

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Helu, przy ulicy Przybyszewskiego o powierzchni 1671 m² dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą Nr GD2W/00041543/1, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel, z przeznaczeniem pod funkcję usługowo-mieszkaniową.

— działka ozn. geod. nr 199/4

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. W/w nieruchomość zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego ulicy Przybyszewskiego. Leży w terenie wyposażonym w sieci uzbrojenia: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjną.

Cena wywoławcza : 1.100.000,00 zł (słownie: jeden milion sto tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) które należy wpłacić najpóźniej do dnia 11 września 2017 roku na rachunek Gminy Miejskiej Hel w Banku Pekao S.A. na konto 08124054001111000049157062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9.00.


Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **15 września 2017 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna na parterze budynku).

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dn.29.06.2017 r.

z up. burmistrza Helu

mgr inż. **Jarosław Palkowski**
zastępca burmistrza Helu



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z póź. zmianami) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Leśnej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą GD2W/00035770/6, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Miejska Hel, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

- **działka ozn. geod. nr 150/6 o pow. 2646 m² - przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym UH – teren zabudowy usługowej i handlowej (usług nieuciążliwych ewentualnie z mieszkaniami dla prowadzących te usługi i handel)**

Szczegółowe ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości zawiera uchwała nr XLVIII/281/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2010 r. Nr 116 poz. 2259.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. W jej obrębie znajduje się asfaltowe boisko oraz rzadki drzewostan sosnowy. Posiada dogodny dojazd urządzoną ulicą Leśną. W pasie drogowym ulicy Leśnej posiada infrastrukturę kanalizacji tłocznej i wodociągowej.

Cena wywoławcza : 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 10 sierpnia 2017 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dn.29.06.2017 r.

z up. Burmistrza Helu

mgr inż. Jarosław Pałkowski
zastępca burmistrza Helu

