

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony ustny przetarg na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o wymiarach 22 m x 26 m położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej, ozn. geodezyjne nr 206/13, zapisanej w księdze wieczystej KW GD2W/00024066/8 na okres od dnia 1 czerwca 2016 roku do 31 sierpnia 2016 roku.

Przeznaczenie: działalność handlowo-usługowa

Przetarg odbędzie się w dniu **04 marca 2016 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za sezon wynosi netto : 20.000,00 zł

Wadium płatne w wysokości: 2.000,00 zł

Do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, które w terminie do dnia **01 marca 2016 roku**, wpłacą wadium w podanej powyżej wysokości, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062.

Dzierżawca, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zobowiązany będzie uzgodnić z Wyzierżawiającym szczegółowy projekt zagospodarowania dzierżawionego terenu oraz dokonać stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch równych ratach:

I rata w terminie do dnia 30 czerwca 2016 roku,

II rata w terminie do dnia 30 lipca 2016 roku.

Na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium.

W przypadku nie wpłacenia raty czynszu w wyznaczonym terminie, wadium ulegnie przepadkowi, a umowa wygaśnie w trybie natychmiastowym.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:

1. uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie
2. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
3. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości itp.

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu, oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Hel, dnia 11.02.2016 roku

BURMISTRZ HELU

Dr Klemens Adam Kobnke