanie w sprawie postawionego obiektu na terenie Cypla Helskiego |
| | określenie podejmowanej czynności | do wiadomości |

Burmistrz Helu powiedział, że podpisana umowa dzierżawy z AC jest na okres osiemnastu miesięcy w trakcie, którego mają nastąpić prace porządkowe terenu i remont wraku stojącego tam kutra, co jest warunkiem podpisania umowy dzierżawy na okres pięciu lat. Postawiony tam przez Stowarzyszenie obiekt ma się nijak do umowy i do tego, co zostało przedstawione przez zarząd stowarzyszenia na spotkaniu i stąd to pismo. Przygotowywane jest do AC kolejne pismo, w który wskazane będzie, że nie ma żadnych podstaw prawnych ani możliwości prowadzenia działalności do czasu zakończenia prac porządkowych i remontowych kutra.

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| 10.7 | wnioskodawca | Alternatywny Cypel |
| | tytuł sprawy | Wniosek o przedłużenie umowy użyczenia obiektów na Cyplu Helskim |
| | określenie podejmowanej czynności | Przekazać burmistrzowi Helu |

Radna Janiak poinformowała, że Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzyła pismo mieszkańca Helu dotyczące ideologii LGBT i przedstawiła opinię komisji w tej sprawie mówiącą, że podnoszony przez mieszkańca problem w Helu nie istnieje.

Przewodniczący Rady zgłosił swoje wątpliwości dotyczące przytaczania na sesji imienia i nazwiska wnioskodawców.

11. Wnioski i informacje.

a) sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Helu (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu)

Radny Antkowski zapytał ile podań wpłynęło o wykup mieszkań komunalnych w ostatnim półroczu.

b) sprawozdanie burmistrza Helu ze stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych i ocena zarządzania tym mieniem w roku 2018 (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu)

Radny Antkowski ponowił pytanie dotyczące ilości podań o wykup mieszkań komunalnych w ostatnim półroczu.

Kierownik ZZOM pan Ryszard Burczyk powiedział, że Zespół Zakładów Obsługi Miasta nie prowadzi rejestru wniosków o wykup lokali komunalnych, prowadzi go Gmina Miejska Hel.

Burmistrz Helu powiedział, że jak tylko otrzyma informację od pracownika urzędu miasta odpowie radnemu Antkowskiemu na zadane przez niego pytanie.

Radna Janiak zapytała czy jest możliwe aby tylko 10 wniosków zostało złożone na przydział mieszkania komunalnego, o czym mowa w sprawozdaniu.

Kierownik ZZOM odpowiedział, że zgodnie z uchwałą Rady Miasta Helu jeśli w roku kalendarzowym zainteresowana osoba nie złoży uaktualnienia wniosku, nie jest brana pod uwagę przy ich rozpatrywaniu. Stąd ta ilość w sprawozdaniu.

Radny Łazur powiedział, że logicznym jest iż osoba, która nie odwoła wniosku powinna być nadal w kolejce oczekujących i chyba jest to nieporozumienie.

Burmistrz Helu powiedział, że jest to logiczne ponieważ osoba składająca wniosek o przydział mieszkania komunalnego za rok go nie powtórzy to można domniemywać, że stała się nabywcą mieszkania w innej formie np. kupna. Lista musi być uaktualniana, tak mówi uchwała.

Przewodniczący rady powiedział, że zapis w uchwale powinien zostać zmieniony ponieważ powtarzanie tego samego wniosku co roku jest dosyć uciążliwe a przez młodych ludzi zapomniane. Problem mogłoby rozwiązać zgłaszanie nabycia mieszkania.

Radna Janiak powiedziała, że jeśli jest dziesięć rodzin oczekujących na mieszkanie to jest to mało. Mieszkańcy proszeni są o ponawianie swoich podań w ZZOM.

Przewodniczący rady powiedział, że jeśli ZZOM dysponuje majątkiem komunalnym i mając wiedzę o zasobie komunalnym, w przypadku przydziału lokalu komunalnego zakład ma wiedzę na temat przydziału. Powinien zostać nałożony obowiązek na wnioskodawcę o informowaniu na temat pozyskania lokalu a nie powtarzanie co roku wniosku.

Radny Łazur powiedział, że składa wniosek o zmianę uchwały i zapis w niej aby raz złożony wniosek był aktualny do momentu jego wycofania przez wnioskodawcę.

Przewodniczący rady powiedział, że oczekuje od radnego Łazura złożenia projektu uchwały. **Burmistrz Helu** powiedział, że od momentu zmiany uchwały przyznającej prawo do 95% bonifikaty do dnia dzisiejszego wpłynęło dziesięć wniosków o wykup mieszkania komunalnego.

c) sprawozdanie kierownika z działalności Zespołu Zakładów Obsługi Miasta z uwzględnieniem oferty usługowej w roku 2018

(sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu)

d) ocena funkcjonowania cmentarza komunalnego w Helu

Radna Janiak zapytała czy złożony został wniosek na budowę kolumbarium.

Burmistrz Helu powiedział, że nic nie wie na temat wniosku ale zastępca burmistrza odpowie czy w poprzedniej kadencji taki wniosek był składany i gdzie.

Zastępca burmistrza powiedział, że wniosek był składany ale starostwo uznało, że Zespół Zakładów Obsługi Miasta nie jest podmiotem jaki może występować o jakiegokolwiek pozwolenie na budowę i wydało decyzję odmowną. Obecnie jeśli projekt miałby być realizowany to gmina musiałaby złożyć wniosek.

Burmistrz Helu złożył deklarację, że jeżeli znajdą się środki w przyszłorocznym budżecie na realizację projektu to zostanie wniosek o budowę złożony i będzie starał się go zrealizować.

- e) informacja o strukturze osobowej mieszkańców Helu. Dane ogólne. Zagrożenia demograficzne

(informacja stanowi załącznik do protokołu)

- f) sprawozdanie delegata miasta Helu z działalności w Związku Miasta i Gmin Morskich w 2018 roku

Radny Antkowski przedstawił sprawozdanie, które stanowi załącznik do protokołu.

- g) informacja o obszarach gminy dla których opracowany jest i obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania oraz stan zaangażowania w procesie uaktualniania Strategii Rozwoju Miasta Helu

Radny Łazur powiedział, że przewodniczący rady zaoferował wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich działek, które będą przygotowywane do sprzedaży lub do wszystkich działek oraz zapytał czy coś w tym kierunku zostało zrobione.

Przewodniczący rady powiedział, że podtrzymuje swoje stanowisko a w/w sprawy można ruszyć w momencie planowania budżetu na 2020 rok.

Burmistrz Helu powiedział, że plan zagospodarowania powinno się tworzyć dla dużych obszarów, tak jak zrobione to zostało dla osiedla z dworcem. Nie ma w Helu obszarów, dla których mielibyśmy tworzyć taki plan. Są jedynie pojedyncze nieruchomości. Tworzona jest obecnie zmiana planu dla nieruchomości po byłej harcówce polegająca na rozszerzeniu o funkcje stacji benzynowej. Jest też plan zagospodarowania działek Leśna 12,14. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy będą zawsze wydane warunki zabudowy, co się dzieje. Powinna raczej zostać dokonana aktualizacja studium, co wskaże kierunek, w jakim miasto będzie szło jeżeli chodzi o zagospodarowanie następnych nieruchomości.

Zastępca burmistrza powiedział, że uchwała dotycząca przystąpienia do aktualizacji została podjęta jednak nie zostało to zrobione natomiast teraz należy się zastanowić czy jest sens robienia tego ponieważ dochodzą ze strony rządu informacje o przygotowywaniu pełnej zmiany systemu planowania przestrzennego przez co studia uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego mają stracić moc. W ich miejsce mają zostać wprowadzone inne dokumenty planistyczne.

12. Odpowiedzi na pytania i informacje w sprawach bieżących.

Burmistrz Helu odczytał pismo Prezydenta RP dotyczące samorządności w Polsce i zawierające życzenia z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego.

Burmistrz Helu powiedział, że:

- gmina jest właścicielem projektu zasad oznakowania ruchu drogowego w całym mieście, na czym będzie się opierać;
- zmniejszona zostanie ilość znaków drogowych w mieście a oznakowanie zostanie wykonane prawidłowo przez firmę specjalistyczną;
- chodnik przy ulicy Kapitańskiej 2,4,6 zostanie zrobiony w przyszłym roku jeżeli będzie ujęty w przyszłorocznym budżecie;
- na ulicy adm. Steyera zamontowany zostanie w przyszłym tygodniu spowalniacz;
- na temat dzików powiedziane zostało w pkt. 7;
- wejście na plażę 66 i droga prowadząca na plażę należy do Lasów Państwowych, które nie będą realizować inwestycji nie sprzyjającej gospodarce leśnej;
- nawierzchnia w/w drogi od lat sukcesywnie jest naprawiana poprzez wyrównywanie płyt i nic innego nie można z nią zrobić;
- podpisana jest umowa dzierżawy na korzystanie z dojsć na plażę i w ramach tej umowy poprawiany jest ich stan;
- skrzyżowanie ulic Kaszubskiej i Żeromskiego jest zapomnianym miejscem, które jest bardzo uczęszczane i przejście dla pieszych zostanie zrobione;
- nie jest zasadnym montowanie lustra na skrzyżowaniu ulic Wiejskiej i Kaszubskiej;
- wszystko co zostało zaplanowane w bieżącym roku przez Zarząd Dróg, na drodze 216 zostało wykonane;
- nie będzie wykonane oznakowanie poziome drogi 216;
- na temat refulacji i b. kasyna powiedziane zostało w pkt. 7;
- właściciel budynku znajdującego się w parku przy kościele otrzymał już pozwolenie na budowę, będzie go rozbierał i budował nowy. Od miasta wydzierżawiony został teren jako część zaplecza pod budowę nowego obiektu z zaleceniem wykonania trwałego ogrodzenia;
- lądowisko znajduje się na terenie portu wojennego i służy nie tylko do lądowania śmigłowców ratunkowych ale również korzystają z niego przedstawiciele rządu;
- w razie konieczności ratowania życia, służby miejskie są zawiadamiane i lądowiska jak najbliższej poszkodowanego są przygotowywane i nigdy nie było z tym problemu;
- przejście za sklepem mięsnym będzie wykonany z tej samej kostki, co droga na ulicy Żeromskiego ale nie w roku bieżącym i nie do sezonu;
- działka w okolicy ulicy Leśnej posiada prywatnego właściciela, który ją ogrodził jednak to nie on zdemastował ogrodzenie;

- właściciel w/w działki ma wobec niej plany inwestycyjne, ponowiona zostanie prośba o zlecenie naprawy jej ogrodzenia;
- warto aby przy pomniku kmdr. Frankowskiego był porządek, szkoda, że nie ma chętnych organizacji aby wziąć go pod opiekę;
- na temat terenów zielonych powiedziane zostało już pkt. 7;
- w jawnym rejestrze umów zarejestrowanych jest 56 umów, co można zobaczyć na stronie BIP;
- w bieżącym roku przybędzie sześć nowych kamer monitoringu;
- przedszkole w okresie wakacyjnym będzie czynne i 100% dzieci mieszkańców Helu i tych, które uczęszczały do przedszkola przez cały rok szkolny zostanie przyjętych na ten okres. Prawo zabrania przyjmowania dzieci do przedszkola nie będących mieszkańcami Helu;
- kierownik ZZOM na pewno zapisał sobie pytanie dot. śmietnika za POLOMARKETEM i go tam postawi, co może rozwiąże problem.

Przewodniczący rady powiedział, że zapytanie dotyczące przyjęcia do przedszkola pochodziło od mieszkanki Helu, która otrzymała informację, iż dziecko może być przyjęte od września. Być może chodziło tu o wiek dziecka.

Burmistrz Helu zwrócił się do mieszkańców Helu mających dzieci w wieku przedszkolnym mówiąc, że jeśli chcą mogą skorzystać i zgłosić dzieci do przedszkola a one zostaną przyjęte.

Przewodniczący rady przypomniał o pytaniu dotyczącym zakupu i montażu butelkomatu oraz powiedział, że w dużych miastach zakup ich realizowany jest w ramach budżetu obywatelskiego. Gratyfikacja za wrzucone butelki i w zamian za ochrony środowiska jest kwestią dogadania.

Burmistrz Helu powiedział, że pomysł zostanie przedyskutowany i przemyślany. Odpowiedź w tej sprawie będzie dana na kolejnej sesji.

13. Zamknięcie sesji.

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad przewodniczący rady zamknął sesję.

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała: Mirela Figurska

Załączniki:

1. Zawiadomienie o sesji.
2. Listy obecności.
3. Sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał Rady Miasta Helu za okres od 24 kwietnia do 27 maja 2019 roku.
5. Interpelacja radnego Chronia.
6. Odpowiedź burmistrza Helu na interpelację radnego Chronia.
7. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Helu.
8. sprawozdanie burmistrza Helu ze stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych i ocena zarządzania tym mieniem w roku 2018

9. sprawozdanie kierownika z działalności Zespołu Zakładów Obsługi Miasta z uwzględnieniem oferty usługowej w roku 2018
10. ocena funkcjonowania cmentarza komunalnego w Helu.
11. Informacja o strukturze osobowej mieszkańców Helu. Dane ogólne. Zagrożenia demograficzne.
12. Sprawozdanie delegata miasta Helu z działalności w Związku Miasta i Gmin Morskich w 2018 roku.
13. Informacja o obszarach gminy, dla których opracowany jest i obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
14. Projekt uchwały nr 41/2019.
15. Projekt uchwały nr 42/2019.
16. Projekt uchwały 42/2019.
17. Uchwała Nr VIII/64/19 Rady Miasta Helu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu położonego w mieście Helu.
18. Uchwała Nr VIII/65/19 Rady Miasta Helu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych.
19. Uchwała Nr VIII/66/19 Rady Miasta Helu w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2019 rok.

Na IX sesji Rady Miasta Helu, 26 czerwca 2019 roku protokół z VIII sesji został zatwierdzony głosami:

| | |
|----------------------|------|
| „za” | - 12 |
| „przeciw” | - 0 |
| „wstrzymującymi się” | - 0 |

