

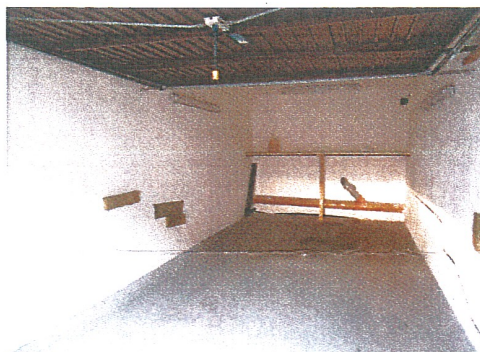
**DYREKTOR ODDZIAŁU REGIONALNEGO
WOJSKOWEJ AGENCJI MIESZKANIOWEJ W GDYNI**

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn., Dz. U. z 2010 nr 102, poz. 651) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 nr 207 poz. 2108).

Informuje o ogłoszeniu

PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

**na sprzedaż lokalu garażowego nr 4 o pow. 14,71 m² położonego
w miejscowości Hel w budynku mieszkalnym przy ul. Leśnej 7B**



Dla nieruchomości na której posadowiony jest budynek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku księga wieczysta GD2W/00051651/4, w której jako współwłaściciel wpisany jest Skarb Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.

Przedmiotowy lokal garażowy jest położony w miejscowości Hel, w budynku przy ul. Leśnej 7B. Powierzchnia lokalu wynosi 14,71 m². Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, zlokalizowany na poziomie piwnic budynku mieszkalnego, wielorodzinnego. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami, roszczeniami i zobowiązaniami na rzecz osób trzecich. Nabywca przejmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym. Z własnością przedmiotowego lokalu związany jest udział wynoszący 94/10000 części we współwłasności budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki gruntu oznaczonej w ewidencji nr 582/2, obręb Hel 0001, o obszarze 0,01446 ha, na której posadowiony jest budynek.

Termin przetargu: 25.04.2013 r. o godz. 11⁰⁰

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni,
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, sala odpraw nr 19 (parter).**

Cena wywoławcza netto: 21 000,00 zł

Wadium: 4 000,00 zł

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 19.04.2013 r.** przez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni w Banku Gospodarstwa Krajowego numer konta 38 1130 1121 0006 5589 8520 0005. O dotrzymaniu wyznaczonego terminu świadczy data wpływu wadium na konto Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni.

Sprzedaż nieruchomości prowadzona jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn., Dz. U. z 2010 nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 nr 207 poz. 2108).

Pełna informacja dotycząca warunków i sposobu przeprowadzania przetargu znajduje się na stronie internetowej na której Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Gdyni ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości (www.wam.com.pl).