

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę terenu położonego w Helu, przy ulicy Admirała Steyera, część działki ozn. geod. nr 138/44 o powierzchni 1200 m² KW 31970 na okres od dnia 1 maja 2017 roku do 30 września 2017 roku

cena wywoławcza czynszu : netto 29.000,00 zł

(słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych)

wadium płatne w wysokości: 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych)

do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT

Przetarg odbędzie się w dniu **27 kwietnia 2017 r. o godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) wniesienie wadium
 - a) wniesienie wadium winno nastąpić do dnia **25 kwietnia 2017 roku**, na rachunek Gminy Miejskiej Hel w Banku Pekao SA Nr 08124054001111000049157062, z dopiskiem „wadium na dzierżawę gruntu o pow. 1200 m²”,
 - b) wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu lub unieważnieniu przetargu,
 - c) wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Hel jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez organizatora przetargu,
- 2) złożenie oferty
 - a) oferty w zamkniętych kopertach zaadresowanych „Urząd Miasta Helu” z opisem przedmiotu przetargu- „Przetarg na dzierżawę gruntu o pow. 1200 m²” należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta Helu do dnia **27 kwietnia 2017 roku do godz. 11.00**,
 - b) oferta winna zostać złożona na formularzu wg załączonego wzoru (załącznik do pobrania),
 - c) do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Zobowiązania oferenta

- 1) Z uczestnikiem przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zostanie podpisana umowa dzierżawy. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia czynszu dzierżawnego w dwóch ratach:
 - a) ½ kwoty czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 15 lipca 2017 roku (na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego zostanie zaliczone wpłacone wadium),
 - b) ½ kwoty czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 15 sierpnia 2017 roku,
- 2) Dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - a) przygotowania terenu do celów parkingowych,
 - b) utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - c) zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, oraz wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - d) wyposażenia dzierżawionego terenu w co najmniej jedną przenośną toaletę.


Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209 (tel. 58 6777-251).

Hel, dn.19.04.2017 roku

z up. burmistrza Helu

mgr inż. Jarosław Pałkowski
zastępca burmistrza Helu

Załącznik do ogłoszenia o przetargu.

Data sporządzenia oferty

OFERTA W PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM

Na dzierżawę terenu położonego w Helu, przy ulicy Admirala Steyera, część działki ozn. geod. Nr 138/44 o powierzchni 1200 m² KW 31970 na okres od dnia 1 maja 2017 roku do 30 września 2017 roku.

.....
imię, nazwisko i adres oferenta, albo nazwa firmy oraz siedziba, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot

Oświadczanie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń:

.....
.....
.....

Oferowana cena netto

.....
czytelny podpis