

**Realizacja programów inwestycyjnych w 2017 roku. Osiągnięte efekty, stan zaangażowania, poniesione i przewidywane koszty.****1. Budowa mieszkań komunalnych**

Do niedawna bieżące potrzeby mieszkaniowe naszych mieszkańców zaspokajane były głównie na bazie lokali pozyskiwanych z zasobów Agencji Mienia Wojskowego (wcześniej Wojskowej Agencji Mieszkaniowej). Niestety, szansa na wynajęcie kolejnych lokali znacznie się zmniejszyła, a kolejka chętnych jest coraz dłuższa. Ponadto pojawiły się informacje, że nie ma żadnej gwarancji, że zawarte z AMW umowy najmu będą przedłużane po upływie terminu, na który zostały zawarte. Rozpoczęto więc działania, których celem jest budowa budynków wielorodzinnych z nowymi lokalami komunalnymi, przeznaczonymi dla mieszkańców Helu. Jak wcześniej informowano, przygotowana została koncepcja budowy osiedla, składającego się z trzech budynków, w których znajdować się będzie łącznie ok. 60 - 66 mieszkań. Inwestycja będzie realizowana etapami. W I etapie wybudowany zostałby jeden budynek 18 – sto mieszkaniowy. Planowana lokalizacja dla tych budynków nieruchomość niezabudowana, znajdująca się przy ul. Bursztynowej i Sztormowej. Opracowany został już projekt budowlany pierwszego budynku (koszt 44.800 zł) i w Starostwie Powiatowym w Pucku złożony został wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Prowadzone są też z Bankiem Spółdzielczym w Pucku rozmowy na temat pozyskania środków na sfinansowanie budowy. Zgodnie z założonym harmonogramem inwestycja powinna rozpocząć się na początku przyszłego roku.

**2. Przebudowa ścieżki rowerowej na odcinku Hel – Jurata:**

- a) Inwestycja będzie realizowana w ramach projektu „Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 i Wiślana Trasa Rowerowa (R-9)”.
- b) Opracowano projekt budowlany – koszt 18.450,00 zł, kartę informacyjną projektu – koszt 2.460,00 zł.
- c) Dokonano zgłoszenia remontu obiektu budowlanego w Starostwie Powiatowym w Pucku, uzyskano zaświadczenie z RDOŚ w Gdańsku o braku wpływu na środowisko, uzyskano zgodę Nadleśnictwa Wejherowo na wykonanie prac.
- d) Szacunkowy koszt inwestycji – 2.030.000,00 zł, dofinansowanie 80% kosztów kwalifikowalnych.
- e) Wniosek o dofinansowanie został rozpatrzony pozytywnie, czekamy na podpisanie umowy.
- f) Planowany termin realizacji – 2018/2019.

**3. Zwiększenie efektywności energetycznej (termomodernizacja) budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Helu:**

- a) Inwestycja będzie realizowana w ramach Poddziałania 10.1.1. Efektywność energetyczna - mechanizm Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego
- b) Opracowano projekt budowlany – koszt 33.210,00 zł, studium wykonalności – koszt 12.300,00 zł, kartę informacyjną projektu – koszt 3.075,00 zł.
- c) Dokonano zgłoszenia remontu obiektu budowlanego w Starostwie Powiatowym w Pucku, uzyskano zaświadczenie z RDOŚ w Gdańsku o braku wpływu na środowisko.
- d) Szacunkowy koszt inwestycji – 1.495.000,00 zł, dofinansowanie 654.000 zł.
- e) Podpisana została umowa o dofinansowanie, przygotowujemy procedurę przetargową na wybór wykonawcy.
- f) Planowany termin realizacji – 2018.

4. **Zagospodarowanie Bulwaru Nadmorskiego II etap:**
  - a) pozyskano dofinansowanie w wysokości 300.000 zł z Północnokaszubskiej Lokalnej Grupy Rybackiej.
  - b) Szacunkowy koszt inwestycji 850.000 zł.
  - c) Planowany termin realizacji – 2018/2019.
5. **Przebudowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Helu:**
  - a) Opracowano projekt budowlany – koszt 26.937,00 zł.
  - b) Dokonano zgłoszenia robót.
  - c) Szacunkowy koszt inwestycji – 510.000,00 zł.
  - d) Planowane jest uzyskanie dofinansowania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki lub Północnokaszubskiej Lokalnej Grupy Rybackiej.
6. **Rozbudowa istniejącego klubu fitness poprzez nadbudowę łącznika budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących z Miejską Halą Sportowo-Widowiskową:**
  - a) Opracowano projekt budowlany – koszt 11.562,00 zł,
  - b) Uzyskano pozwolenie na budowę.
  - c) Szacunkowy koszt inwestycji – 350.865,00 zł.
  - d) Planowane jest uzyskanie dofinansowania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki.
7. **przebudowa ulicy Żeromskiego.** Zadanie rozpoczęte zostało rok temu, w przyszłym roku planujemy ostatnią część i połączenie całego odcinka z ul. Adm. Steyera. Koszt wykonania nawierzchni w tym roku to 128.535 zł brutto.
8. **rozbudowa placu zabaw w parku im. Jana Myślisza,** jako projekt zgłoszony w ramach budżetu obywatelskiego, koszt.38.683,50 zł. Dodatkowo wykonane zostało ogrodzenie placu za kwotę 7.840 zł.

z up. burmistrza Helu  
  
mgr inż. Jerzy Janowski  
zastępca burmistrza Helu