

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH**  
**położonych w mieście Helu**  
**przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz.518 z póź. zmianami)

**Burmistrz Helu**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgę Wieczystą KW GD2W/00034067/8

**przy ul. Wiejskiej 56 - zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 262/2 i 264/4 KW GD2W/00034065/4**

lokal mieszkalny Nr 4 położony na piętrze budynku wolnostojącego, czterorodzinnego podpiwniczonego o pow. użyt. 33,50 m<sup>2</sup>, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC wraz z udziałem wynoszącym 335/2432 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu, łącznego obszaru 261 m<sup>2</sup>

- **cena lokalu** : 130.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych)
- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi : 15.932,00 zł
- roczne opłaty z tytułu użytkowania wieczystego płatne przez 99 lat w wysokości: 159,32 zł ( powiększone o 23 % podatek VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz.518 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 22 czerwca 2015 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Hel, dnia 11.05.2015 r.

z up. burmistrza Helu  
  
**mgr inż. Jarosław Palkowski**  
zastępca burmistrza Helu