

## BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

### OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony ustny przetarg na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1.0650 m<sup>2</sup>, położonej w Helu, przy ulicy Leśnej 14-16, ozn. geodezyjne nr 150/7, zapisanej w księdze wieczystej KW 35770 na okres od dnia 1 czerwca 2017 roku do 30 października 2019 roku.

#### **Przeznaczenie: prowadzenie działalności campingowej**

Przetarg odbędzie się w dniu **31 maja 2017 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ulicy Wiejskiej 50 (sala konferencyjna na parterze budynku)

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden sezon wynosi brutto : 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych)**

**Wadium płatne w wysokości: 4.000,00 zł ( słownie: cztery tysiące złotych)**

**Do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, które w terminie do dnia **29 maja 2017 r.**, wpłacą wadium w podanej powyżej wysokości, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062.

Dzierżawca, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zobowiązany będzie uzgodnić z Wydierżawiającym szczegółowy projekt zagospodarowania dzierżawionego terenu oraz dokonać stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch równych ratach:

1. pierwsza rata w terminie do dnia 15 lipca każdego roku dzierżawy,
2. druga rata w terminie do dnia 15 sierpnia każdego roku dzierżawy.

Na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium. W przypadku nie wpłacenia raty czynszu w wyznaczonym terminie, wadium ulegnie przepadkowi, a umowa wygaśnie w trybie natychmiastowym.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:


1. uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
2. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
3. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu, oraz na stronie internetowej [bip.hel.eu](http://bip.hel.eu).

Hel, dnia 22.05.2017 roku

z up. burmistrza Helu  
  
**mgr inż. Jarosław Palkowski**  
zastępca burmistrza Helu

