

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w mieście Helu, przy ulicy Sztormowej, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą GD2W/00027402/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel

- działka ozn. geod. nr 646/16 o pow. 2672 m²
- działka ozn. geod. nr 646/17 o pow. 2522 m²

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięte drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r. P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej.

Przeznaczony do sprzedaży teren wyposażony jest w sieci: kanalizacyjną i wodociagową. Posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Dworcową. Dla w/w nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXXVII/266/2001 z dnia 28 listopada 2001 roku, zgodnie z którym przeznaczony do sprzedaży teren leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym MP 1- tereny zabudowy mieszkalno-pensjonatowej

Cena wywoławcza :

- działka ozn. geod. nr 646/16 – 950.000 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) – wadium 120.000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)
- działka ozn. geod. nr 646/17 – 995.000 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – wadium 120.000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na każdą z w/w działek, najpóźniej do dnia **22 września 2015 roku** na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao S.A., na konto 08 1240 54001111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9.00. Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 września 2015 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna na parterze budynku.) z tym, że przetarg na sprzedaż działki nr 646/17 rozpocznie się po zakończeniu przetargu na sprzedaż działki nr 646/16.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251.

Hel, dnia 21.07.2015 r.

BURMISTRZ*Dr Klemens Adam Kobnke*