

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz.518 z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Wiejskiej 79**zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 342/2****KW 20308**

lokal mieszkalny Nr 9 położony na II piętrze budynku wolnostojącego, podpiwniczonego o pow. użyt. 31,05 m² składający się z pokoju z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki, garderoby i piwnicy o pow. 8,31 m² wraz z udziałem wynoszącym 25736/238986 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu łącznego obszaru 743 m²

cena lokalu wynosi : 119.900,00 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy dziewięćset złotych)

wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi: 33.879,60 zł

pierwsza opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 423,50 zł

pozostałe opłaty płatne corocznie przez 99 lat wynoszą: 338,80 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz.518 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 20 lutego 2015 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 09.01.2015 r.

Z up. Burmistrza Helu
Janusz Palowski
Zastępca Burmistrza Helu