

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie
Maciej Nogalski
Kancelaria Komornicza J.III Sobieskiego 241, 84-200 Wejherowo
tel. 586721499 e-mail: wejherowo.nogalski@komornik.pl
www.nogalski.komornik.pl
KM 816/17

| Urząd Miasta Helu ul. Wiejska 50, 84-150 Hel | Wywieszenie informacji na tablicy informacyjnej: | | Podpis realizującego |
|---|---|--------------|----------------------|
| Obowiązek wywieszenia | od dnia: | 03.07.2018r. | Gos |
| Obowiązek wywieszenia | do dnia: | 30.08.2018r. | Gos |
| Wywieszono | w dniu: | 03.07.2018r. | Gos |
| Zdjęto | w dniu: | | |
| Dokument - informacja - ogłoszenie nr KW GD2W/00024219/6 | | | 95 / 18 |

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD2W/00024219/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie Maciej Nogalski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-08-2018r. o godz. 09:30** w Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, 84-100 Puck, ul. 1 Maja 15, sala nr 12, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości

- położonej: 84-150 HEL, WIEJSKA 128/2,
- stanowiącej lokal mieszkalny składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc, o pow. użytkowej 53,30 m²
- należącej do dłużnika: MARTYNA GAWEL, dla której **Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD2W/00024219/6**

Suma oszacowania wynosi **213 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **160 050,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **21 340,00zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. **Rękojmię można uiścić także na konto komornika:**

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Gdyni 76 10201853 0000 9102 2008 1617

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08.00 do godz.18.00 oraz przeglądać w **Sądzie Rejonowym w Wejherowie, z siedzibą w PUCKU, przy ul. 1 MAJA 15, Wydział I Cywilny, Sekcja ds. Egzekucyjnych, od godz. 8.30 do godz.15.00 oraz w Kancelarii Komornika Sądowego Macieja Nogalskiego w Wejherowie, przy ul. Sobieskiego 241 od godz. 7.30 do godz. 15.30**, odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 68, poz.360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów

Asesor Komorniczy
Michał Wiśniewski

Asesor Komorniczy
Artur Wojtasik

Asesor Komorniczy
Alicja Ejsmont



Komornik Sądowy
Maciej Nogalski